



ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Λάκωνος 9, Πάρκο ΚΑΠΛΑΨ (Γριφυλλίας & Λάμψα)-Τηλ.: 6944 914529, 6944 738640, 6946 509575
email: anoampelokipi@gmail.com, www.anoampelokipi.gr
FACEBOOK: Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων

2022/Φεβρουάριος 2021

ΑΝΟΙΧΤΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ – ΚΡΑΥΓΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑΣ

Προς: όλους τους αρμόδιους (ως πίνακας αποδεκτών: Συνημμένο Νο 1)

Θέμα: Να αξιοποιηθεί το οικόπεδο της ΔΕΗ, επί της οδού Λάμψα (Αμπελόκηποι – Αθήνα), ως σχολείο και πράσινο

Για μια ακόμη φορά απευθυνόμαστε προς όλους τους αρμόδιους (Δήμο Αθηναίων, Περιφέρεια, Κυβέρνηση, Κτιριακές Υποδομές, ΔΕΗ κ.λπ.), ώστε επιτέλους, αυτός ο τελευταίος ελεύθερος χώρος της έντονα πυκνοδομημένης περιοχής μας, να αξιοποιηθεί για σχολείο (τα 6 στρέμματα) και πράσινο (τα υπόλοιπα 2,7 στρέμματα)

Α) ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

1962: Η ΔΕΗ αποσπά από το Γηροκομείο Αθηνών έκταση περίπου 10 στρεμμάτων με αναγκαστική απαλλοτρίωση (υπ' αριθ. 52884/22-2-1962 απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας), με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή υποσταθμού, υποβιβασμού τάσεως Ψυχικού

1966: Η ΔΕΗ αποσπά από το Γηροκομείο Αθηνών ακόμη μια έκταση 11 στρεμμάτων (υπ' αριθ. 18208/26-2-1966 απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας για την επέκταση των εγκαταστάσεων του ανωτέρω υποσταθμού).

Δηλαδή συνολικά απέσπασε από το Γηροκομείο Αθηνών έκταση περίπου 21 στρεμμάτων (έκταση ΑΒΔΗΑ του σκαριφήματος) (**Συνημμένο Νο 2**)

1970: Οι υποσταθμοί κατασκευάστηκαν και ήδη λειτουργούν.

Ο Δήμος Αθηναίων καταφέρνει να αποσπάσει από τη ΔΕΗ ένα τμήμα 4 στρεμμάτων (έκτασης ΘΙΖΗ του σκαριφήματος) (**Συνημμένο Νο 2**), το οποίο αξιοποίησε κατασκευάζοντας δύο παιδικούς σταθμούς, ένα γηπεδάκι μπάσκετ, και ένα υπαίθριο θεατράκι. Στην υπόλοιπη έκταση που απέμεινε, η οποία ανέρχεται περίπου στα 9 στρέμματα (έκταση ΓΔΖΙ του σκαριφήματος) (**Συνημμένο Νο 2**) η ΔΕΗ μεθοδεύει την ανέγερση μεγαθηρίου στέγασης των κεντρικών της υπηρεσιών.

Ο Σύλλογός μας, μαζί με όλους τους φορείς της περιοχής μας και με άλλους επιστημονικούς φορείς (Αρχιτέκτονες, Πολεοδόμους κ.λπ.) ξεκινά ένα μεγάλο, μακρόχρονο αγώνα με ενότητα, πείσμα και επιμονή, για να αξιοποιηθεί ο

τελευταίος αυτός ελεύθερος χώρος για σχολείο και πράσινο.

- 1981:** Δυστυχώς εγκρίνονται με Προεδρικό Διάταγμα (υπ' αριθ ΦΕΚ 36/27-1-1981) οι όροι δόμησης του οικοπέδου της ΔΕΗ (βρισκόταν τότε εκτός σχεδίου), προκειμένου να αναγειρεί η ΔΕΗ το μεγαθήριό της **(Συνημμένο Νο 3)**
- 1972:** Η ΔΕΗ αναθέτει στο ιδιωτικό αρχιτεκτονικό γραφείο «Τομπάζης» την εκπόνηση πλήρους μελέτης (αρχιτεκτονικής, φέρουσας κατασκευής, ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων) του έργου: «Συγκρότημα κτιρίων γραφείων στέγασης των κεντρικών υπηρεσιών της ΔΕΗ».
- 1994:** Εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο (υπ' αριθ. ΦΕΚ 1036/6-10-1994) για καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων της ΔΕΗ **(Συνημμένο Νο 4)**.
Μετά από αυτή την αρνητική εξέλιξη η ΔΕΗ ετοιμάζει πλήρη φάκελο για έκδοση οικοδομικής άδειας, προκειμένου να ανεγειρεί μεγαθήριο στέγασης των κεντρικών της γραφείων, κάλυψης εδάφους 5 στρεμμάτων και ύψους 28 μέτρων με δύο υπόγεια γκαράζ.
- 1996:** Τον Ιανουάριο 1996 δημιουργείται μεγάλη (50μελής) Επιτροπή Αγώνα κατοίκων **(Συνημμένο Νο 5)**, που μαζί με το σύλλογό μας και όλους του άλλους φορείς της περιοχής μας οργανώνει (συνεδριάζοντας κάθε 15νήμερο) τους αγώνες των κατοίκων.
Ας σημειωθεί πως με τις θέσεις μας συμφωνούν όλοι οι τότε φορείς και τα κόμματα της περιοχής μας (π.χ. **Συνημμένα Νο 6, 7, 8, 9**) οι επιστημονικοί φορείς Αρχιτεκτόνων (π.χ. **Συνημμένο Νο 10**) και πολεοδόμων (π.χ. **Συνημμένο Νο 11**), άλλοι φορείς (π.χ. **Συνημμένο Νο 12**) και φυσικά όλοι οι κάτοικοι **(Συνημμένο Νο 13)**.
- 1996:** Το 1996 με πρωτοβουλία του συλλόγου μας, δημιουργείται η συντονιστική επιτροπή συλλόγων και κινήσεων, για την προστασία των ελεύθερων χώρων της Αθήνας και την ποιότητα ζωής, με αποτέλεσμα οι αγώνες όλων των κατοίκων της Αθήνας να είναι πιο αποτελεσματικοί **(Συνημμένα Νο 14, 15)**
- 1996:** Το Διαμερισματικό Συμβούλιο της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας με ομόφωνη απόφαση (υπ' αριθ. 47/12-3-1996) προτείνει τη μη έκδοση οικοδομικής άδειας στο οικόπεδο της ΔΕΗ **(Συνημμένο Νο 16)**
- 1996:** Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων με ομόφωνη απόφαση (υπ' αριθ 2578/22-10-1996) δίνει εντολή στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία του Δήμου Αθηναίων, να μην προβεί στην έκδοση οικοδομικής άδειας στο οικόπεδο της ΔΕΗ **(Συνημμένο Νο 17)**
- 1997:** Το Νομαρχιακό Συμβούλιο Αθηνών επίσης, με ομόφωνη απόφαση (υπ' αριθ 121/7-10-1997) «Αναστέλλει την έκδοση της οικοδομικής άδειας από την Δ/ση Πολεοδομίας Αθηνών για το κτίριο της ΔΕΗ, μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία της προτεινόμενης από τη Δήμο Αθηναίων τροποποίησης **(Συνημμένο Νο 18)**

