

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

για την έκπτωση φόρων στους
εκμισθωτές ακίνητων

**ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020**

1^η Μαρτίου 2021



ΑΑΔΕ

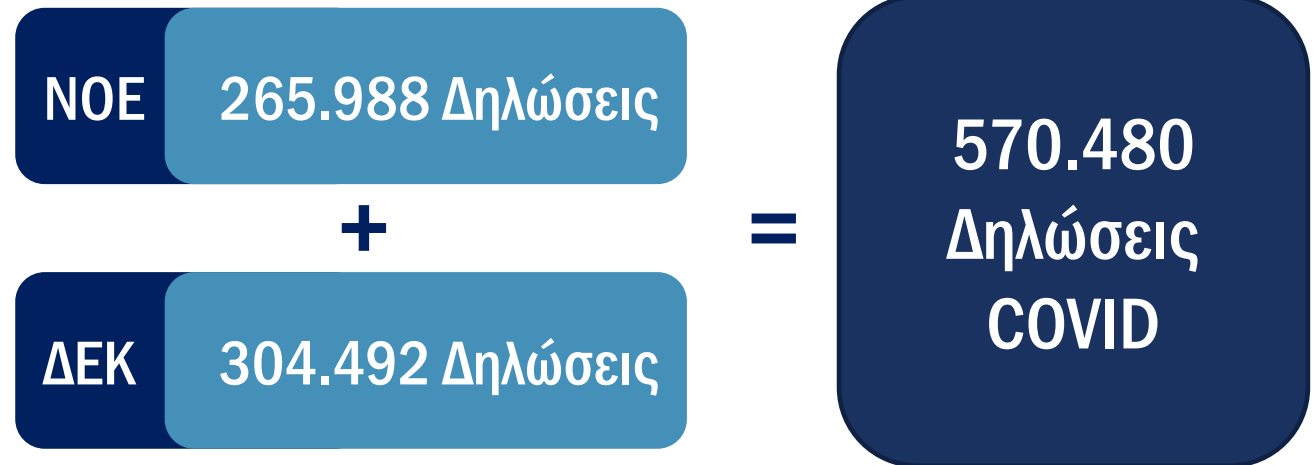
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020

Για το χρονικό διάστημα **Νοέμβριος – Δεκέμβριος 2020**, η ΑΑΔΕ επεξεργάστηκε **265.988 & 304.492** Δηλώσεις COVID που υποβλήθηκαν μέχρι 31/12/2020 και 1/2/2021 αντίστοιχα.



ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

**ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020**

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ

212.229 μισθώσεις
επαγγελματικής στέγης

53.759
μισθώσεις κατοικίας

397.894
εκμισθωτές

276.678
μισθωτές

269.304
ακίνητα

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ

243.566 μισθώσεις
επαγγελματικής στέγης

60.296
μισθώσεις κατοικίας

452.542
εκμισθωτές

316.706
μισθωτές

309.078
ακίνητα

Στις στήλες αυτές παρουσιάζονται η κατανομή των δηλώσεων σε επαγγελματικές στέγες και κατοικίες, καθώς και τα πλήθη των εκμισθωτών, μισθωτών και ακινήτων που αφορούν

Στον πίνακα αυτό παρουσιάζονται τα αποτελέσματα της επεξεργασίας των δηλώσεων COVID Νοεμβρίου – Δεκεμβρίου 2020

| ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ | ΠΛΗΘΗ | % |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| ΔΕΚΤΕΣ (περιλαμβάνονται 21.861 «πολλαπλές δηλώσεις»*) | 208.966 | 78,56% |
| ΠΡΟΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗ | 5.159 | 1,94% |
| ΜΗ ΠΛΗΡΩΣΗ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ | 51.863 | 19,50% |
| Σύνολα | 265.988 | 100,00% |

| ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ | ΠΛΗΘΗ | % |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| ΔΕΚΤΕΣ (περιλαμβάνονται 23.900 «πολλαπλές δηλώσεις»*) | 240.504 | 78,98% |
| ΠΡΟΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗ | 5.865 | 1,93% |
| ΜΗ ΠΛΗΡΩΣΗ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ | 58.123 | 19,09% |
| Σύνολα | 304.492 | 100,00% |

* Δηλώσεις που έχουν γίνει από περισσότερους εκμισθωτές για την ίδια μίσθωση

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

ΠΛΗΡΩΜΕΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020

Με βάση τη μέχρι σήμερα επεξεργασία των δηλώσεων COVID για την περίοδο **Μαρτίου – Δεκεμβρίου 2020**, έχουν πραγματοποιηθεί **645.060 καταβολές** σε τραπεζικούς λογαριασμούς και **συμψηφισμοί** με φόρους των δικαιούχων, συνολικού ποσού **84.148.786,68 €**

| | Δηλώσεις COVID* | Καταβολές / Συμψηφισμοί | € | |
|------------------|-----------------|----------------------------|----------------------|-------------|
| ΔΕΚ | 304.492 | 205.647 | 22.066.343,82 | ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ |
| ΝΟΕ | 265.988 | 176.034 | 19.241.060,54 | ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ |
| ΜΑΡ - ΑΥΓ | 338.528 | 263.379 | 42.841.382,32 | ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΙ |
| | 909.008 | 645.060 | 84.148.786,68 | |

*Όλες οι δηλώσεις COVID που έχουν υποβληθεί για το αντίστοιχο διάστημα, περιλαμβανομένων εκείνων που χρήζουν διόρθωσης - επανυποβολής

| Περιγραφή Προβλήματος* | # Γραμμών | # Δηλώσεων |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| Μη πληττόμενος μισθωτής για χρήση επαγγελματικής στέγης | 37.176 | 21.658 |
| Το μηνιαίο μίσθωμα της δήλωσης COVID δεν ταυτίζεται με το μηνιαίο μίσθωμα στη Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης | 24.396 | 11.860 |
| Δεν υπάρχει αναστολή σύμβασης εργασίας σε κατοικία μισθωτή / συζύγου | 26.755 | 19.611 |
| Τα ποσοστά μείωσης ενοικίου είναι χαμηλότερα του προβλεπόμενου στο νόμο | 19.860 | 12.802 |
| Έχει δηλωθεί επαγγελματική χρήση από μη επιτηδευματία / επιχείρηση | 13.507 | 6.444 |
| Έχει δηλωθεί λύση της μίσθωσης | 3.759 | 3.750 |

*Αρκετές δηλώσεις εμφανίζουν περισσότερα από ένα προβλήματα

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020

ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ

| Περιγραφή Προβλήματος* | # Γραμμών | # Δηλώσεων |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| Ο εκμισθωτής είναι νομικό πρόσωπο (μη δικαιούχοι εκπτώσεων) | 2.522 | 2.039 |
| Δεν έχει συμπληρωθεί ΑΦΜ μισθωτή | 1.334 | 756 |
| Ο εκμισθωτής έχει αποβιώσει | 43 | 39 |
| Ο μισθωτής είναι νομικό πρόσωπο για χρήση κατοικίας | 980 | 646 |
| Μη πλητόμενος μισθωτής / Δεν υπάρχει αναστολή σύμβασης εργασίας | 859 | 566 |
| Ο εκμισθωτής δεν έχει περιλάβει το ακίνητο στο Ε9 | 2.836 | 2.199 |

*Αρκετές δηλώσεις εμφανίζουν περισσότερα από ένα προβλήματα

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ COVID

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
2020

ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