

Η ανοδική πορεία των τιμών πώλησης

Έτος	Μέση ετήσια εκατοστιαία μεταβολή Ακίνητα έως 5 ετών	Μέση ετήσια εκατοστιαία μεταβολή Ακίνητα άνω των 5 ετών
2008	+2,3%	+1,3%
2009	-2%	-4,8%
2010	- 4,2%	-5%
2011	-5%	-5,8%
2012	-12,1%	-11,4%
2013	-10,9%	-10,8%
2014	-6,5%	-8,1%
2015	-5,6%	-4,7%
2016	-3%	-2%
2017	-0,8%	-1,2%
2018	+2%	+1,7%
2019	+7,7%	+6,9%
2020	+ 4,8%	+4,2%
2021 - Α τρίμηνο	+ 4,5%	+4,1%
2021 - Β τρίμηνο	+ 6,2%	+6,2%
2021 - Γ τρίμηνο	+ 7,6%	+8,2%

Πηγή:ΤτΕ

Η ανοδική πορεία των ζητούμενων ενοικίων

Έτος	Μέση ετήσια εκατοστιαία μεταβολή ενοικίων
1994-2005	75%
2006	8%
2007-2011	15,20 %
2012-2017	-25,5%
2018	8,4%
2019	10%
2020	5,8% - 6,7%
2021	3% - 7%*

Πηγή/Επεξεργασία : ΕΣΥΕ / Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, *Πρόβλεψη

ΕΤΟΣ	Εκταμιεύσεις Στεγαστικών Δανείων , ποσά σε εκατ. €	Μέσο Επιτόκιο (κυμαινόμενο) νέων στεγαστικών δανείων
2003	5.905	-
2004	8.036	-
2005	13.610	-
2006	15.444	-

2007	15.199	-
2008	12.435	-
2009	7.966	-
2010	6.695	3,6%
2011	4.772	4,2%
2012	5.011	3,0%
2013	3.728	2,8%
2014	1.584	2,9%
2015	733	2,7%
2016	577	2,8%
2017	601	3,0%
2018	610	2,9%
2019	625	3,0%
2020	687	2,5%
2021	800*	2,45%**

Πηγή: ΤτΕ, Επεξεργασία δεδομένων: Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates , *Πρόβλεψη , **
Το μέσο επιτόκιο των στεγαστικών δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο (1/9/2021 ΤτΕ)