- 1998:** Με απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Οικονομικών (ΦΕΚ 45/4-2-1998) κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση για ανέγερση διδακτηρίου έκτασης 6 στρεμμάτων του οικοπέδου της ΔΕΗ **(Συνημμένο Νο 19)**
- 1998:** Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων με ομόφωνη απόφασή του (υπ' αριθ 418/5-3-1998) εμμένει στη θέση του για αξιοποίηση του οικοπέδου της ΔΕΗ ως σχολείο και πράσινο **(Συνημμένο Νο 20)**
- 2003:** Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος (ΦΕΚ υπ' αριθ 46/30-1-2003) χαρακτηρίζεται το οικόπεδο της ΔΕΗ ως σχολείο (τα 6 στρέμματα) και πράσινο (τα υπόλοιπα 2,7 στρέμματα) **(Συνημμένο Νο 21)**
- 2004:** Με απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Οικονομικών (ΦΕΚ 884/4-10-2004) απαλλοτριώθηκαν τα 6 στρέμματα του οικοπέδου της ΔΕΗ για σχολείο **(Συνημμένο Νο 22)**
- 2007:** Με ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (υπ' αριθ. 2052/19-11-2007) αποφασίζεται να ξεκινήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης των 2,7 στρεμμάτων για πράσινο **(Συνημμένο Νο 23)**
- 2009:** Το Συμβούλιο Επικρατείας με την υπ' αριθ 2407/2009 απόφασή του απορρίπτει την ένσταση – αίτηση της ΔΕΗ κατά του ΦΕΚ 46/30-1-2003, που σημαίνει πως οριστικά πλέον το οικόπεδο της ΔΕΗ χαρακτηρίζεται ως σχολείο και πράσινο **(Συνημμένο Νο 24)**
- 2011:** Το Συμβούλιο Επικρατείας με την υπ' αριθ 4430/2011 απόφασή του απορρίπτει την ένσταση – αίτηση της ΔΕΗ κατά του ΦΕΚ 884/4-10-2004, που σημαίνει πως απαλλοτριώνονται τα 6 στρέμματα του οικοπέδου της ΔΕΗ για σχολείο **(Συνημμένο Νο 25)**
- 2014:** Με ομόφωνη απόφαση του Διαμερισματικού Συμβουλίου της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας (υπ' αριθ 45/12-2-2014) εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων, να εγκρίνει την έναρξη διαδικασίας απαλλοτρίωσης χώρου πρασίνου στο τμήμα του οικοπέδου της ΔΕΗ που έχει ήδη χαρακτηριστεί πράσινο με το ΦΕΚ 46/30-1-2003 **(Συνημμένο Νο 26)**
- 2015:** Το Εφετείο Αθηνών με την υπ' αριθ 5420/1-12-2015 απόφασή του **(Συνημμένο Νο 27)** με την οποία συμφώνησε και ο Άρειος Πάγος (απόφαση 297/2018) **(Συνημμένο Νο 28)** καθόρισε τιμή μονάδος 400 €/μ² για την αποζημίωση της ΔΕΗ σχετικά με τα 6 στρέμματα για σχολείο.
- 2017:** Με το ΦΕΚ 187/24-2-2017 δημοσιεύεται η παρακατάθεση της οριστικής αποζημίωσης της ΔΕΗ με το ποσόν των 2,4 εκατομμυρίων ΕΥΡΩ (6.000 μ² * 400 €/μ² = 2,4 εκατομμύρια ΕΥΡΩ)
Οριστικά πλέον τα 6 στρέμματα ανήκουν στις Κτηριακές Υποδομές (Κτ Υπ)
- 2018:** Στις 1/3/2018 με ομόφωνη απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου ξανααποφασίζει (επικαιροποιείται), να ξεκινήσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης των 2,7 στρεμμάτων για πράσινο.

- 2018:** Στις 21/11/2008 ο πρώην Δήμαρχος Αθηναίων κ. Καμίνης με επιστολή του προς τον Πρόεδρο της ΔΕΗ, ζητά εξωδικαστικό διακανονισμό προσδιορισμού της τιμής μονάδος, για την εξαγορά του οικοπέδου της (δηλαδή τα 2,7 στρέμματα) από το Δήμο Αθηναίων **(Συνημμένο Νο 29)**
- 2019:** Στις 19/6/2019 η Δ/νση Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων διαβιβάζει επιστολές του συλλόγου μας σχετικά με τον καθορισμό τιμή μονάδας για την απαλλοτρίωση των 2,7 στρεμμάτων του οικοπέδου της ΔΕΗ στη Δ/νση Δημοτικής Περιουσίας, για να επιληφθεί του θέματος ως «η μόνη αρμόδια υπηρεσία» **(Συνημμένο Νο 30)**
- 2019:** Εγκρίνεται με το ΦΕΚ 2702/2-7-2019 η δημιουργία νέου σχολείου ειδικών αναγκών στο οικόπεδο των Κτηριακών Υποδομών (Κτ Υπ) 6 στρεμμάτων – πρώην οικόπεδο της ΔΕΗ **(Συνημμένο Νο 31)**
- 2020:** Στις 5/6/2020 ο Δήμαρχος Αθηναίων κ. Μπακογιάννης στέλνει ανάλογη επιστολή με εκείνη του κ. Καμίνη.
Δυστυχώς, η Διοίκηση της ΔΕΗ μέχρι τώρα δεν έχει δώσει καμία απάντηση.

Παραθέτουμε και τα παρακάτω:

- Φωτογραφία του οικοπέδου της ΔΕΗ **(Συνημμένο Νο 32)**
- Άρθρο στην εφημερίδα του συλλόγου μας **(Συνημμένο Νο 33)**
- Φωτογραφίες από κινητοποιήσεις κατοίκων **(Συνημμένα Νο 34, 35, 36, 37)**

Β) Τι ζητάμε

1) Για το σχολείο (στα 6 στρέμματα)

Να ξεκινήσει η διαδικασία της μελέτης του σχολείου ειδικών αναγκών, που καθυστερεί επειδή τα αρμόδια Υπουργεία (Οικονομικών και Παιδείας), δεν έχουν δώσει ακόμη τις αναγκαίες οικονομικές πιστώσεις προς τις Κτιριακές Υποδομές (Κτ Υπ), για να ανατεθεί η μελέτη σε ιδιωτικό γραφείο μελετών, λόγω έλλειψης ανάλογου προσωπικού στις Κτιριακές Υποδομές (Κτ Υπ) **(Συνημμένα Νο 38, 39)**

2) Για το πράσινο (τα 2,7 στρέμματα)

Να κλιμακώσουν τις παρεμβάσεις τους ο Δήμος Αθηναίων, η περιφέρεια Αττικής, τα κόμματα κ.λπ. προς τη Διοίκηση της ΔΕΗ και το αρμόδιο Υπουργείο Ανάπτυξης, που εποπτεύει τη ΔΕΗ, ώστε να αποδεχθεί η ΔΕΗ τον εξωδικαστικό διακανονισμό για την τιμή μονάδος, που πρέπει να αποζημιωθεί η ΔΕΗ, προκειμένου να επιταχυνθούν οι σχετικές διαδικασίες.

