



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ

ΧΑΝΙΩΝ

Ν.Π.Δ.Δ - ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
(Ν.4205/2013)

Δικαστικό Μέγαρο – 73134 ΧΑΝΙΑ

Τηλ. (28210) 54529

Πληροφορίες: Ελευθερία Ζαμπετάκη

e-mail: proedros@dsch.gr



Χανιά 25-09-2024

Αρ. Πρωτ.: 1141

ΠΡΟΣ: 1. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης,
κ. Δημήτρη Παπαστεργίου,
2. Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης,
κ. Κωνσταντίνο Κυρανάκη.
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Φραγκούδη 11 και Αλ. Πάντου, Καλλιθέα
email: minister@mindigital.gr, gramyfyp@mindigital.gr

Κ.Κ. Υπουργοί,

Η κατάσταση στο Κτηματολόγιο Χανίων είναι εκρηκτική.

Μετά την κατάργηση των Περιφερειακών Υποθηκοφυλακείων έχουν έρθει σωρηδόν τα πάντα εις το Κτηματολόγιο Χανίων και ένεκα της επί μηνών ευρισκόμενης σε εξέλιξη ψηφιοποίησης, υπάρχει ΠΑΝΤΕΛΗΣ αδυναμία των δικηγόρων να κάνουν οποιοδήποτε έλεγχο στα βιβλία και στα στοιχεία των Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογίων Χανίων.

Περαιτέρω υπάρχει παντελής αδυναμία εκδόσεως των όποιων πιστοποιητικών αιτείται ο οιοσδήποτε, που να έχουν σχέση με τα οποιαδήποτε φύσεως δικαιώματα επί των ακινήτων. Καθημερινώς εις το κτηματολόγιο Χανίων έχομε έριδες και αντιπαραθέσεις ένεκα αυτών των καταστάσεων. Να τονισθεί δε ιδιαίτερος ότι οι υφιστάμενοι χώροι του Κτηματολογίου λόγω της απολύτου στενότητάς των, αδυνατούν να εξυπηρετήσουν και μικρή μερίδα Δικηγόρων.

Έχετε δηλώσει ότι 30 Νοεμβρίου 2024 περαιώνεται η κτηματογράφηση σε όλο το Νομό Χανίων και την ίδια πάλι ημέρα λήγει η προθεσμία για τη διόρθωση των αρχικών κτηματολογικών εγγραφών.

Με αυτά τα δεδομένα ακυρώνετε κάθε δικαίωμα των ιδιοκτητών για δήλωση και τακτοποίηση των ακινήτων τους, παραβιάζετε το άρθρο 17 του Συντάγματος για την προστασία της ιδιοκτησίας, ταυτόχρονα δε, στοιχειοθετούνται πειθαρχικές διώξεις εις βάρος των Δικηγόρων του Δικηγορικού Συλλόγου Χανίων, διότι ενώ έχουν λάβει εντολή περαίωσης χιλιάδων σχετικών υποθέσεων, είναι ανθρωπίνως αδύνατον να εκτελέσουν τα καθήκοντά τους.

Για τους λόγους αυτούς

Είναι επιτακτική ανάγκη η παράταση της παραπάνω προθεσμίας της 30 Νοεμβρίου 2024.



Με εκτίμηση

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χρήστος Πραματευντάκης