

Πειραιάς	Έτος Κατασκευής	Τ.Μ.	Όροφος	Υ/Δ	Ζητούμενη τιμή ενοικίασης σε €
Αγία Σοφία*	1970	77	1	2	530
Πασαλιμάνι*	1970	90	1	2	530
Νέο Φάληρο	1978	100	1	2	600
Λιμάνι	1980	106	1	2	600
Ταμπούρια*	1975	110	1	3	600
Χατζηκυριάκειο*	1975	78	3	2	540
Καλλίπολη*	1980	95	1	2	470
Καστέλλα	1966	86	3	2	500
Νέο Φάληρο*	1974	101	4	2	550
Χατζηκυριάκειο**	1975	75	2	2	580

Πηγή/Επεξεργασία: Ιστοσελίδες Αγγελιών Ακινήτων/Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, κατοικίες άνω του 1^{ου} ορόφου με 2-3ΥΔ έως 600€/μήνα. *Μερική ανακαίνιση, ** Ολική Ανακαίνιση

Πειραιάς	Ποσοστό διαθεσιμότητας ακινήτων με 2Υ/Δ έως 600 €
Έτος κατασκευής πριν το 1970	20,1%
Έτος κατασκευής 1971-1980	52,88%
Έτος κατασκευής 1981-1990	22,12%
Έτος κατασκευής 1991-2000	2,88%
Έτος κατασκευής 2001-2010	1,92%
Έτος κατασκευής 2011-2021	-

Πηγή/Επεξεργασία: Ιστοσελίδες Αγγελιών Ακινήτων/Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, κατοικίες άνω του 1^{ου} ορόφου με 2-3ΥΔ έως 600€/μήνα.

Πειραιάς	Ποσοστό διαθεσιμότητας ακινήτων με 2Υ/Δ
Ζητούμενη τιμή μίσθωσης έως 600€/μήνα	34,56%
Ζητούμενη τιμή μίσθωσης από 601€ έως 700€/μήνα	17,97%
Ζητούμενη τιμή μίσθωσης από 701€ έως 800€/μήνα	17,51%
Ζητούμενη τιμή μίσθωσης άνω των 801€/μήνα	29,95%

Πηγή/Επεξεργασία: Ιστοσελίδες Αγγελιών Ακινήτων/Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, κατοικίες άνω του 1^{ου} ορόφου με 2-3ΥΔ

Σχολιασμός :

Ο Πειραιάς αποτελεί τη μόνη περιοχή του Ν.Αττικής που το μεγαλύτερο ποσοστό των διαθέσιμων προς μίσθωση ακινήτων (34,56% του συνόλου) έχουν ζητούμενη τιμή έως 600€/μήνα.

Παράλληλα, το μεγαλύτερο απόθεμα των προς μίσθωση ακινήτων στη Περιοχή του Πειραιά είναι κατασκευής 1971-1980 όπου και αποτελούν το 58,88% του συνόλου των προς ενοικίαση ακινήτων έως 600€/μήνα.