Επισημαίνουμε πως όσο καθυστερεί η διαδικασία της απαλλοτρίωσης μεγαλώνει ο κίνδυνος να χαθεί οριστικά αυτό ο τελευταίος ελεύθερος χώρος, της έντονα πυκνοδομημένης περιοχής μας (**Συνημμένα Νο 40, 41, 42, 43, 44**)

3) Ο Δήμος Αθηναίων θα έπρεπε ίσως να ζητήσει από τις Κτιριακές Υποδομές (Κτ Υπ) στις οποίες ανήκουν τα 6 στρέμματα, και τη ΔΕΗ στην οποία ανήκουν ακόμη τα υπόλοιπα 2,7 στρέμματα, να του παραχωρηθούν οι εκτάσεις κατά χρήση μέχρι να ολοκληρωθούν οι παραπάνω διαδικασίες (δηλαδή σχολείο στα 6 στρέμματα και πράσινο στα 2,7 στρέμματα), ώστε να αξιοποιηθούν, για την ικανοποίηση απαραίτητων κοινωνικών αναγκών των κατοίκων.

Απ' την πλευρά μας είμαστε αποφασισμένοι, σε συνεργασία με όλους τους φορείς της περιοχής μας, να κλιμακώσουμε τους αγώνες μας, μέχρι την τελική λύση των αιτημάτων μας.

Συνημμένα:

- No 1 Πίνακας αποδεκτών της ανοιχτής επιστολής του Δ.Σ. του Συλλόγου μας
- No 2 Σκαρίφημα «οικόπεδου της ΔΕΗ»
- No 3 Εφημ. Κυβερν. 36/27-1-1981 Έγκριση όρων δόμησης στο οικόπεδο της ΔΕΗ
- No 4 Εφημ. Κυβερν 1036/6-10-1994 Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στο οικόπεδο της ΔΕΗ
- No 5 Διακήρυξη Επιτροπής Αγώνα Κατοίκων (Ιανουάριος 1996)
- No 6 Υπόμνημα φορέων περιοχής μας (προς Βουλευτές, Υπουργούς κ.λπ.)
- No 7 Ανακοίνωση φορέων – Συγκέντρωση διαμαρτυρίας στο Δημαρχείο
- No 8 Υπόμνημα φορέων της περιοχής μας
- No 9 Υπόμνημα όλων των πολιτικών, κομματικών οργανώσεων της περιοχής μας
- No 10 Ανακοίνωση Συλλόγου Αρχιτεκτόνων
- No 11 Ανακοίνωση Συλλόγου Πολεοδόμων
- No 12 Ανακοίνωση Συλλόγου Υπαλλήλων Υπουργείου Περιβάλλοντος
- No 13 Υπόμνημα κατοίκων Αμπελοκήπων (3.000 υπογραφές)
- No 14 Διακήρυξη της Συντονιστικής Επιτροπής Συλλόγων και κινήσεων για την προστασία των ελεύθερων χώρων της Αθήνας (τον Μάιο 1996)
- No 15 Δελτίο Τύπου φορέων της Αθήνας
- No 16 Απόφαση υπ' αριθ 47/12-3-1996 της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας
- No 17 Απόφαση υπ' αριθ 2578/22-10-96 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων

- No 18 Απόφαση υπ' αριθ 121/7-10-1997 Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών
- No 19 Εφημ Κυβερν 45/4-2-1998 Αναγκαστική απαλλοτρίωση για ανέγερση διδακτηρίου
- No 20 Απόφαση υπ' αριθ 418/5-3-1998 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων
- No 21 Εφημ Κυβερν υπ' αριθ 46/30-1-2003 χαρακτηρισμός οικοπέδου ΔΕΗ ως σχολείο και πράσινο
- No 22 Εφημ Κυβερν υπ' αριθ 884/4-10-2004 Απαλλοτρίωση 6 στρεμμάτων του οικοπέδου της ΔΕΗ για σχολείο
- No 23 Απόφαση υπ' αριθ 2052/19-11-2007 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων
- No 24 Απόφαση υπ' αριθ 2407/2009 του Συμβουλίου Επικρατείας
- No 25 Απόφαση υπ' αριθ 4430/2011 του Συμβουλίου Επικρατείας
- No 26 Απόφαση υπ' αριθ 45/12-2-2014 της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας
- No 27 Απόφαση Εφετείου υπ' αριθ 5420/1-12-2015 για τιμή μονάδος αποζημίωσης της ΔΕΗ για το σχολείο
- No 28 Απόφαση Αρείου Πάγου υπ' αριθ 297/2018 για τιμή μονάδος αποζημίωσης της ΔΕΗ για το σχολείο
- No 29 Επιστολή κ. Καμίνη πρ. Δημάρχου Αθηνών προς πρόεδρο ΔΕΗ για εξωδικαστικό διακανονισμό αποζημίωσης της ΔΕΗ για τα 2,7 στρέμματα πρασίνου
- No 30 Επιστολή με ημερ. 19-6-2019 της Δ/σης Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων προς Δ/ση Δημοτικής Περιουσίας
- No 31 Εφημ Κυβερν υπ' αριθ 2702/2-7-2019. Δημιουργία νέου σχολείου ειδικών αναγκών, στο οικόπεδο 6 στρεμμάτων των Κτ Υπ (πρώην ΔΕΗ)
- No 32 Φωτογραφία του οικοπέδου της ΔΕΗ
- No 33 Άρθρο για το οικόπεδο της ΔΕΗ στην εφημερίδα του συλλόγου μας «ΤΑ ΝΕΑ ΤΩΝ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ»
- No 34 Φωτογραφία
- No 35 Φωτογραφία
- No 36 Φωτογραφία
- No 37 Φωτογραφία
- No 38 Επιστολή συλλόγου μας προς Υπουργό Οικονομικών (Αρ. Πρωτ. Υπουργείου 228526/14-10-20)
- No 39 Υπόμνημα συλλόγου μας (με αριθ πρωτ 1753/7-5-2018) προς Κτ Υπ και Δήμο Αθηναίων για το τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου ΔΕΗ

- No 40 Υπόμνημα συλλόγου μας με αριθ πρωτ 1354/15-11-2014 προς Δήμο Αθηναίων για την έκταση του τμήματος που χαρακτηρίστηκε πράσινο
- No 41 Υπόμνημα συλλόγου μας (με αριθ πρωτ Δήμου Αθ 270897/26-10-2018)
- No 42 Ανακοίνωση συλλόγου μας (με αριθ πρωτ 1858/31-3-2019)
- No 43 Επιστολή συλλόγου μας προς Κτ. Υπ (αρ πρωτ 228444/14-10-20) και Δήμο Αθηναίων (Αρ πρωτ 228875/14-10-20) για εξωδικαστικό διακανονισμό με ΔΕΗ
- No 44 Επιστολή συλλόγου μας (με αριθ πρωτ 1922/19-11-2019) προς Αρμόδιους για εξωδικαστικό διακανονισμό για ΔΕΗ, αλλά και υπόμνημα φορέων προς ΔΕΗ (Αρ Πρωτ ΔΕΗ 594/27-2-19)

Ο Πρόεδρος



Μ. Ζωΐδης



Η Γραμματέας



Ε. Παπαδήμα



Πίνακας Αποδεκτών

- Πρωθυπουργός
- Υπουργοί Περιβάλλοντος, Οικονομικών, Παιδείας
- Δήμος Αθηναίων: Δήμαρχος, Αν. Δήμαρχος, Πρόεδρος ΔΣ, Γραμματέας, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικές παρατάξεις, Δημοτικοί Σύμβουλοι
- 7^η Δημοτική Κοινότητα: Πρόεδρος, Διαμερισματικοί Σύμβουλοι
- Περιφέρεια Αττικής: Περιφερειάρχης, Περιφερειακοί Σύμβουλοι
- Πρόεδρος Κτιριακών Υποδομών (Κτ Υπ)
- Πρόεδρος ΔΕΗ
- Πολιτικά Κόμματα
- Βουλευτές Α. Αθηνών
- Φορείς περιοχής Αμπελοκήπων
- Κάτοικοι Αμπελοκήπων
- ΜΜΕ



3

3a

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
36

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- καθαρισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και εγκατάστασης και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησομένων επί εκτάσεως κειμένης εκτός σχεδίου εις θέσιν Γηροκομείων Αθηνών. 1
- επιτολής χορηγήσεως οικοδομικών αδειών και επίλειψης οικοδομικών έργων εις περιοχήν του εγκατεστημένου σχεδίου Γαλατσίτου (Αττικής). 2
- καθαρισμού Ζώνης Ένεργου Πολυτομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των διοικητικών όρων του Δήμου Αιγιάλειων (Θεσσαλονίκης). 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- επιδοτήσεως καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Αρσάδος του Δήμου Νεαπόλεως Θεσσαλονίκης. 4
- επιδοτήσεως καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Αγίας (Μαχαραλή—Γρηγορίου Ε') του σχεδίου πόλεως Αιγιάλειων. 5
- επιδοτήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως 258.200 γρ. προς αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ιδιωτικών πημάτων, για την διάνοιξη κοινοτικής πλατείας κοινότητας Παναγίας Ν. Καθάλας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
καθαρισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και εγκατάστασης και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησομένων επί εκτάσεως κειμένης εκτός σχεδίου εις θέσιν Γηροκομείων Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

Τις διατάξεις α) του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί των πόλεων κλπ.» ως μεταγενεστέρως τροποποιηθείσας και συμπληρώθηκαν και ειδικότερον του άρθρου 9 α) αυτού, ως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθη διά άρθρον 1 του Α.Ν. 625/1968 «περί συμπληρώσεως και επίλειψης των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων» (Κ 266 Α), β) του Ν. 947/1979 και ειδικότερον του άρθρου 2 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» ως τροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363Α) και ειδικότερον του άρθρου 42 (παρ. 1) αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Τις υπ' αριθ. 1007/77, 639/79 και 29/80 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

5. Την υπ' αριθ. 2759/1980 πράξιν της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού γενομένην ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Φλουρή «περί παρατήσεως από δικαιώματος απαιτήσεως αποζημιώσεως εκ των κοινοχρήστων χώρων».

6. Την υπ' αριθ. 1148/80 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον Μόνον.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως της συνολικής εκτάσεως 20.276,10 μ² φερομένης ως ανηκούσης εις την Δημοσίαν Έπιχειρήσιν Ηλεκτρισμού κειμένης εις την εκτός του εγκατεμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν του Δήμου Αθηναίων εις θέσιν «Γηροκομείον» ως αυτή εμφανίζεται εις τό, υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ.41150/80 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος, καθορίζονται ως ακολούθως:

1. Έγκρίνεται ή θέσις και ή διάταξις των κτιρίων εντός τμήματος της ανωτέρω εκτάσεως ως εν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ εμφανίζεται.

2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως της συνολικής εκτάσεως σαράντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) της επιφανείας αυτής.

3. Συντελεστής δομήσεως της συνολικής εκτάσεως 1,50.

4. Μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος των κτιρίων δέκα ἐπτὰ καὶ ἡμισυ μέτρα (17,50). Ὡς ἀφετηρία μετρήσεως του ὕψους λαμβάνεται ή μέση στάθμη του περιβάλλοντος τὸ κτίριον ἐδάφους φυσικοῦ ἢ διαμορφωμένου.

5. Τὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἀπὸ μὲν τὰς ρυμοτομικὰς γραμμὰς καὶ τὰ ὅρια της εκτάσεως, πλὴν της πλευρᾶς του Γηροκομείου, τουλάχιστον ἐπτὰ (7,00) μέτρα, ἀπὸ δὲ τὸ κοινὸν ὄριον μετὰ του Γηροκομείου δέκα πέντε (15) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

4

4a

ΛΕΡΟΜΗΝΙΑ
Α. ΠΡΩΤΟΣ
ΦΩΤΟΤΥΠΟ
ΕΤΙΓΡΑΦΟ



11.X.94

Τίτλος

10000
10019

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1036

6 Οκτωβρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Ν. Ιωνίας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης δι' αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ ΟΕΚ στη Παλλήνη. 2

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης δι' αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ ΟΕΚ στο Άργος III. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων της ΔΕΗ και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 4

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση διδακτηρίων Δημοτικής και Μέσης Εκπαίδευσης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γλυφάδας για τη διεύρυνση της Λεωφ. Βουλιαγμένης από την οδό Στράβωνος μέχρι την οδό Πυρνάρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 33/86. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1098368/6186/0010
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Ν. Ιωνίας. (?)

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών πινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 827/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.513/1976.
3. Το από 21.6.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1885 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 17.3.1994 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίσθηκε από την κατά νόμο Επιτροπή.
5. Την 1026431/268/0006Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/7.3.94/τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.
6. Την Η/5615 απόφαση του Πρωθυπουργού (ΦΕΚ 587/Β/21.7.94) «Αρμοδιότητες Αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΠΘ», αποφασίζουμε:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. (4)
Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίων της ΔΕΗ και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1847/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
5. Την 472/συν. 55η/18.8.1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.
7. Την 51/1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου κτιρίων της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ), όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9190/1994 πράξη του και που αντίτυπό του σε φώτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Καθορίζεται διάγραμμα κάλυψης του χώρου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

1. Συντελεστής δόμησης: ένα και εξήντα πέντε εκατοστά (1,65).
2. Ποσοστό κάλυψης: 40% της επιφάνειας του χώρου.
3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησόμενων κτιρίων: είκοσι - τέσσερα μέτρα (24,00 μ.).
2. Απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές: επτά μέτρα (7,00 μ.) και από το κοινό όριο με το Γηροκόμειο: δέκα πέντε μέτρα (15,00 μ.).

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1994

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Ιανουάριος 1996

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΩΝΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΑΣ
ΑΠ' ΤΗΝ ΑΠΕΙΛΟΥΜΕΝΗ ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΗΣΗ.

Αγαπητοί Γείτονες

Μπροστά στην κρισιμότητα της κατάστασης, και στα πλαίσια των αποφάσεων του Πολιτιστικού Συλλόγου, συγκροτήσαμε Επιτροπή Αγώνα, ανοιχτή σε κάθε δραστήριο γείτονά μας, ώστε να υλοποιηθεί το ομόφωνο ψήφισμα της Γενικής Συνέλευσης του Πολιτιστικού Συλλόγου στις 19/11/95.

1ον ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΔΕΗ

Έκτασης 12 στρεμμάτων, επί της οδού Λάμψα (Γηροκομείο).

Είμαστε ριζικά αντίθετοι, στην ανέγερση του κτιρίου στέγασης των κεντρικών υπηρεσιών της ΔΕΗ, κάλυψης εδάφους 4,5 στρεμμάτων και ύψους 25 μέτρων, γιατί και η αποκέντρωση δεν προωθείται, αλλά και η περιοχή μας θα υποβαθμιστεί (περισσότερο τσιμέντο, καυσαέριο, κυκλοφοριακός φόρτος). Ο χώρος πρέπει να αξιοποιηθεί για Σχολείο - Λειτουργικό πράσινο.

2ον ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΑΠΑΨ (Πρ. Αναπήρων)

Έκτασης 10 στρεμμάτων επί των οδών Τριφυλλίας και Λάμψα.

Δεν συμφωνούμε με τις προθέσεις της ΚΕΔ (Κτηματικής Εταιρείας Δημοσίου), στην οποία ανήκει ο χώρος, να ανεγερθεί κτίριο Δημοσίας Διοίκησης και Σχολείο.

Απαιτούμε ολόκληρο το ΚΑΠΑΨ να αποδοθεί στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, ώστε να μετατραπεί, με τα δεκάδες μεγάλα δένδρα που διαθέτει, σε χώρο Λειτουργικού Πρασίνου (επικοινωνίας, ψυχαγωγίας, αθλητισμού).

Για την κάλυψη των σχολικών αναγκών, προτείνουμε το οικόπεδο της ΔΕΗ, που θεωρείται η καλύτερη λύση (δίπλα σε παιδικό σταθμό, μακριά απ' την Τριφυλλίας με την μεγάλη κυκλοφορία).

Αρμόδια μάλιστα επιτροπή του ΟΕΚ με το πρακτικό της 4/4/89 έκρινε τον χώρο κατάλληλο για ανέγερση σχολείου.

3ον ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

Έκτασης 3 στρεμμάτων επί της οδού Λ. Ριανκούρ.

Απαιτούμε να μετατραπεί σε χώρο λειτουργικού πρασίνου, και να ενωθεί με την παρακείμενη πλατεία ΒΕΜΠΟ.

Καλούμε όλους τους αρμόδιους, και ιδιαίτερα τα Υπουργεία ΥΠΕΧΩΔΕ, Βιομηχανίας, Οικονομικών, Παιδείας, τους οργανισμούς ΔΕΗ, ΚΕΔ, ΟΣΚ της Αθήνας, το Δήμο Αθηναίων, το 7ο Διαμέρισμα, την Νομαρχία Αθηνών κλπ., να αναλάβουν πλήρως τις ευθύνες τους, υποστηρίζοντας στην πράξη τις προτάσεις μας.

Δηλώνουμε πως είμαστε αποφασισμένοι, να κλιμακώσουμε τους αγώνες μας.

Αγαπητοί Γείτονες

ΕΓΓΥΗΣΗ ΠΩΣ ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΜΑΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η ΔΙΚΗ ΣΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΓΩΝΑ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΟΛΟΙ ΜΑΖΙ ΘΑ ΑΠΟΦΑΣΙΣΟΥΜΕ

- Αντωνίου Ιουλία** • Νοσηλεύτρια (Μέλος Συμβουλίου 7ου Διαμερίσματος Δήμου Αθηναίων)
- Βάσης Λαοκράτης** • Εκπαιδευτικός
- Βοζικάκης Γιώργος** • Εκπαιδευτικός (Πρ. Γραμματέας Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων)
- Γκρεπενίκου Μαρία** • Οικιακά
- Γλυμίτσας Θανάσης** • Υπάλληλος ΟΤΕ (Πρ. Αντιπρόεδρος Πολιτιστ. Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων)
- Διαμάντη Άννα** • Εκπαιδευτικός (Πρ. Γραμματέας Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων)
- Δρεπτάκη Μαρία** • Εκπαιδευτικός
- Ζωΐδης Μιχάλης** • Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος ΕΥΔΑΠ
(Αντιπρόεδρος Πολιτ. Συλ. Άνω Αμπ/πων, μέλος Δ.Σ. Συλ. Γονέων 16ου Λυκείου)
- Ιγγλέσης Λευτέρης** • Δημόσιος Υπάλληλος
- Κακιώνης Κώστας** • Ηλεκτρολόγος
- Κάκκος Παναγιώτης** • Οικοδόμος (Ταμίας Πολ. Συλ. Άνω Αμπ/των, μέλος Δ.Σ. Συνδικ. Οικοδ. Παρ. Γκύζη Αμπ/τοι)
- Καλαμπόκας Γιάννης** (Μέλος Δ.Σ. Αθλητικού Ομίλου "Πέρα Κλούμπ")
- Καλύβας Δήμος** • Σχεδιαστής Κοσμημάτων
- Κατσούλης Θωμάς** • Τραπεζικός Υπάλληλος
- Κλεφτοδήμος Δημήτρης** • Αρχιτέκτων Μηχανικός Υπαλ. Νομαρ. Αθηνών (Μέλος Δ.Σ. Πολιτ. Συλ. Άνω Αμπ/των)
- Κλεφτοδήμου Άσπα** • Συνταξιούχος ΥΠΕΧΩΔΕ
- Κλεφτοδήμου Ζωΐδη Ντίνα** • Σχεδιάστρια Υπάλληλος ΕΥΔΑΠ
- Κορωναίου Παρασκευή** • Οικονομολόγος
- Κουτσουμάρης Νίκος** • Αρχιτέκτων Μηχανικός Υπάλληλος ΥΠΕΧΩΔΕ
- Κωνσταντινίδη Μπέπτu** • Ιδιωτ. Υπάλληλος
- Λαούδη Μάχη** • Υπάλληλος ΥΠΕΧΩΔΕ
- Λέζου Ευδοκία** • Οικιακά
- Λουλάκης Γιάννης** • Ταχυδρομικός Υπάλληλος
- Μαλαχίας Δημήτρης** • Οικοδόμος (Πρόεδρος Συνδικάτου Οικοδόμων Παράρ. Γκύζη Αμπ/τοι)
- Μαραβέλης Χρήστος** • Υπάλληλος Δήμου Πειραιώς (Αντιπρόεδρος Συλ. Γονέων 16ου Γυμνασίου & 16ου Λυκείου)
- Μαραγκουδάκης Γιάννης** • Οικονομολόγος (Πρόεδρος Πολιτιστικού Συλ. Άνω Αμπ/των)
- Μαραγκουδάκη Κούλα** • Συνταξιούχος
- Μαραγκουδάκης Κώστας** • Λογιστής (Επίτιμος Πρόεδρος Πανελληνίας Ομοσπονδίας Λογιστών)
- Μαύρης Θύμιος** • Συνταξιούχος (Ιδρυτής και Πρ. Πρόεδρος Πολιτιστικού Συλ. Άνω Αμπ/των)
- Μιχαλούδη Γεωργία** • Συνταξιούχος ΥΠΕΧΩΔΕ
- Μπάκας Κώστας** • Υπάλληλος ΟΤΕ (Πρ. Αντιπρόεδρος Πολιτιστικού Συλ. Άνω Αμπ/των)
- Μπακατσιάς Κώστας** • Τεχνολόγος Μηχανικός
- Μπανιά Ευαγγελία** • Συνταξιούχος ΔΕΗ
- Μπούρκουλας Πέτρος** • Πολιτικός Μηχανικός
- Οικονομόπουλος Πέτρος** • Εκπαιδευτικός
- Παναγιωτόπουλος Γιάννης** • Εκπαιδευτικός
- Παπαδήμα Ελένη** • Εκπαιδευτικός
- Παπαπέτρος Δημήτρης** • Βιοτέχνης (Μέλος Δ.Σ. Πολιτιστ. Συλ. Άνω Αμπ/των)
- Περράκης Χρήστος** • Έμπορος (Πρόεδρος Αθλητικού Ομίλου "Πέρα Κλούμπ")
- Πετρίδης Μιχάλης** • Δημόσιος Υπάλληλος
- Τσάρτας Πάρις** • Κοινωνιολόγος
- Τσιμάρas Ηλίας** • Δημόσιος Υπάλληλος
- Φρατζεσκάκης Γιώργος** • Δικηγόρος
- Φωτόπουλος Γιώργος** • Δικηγόρος (Επίτιμος Πρόεδρος Πολ. Συλ. Άνω Αμπ/των)
- Χαραλαμπίδη Γιούλα** • Βιβλιοπώλης
- Χειλάκος Νίκος** • Οικοδόμος (Μέλος Δ.Σ. Πολ. Συλ. Άνω Αμπ/των)

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
Ζωχίου 8, Αθήνα 115 24
Τηλ. 6923591

6

6α

Αρχείο
10

Προς τις κυρίες και τους κυρίους
Βουλευτές
της Εκλογικής Περιφέρειας
Α' Αθήνας

Κυρίες και Κύριοι,

Σας εσωκλείουμε αντίγραφο του Υπομνήματος που έστειλε σήμερα η Συντονιστική Επιτροπή για την διάσωση των ελεύθερων χώρων στην περιοχή μας, προς τους κυρίους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. και την κυρία Υπουργό Ανάπτυξης σχετικά με την διάσωση του οικοπέδου της Δ.Ε.Η και του ΚΑΠΑΨ στους Άνω Αμπελοκήπους, σας παρακαλούμε, για μια ακόμα φορά, να ενδιαφερθείτε ώστε να διασωθούν οι χώροι αυτοί.

Παρά την πρόοδο που έχει επιτευχθεί προς την κατεύθυνση της διάσωσης τους εάν δεν παρθεί σύντομα η πολιτική απόφαση για τη διάσωσή τους ο κίνδυνος να χαθούν ανά πάσα στιγμή είναι παρών. Δυστυχώς η Δ.Ε.Η πριν παρθεί η πολιτική απόφαση προσπαθεί να εκδόσει την άδεια με κάθε τρόπο. Ήδη έχει στείλει εξόδικη προειδοποίηση και απειλεί τους υπαλλήλους της Πολεοδομίας. Πρέπει να ενεργήσετε άμεσα ώστε να ανασταλεί η έκδοση οικοδομικής άδειας στο χώρο της Δ.Ε.Η. αλλά και να περατωθούν οι διαδικασίες σύμφωνα με την τελευταία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου της Αθήνας.

Ως κάτοικοι εμείς και ως Βουλευτές εσείς της Εκλογικής Περιφέρειας Α' Αθήνας δεν δικαιούμαστε να αδιαφορήσουμε και να αφήσουμε να χαθούν αυτοί οι χώροι, αν κάτι τέτοιο συμβεί θα πρόκειται για ένα έγκλημα σε βάρος της Αθήνας και των κατοίκων της για το οποίο θα φέρουμε όλοι ευθύνη.

Ο Πρόεδρος Ο Αντιπρόεδρος Ο Γραμματέας Για την Επιτροπή Αγώνα
Θ. Μαύρης Κ. Μαφμας Μ. Ζωίδης Μ. Δρεττάκης



**ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΦΟΡΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΣΩΣΗ ΤΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ
Δ.Ε.Η. ΚΑΙ ΚΑΠΑΨ
ΣΤΟΥΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΥΣ
Ζωχίου 8, Αθήνα 115 24
Τηλ. 6923591**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

10 Ματίου 1998

Προς τους κ.κ. Υπουργούς
Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
και την κυρία Υπουργό Ανάπτυξης

Με το Υπόμνημα αυτό επαναλαμβάνουμε για μια ακόμη φορά την απόφασή μας να προσπαθήσουμε πει θυσία να σωθούν οι δύο ελεύθεροι χώροι της Δ.Ε.Η και του ΚΑΠΑΨ στην περιοχή των Άνω Αμπελοκήπων. Η Δ.Ε.Η με κανένα τρόπο δεν πρέπει να κτίσει το μεγαθήριο στο οποίο σκοπεύει για να μεταφέρει όλες της Διοικητικές Υπηρεσίες της και την κυκλοφορία που από συνεπάγεται, κάνοντας "αποκέντρωση!..!" από το κέντρο της Αθήνας στους πυκνοκατοικημένους και κυκλοφοριακά επιβαρυσμένους Αμπελοκήπους. Ούτε το Υπουργείο Οικονομικών πρέπει να καταστρέψει ένα έτοιμο πάγκο με δυνατότητες να γίνει ηγετικό και πολιτιστικό κέντρο της γειτονιάς για να στεγάσει Δημόσιες Υπηρεσίες και γραφεία.

Μέχρις αυτή τη στιγμή :

(α) Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων έχει πάρει ομόφωνη απόφαση να χαρακτηριστεί ο χώρος της Δ.Ε.Η σχολείο και πράσινο (τα έξι στρέμματα να χρησιμοποιηθούν για να οικοδομηθεί κτίριο στο οποίο να στεγαστεί το 58 Γυμνάσιο- Λύκειο της περιοχής και τα υπόλοιπα τέσσερα πράσινο) και ολόκληρος ο χώρος του ΚΑΠΑΨ να χαρακτηριστεί πράσινο. Έχει δε στείλει το σχετικό φάκελο στο Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και του ζητά να προχωρήσει στην αλλαγή του σχεδίου πόλεως σύμφωνα με αυτή την απόφαση.

(β) Ο Ο.Σ.Κ προχώρησε και δημοσίευσε ήδη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των έξι στρεμμάτων της Δ.Ε.Η για να κτιστεί το σχολείο. (ΦΕΚ 45/4-2-98)

Κυρίες Υπουργοί και κυρία Υπουργέ,

Με το Υπόμνημά μας αυτό ζητάμε να συμφωνήσετε με τα παραπάνω και να επισπευθούν οι διαδικασίες ώστε να καταργηθεί το Προεδρικό Διάταγμα που εγκρίνει την ένταξη του οικοπέδου της Δ.Ε.Η στο σχέδιο πόλεως και της επιτρέπει να κτίσει, και παράλληλα να γίνει η αλλαγή του σχεδίου πόλεως σύμφωνα με την παραπάνω ομόφωνη απόφαση του Δήμου της Αθήνας. Εν τω μεταξύ ζητάμε να ανασταλεί άμεσα η έκδοση οικοδομικής άδειας στο χώρο της Δ.Ε.Η.

Ειδικά για το χώρο της Δ.Ε.Η θέλουμε να σας υπενθυμίσουμε ότι το 1962 και 1963 η Δ.Ε.Η με αναγκαστική απαλλοτρίωση απέκτησε από το Γηροκομείο έκταση περίπου είκοσι ενός στρεμμάτων - μέρος των οποίων αποτελούν τα παραπάνω δέκα στρέμματα - για την εγκατάσταση των υποσταθμών της. Η έκταση αυτή ήταν αναγκαία για το Γηροκομείο όμως θεωρήθηκε ότι η ανάγκη για παροχή ηλεκτρισμού στην περιοχή υπερέβαινε αυτής του Γηροκομείου. Σήμερα η Δ.Ε.Η έχει περατώσει το έργο κοινής ωφελειας στην περιοχή για το οποίο έγινε η απαλλοτρίωση. Εκείνο που σήμερα έχει απελευθερώσει την περιοχή είναι το σχολείο για τα παιδιά της και το πράσινο. Το δικό μας αίτημα προς την Δ.Ε.Η σήμερα δεν είναι διαφορετικό από εκείνο της Δ.Ε.Η προς το Γηροκομείο τα έτη 1962-1963.

Ακόμα ένα επιχείρημα που είχε προβάλλει το Υπουργείο Ανάπτυξης, για να αρνηθεί το αίτημά μας, ήταν ότι οι κατιναλωτές της Δ.Ε.Η από τις άλλες περιοχές δεν μπορούν να έχουν πληρώσει για να αγοράσθει ένας χώρος και μετά να χαρισθεί αυτός ο χώρος στους κατοίκους των Άνω Αμπελοκήπων. Μετά την αναγκαστική απαλλοτρίωση και την πληρωμή των έξι στρεμμάτων από τον Ο.Σ.Κ και την απόφαση του Δήμου της Αθήνας να πληρώσει τα υπόλοιπα τέσσερα στρέμματα αυτό το επιχείρημα δεν ευσταθεί πια.

Έκλεινοντάς θη θέλουμε να επιστήσουμε την προσοχή σας σε ένα ακόμη σημείο. Οποιοσδήποτε χρειάζεται να βρει ένα χώρο για να κτίσει ένα κτίριο έχει τη δυνατότητα να μετακινηθεί και να ψάξει και σε άλλες περιοχές. Η γειτονιά όμως δεν μπορεί να κάνει το ίδιο, δυστυχώς όταν χάσει ένα ελεύθερο χώρο δεν μπορεί να μετακινηθεί και να ψάξει αλλού για να βρει άλλον απλώς, όταν τον χάσει, υποβιβάζεται. Ο άλλος της και η ποιότητα ζωής των κατοίκων της.

Κύριοι Υπουργοί και κυρία Υπουργέ είμαστε πεπεισμένοι ότι θα πάρετε τις αναγκαίες αποφάσεις ώστε να υλοποιηθεί το ταχύτερο δυνατόν το αίτημα των κατοίκων - σχολείο και πράσινο στη Δ.Ε.Η πράσινο στο ΚΑΠΑΨ. Και είμαστε πεπεισμένοι γιατί όλοι στις ομιλίες σας επανειλημμένα έχετε εκφράσει την ευαισθησία και την αποφασιστικότητά σας να συμβάλετε στην προστασία του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής.

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ



[Handwritten signature]
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

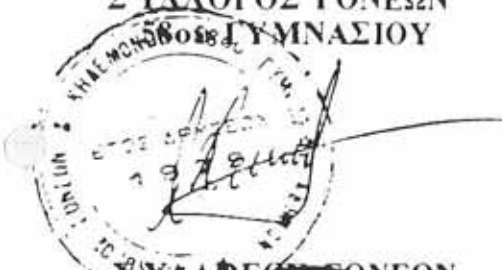
7ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Α.Α.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ
8ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ



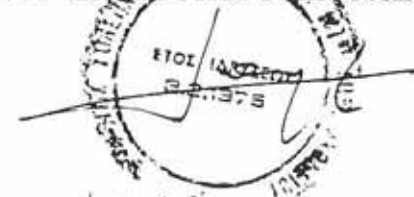
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ
104ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ



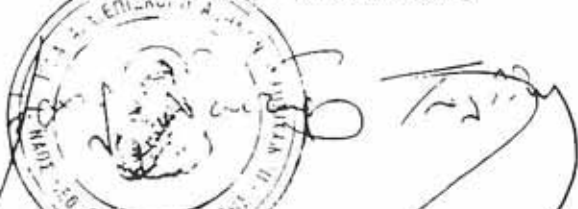
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ
58ου ΛΥΚΕΙΟΥ



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ
107ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ



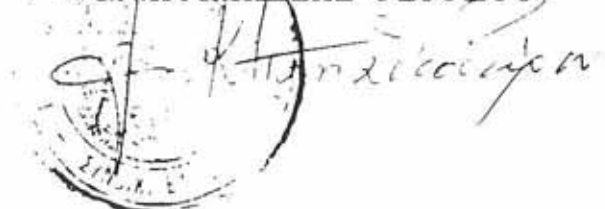
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΙΕΡΕΑΣ
Ι.Ν. ΕΡΕΣΣΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ



ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΓΩΝΑ
ΔΙΑΣΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΔΕΗ ΚΑΙ ΚΑΠΑΨ

[Handwritten signature]

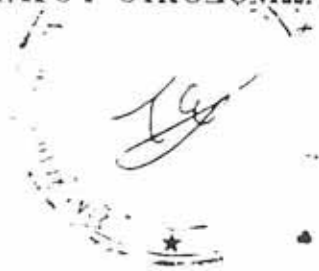
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΙΕΡΕΑΣ
Ι.Ν. ΚΟΙΜΗΤΗΡΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ



ΕΞΩΡΑΓΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

[Handwritten signature]
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΕΚΚΑΚΗ 5 - Τ.Κ. 115 24
ΤΗΛ. 6915437 - ΑΦΜ: 90144110

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΣΥΝΔΙΚΑΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΘΗΝΑΣ



ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ
ΠΕΡΑ ΚΛΟΥΜΠ



ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΓΩΝΑ



SOS

Φορέων και κατοίκων Αμπελοκήπων

(ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - ΤΗΛ. 6944914529)

ΟΛΟΙ ΣΤΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΠΕΜΠΤΗ 13/11

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ

**ΝΑ ΕΝΤΑΧΘΕΙ ΣΤΟΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
Η ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΔΕΗ**

Συγκέντρωση 5μμ. πλατεία Κοτζιά

Προσυγκέντρωση 4μμ. σταθμός ΜΕΤΡΟ Πανόρμου

Τα χρονικά περιθώρια στενεύουν δραματικά.

Αν μέχρι τέλος Ιανουαρίου 2015, δεν έχει αποζημιωθεί η ΔΕΗ από τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) για τα 6 στρέμματα που προορίζονται για σχολείο και από το Δήμο Αθηναίων για τα 3 στρέμματα που προορίζονται για πράσινο, η ΔΕΗ θα ανεγείρει μεγαθήριο στέγασης των κεντρικών της υπηρεσιών.

Η ανέγερση του μεγαθηρίου στέγασης των κεντρικών υπηρεσιών της ΔΕΗ, θα πλήξει τον αερισμό της περιοχής, θα δημιουργήσει τεράστια κυκλοφοριακά προβλήματα, θα αυξήσει την ηχορύπανση, τα καυσαέρια, θα υποβαθμίσει την κατοικία και την ποιότητα της ζωής μας.

Παράλληλα, θα χαθεί μια για πάντα η δυνατότητα να αποκτήσουμε ένα σύγχρονο Γυμνάσιο - Λύκειο που είναι τόσο αναγκαίο για την περιοχή μας (πρέπει να επαναλειτουργήσει το 58ο Γυμνάσιο - Λύκειο), καθώς και να αυξήσουμε λίγο το πράσινο δημιουργώντας μια όμορφη και λειτουργική νησίδα επικοινωνίας και πρασίνου (Πάρκο ΚΑΠΑΨ - παιδικοί σταθμοί - θεατράκι - οικόπεδο ΔΕΗ - Γηροκομείο Αθηνών) στην περιοχή μας που διακρίνεται για την πυκνοδόμηση και την κυκλοφοριακή συμφόρηση.

Μετά την επιτυχημένη προηγούμενη συγκέντρωσή μας στις 15 Οκτωβρίου με τη μαζική παρουσία των κατοίκων, εκπροσώπων, φορέων και δημοτικών συμβούλων, συνεχίζουμε κλιμακώνοντας τον δίκαιο αγώνα μας.

Μπορούμε ενωμένοι να τα καταφέρουμε

- Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων
- Πολιτιστικός Περιβαλλοντικός Σύλλογος Κέντρου Αμπελοκήπων
- Σύλλογος Προσωπικού Γηροκομείου Αθηνών
- Ένωση Γονέων 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας
- Β' ΕΛΜΕ Αθήνας
- Σύλλογοι Γονέων 16^{ου} Γυμνασίου, 16^{ου} Λυκείου, 107, 104 Δημοτικών
- Συνδικάτο Οικοδόμων Παράρτημα Γκύζη - Γαλάτσι - Κυψέλη
- Αθλητικός Όμιλος Πέρα Κλουμπ
- Αθλητικός Όμιλος Αμπελοκήπων
- Σύλλογος Κρητών Αμπελοκήπων - Ψυχικού
- Επιτροπή Αγώνα για το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή
- Επιτροπή Αγώνα Κατοίκων Αμπελοκήπων
- Επιτροπή Αλληλεγγύης Κατοίκων
- Σωματείο Αυτοαπασχολούμενων Αθήνας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αθήνα 7/11/2003



Προς: Υπουργεία (Ανάπτυξης, Παιδείας, ΠΕΧΩΔΕ, Οικονομικών, Πρόνοιας), ΔΕΗ, ΟΣΚ, ΚΕΔ, Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών, Δημοτικούς, Νομαρχιακούς, Διαμερισματικούς συμβούλους, βουλευτές Α' Αθηνών, ΜΜΕ, Κατοίκους

Θέμα: Άμεση αξιοποίηση του οικοπέδου της ΔΕΗ, έκτασης 10 στρεμμάτων, επί της οδού Λάμψα ως σχολείο και πράσινο και του «ΚΑΠΑΨ» έκτασης 10 στρεμμάτων, επί των οδών Τριφυλλίας και Λάμψα ως πράσινο

Συνεχίζουμε, τις μακρόχρονες κοινές μας προσπάθειες με στόχο:

- α) Να αξιοποιηθεί άμεσα το οικόπεδο της ΔΕΗ ως σχολείο και πράσινο σύμφωνα και με την πρόσφατη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 46/30 Ιανουαρίου 2002).
Επισημαίνουμε πως η περιοχή μας διακρίνεται για την πυκνοδόμηση και κυκλοφοριακή συμφόρηση, καθώς και την διπλοβάρδια σε σχολεία.
Η ΔΕΗ πρέπει να μην επιμένει στην ανέγερση μεγαθηρίου στέγασης των κεντρικών της γραφείων και να συνεργαστεί με τους εμπλεκόμενους φορείς, ώστε να επισπευσθούν οι εξελίξεις.
Το Υπουργείο Ανάπτυξης πρέπει να παρέμβει ως «εποπτεύον» την ΔΕΗ. Ο Δήμος Αθηναίων να απαλλοτριώσει τα 4 στρέμματα (πράσινο) και ο ΟΣΚ να επισπεύσει τις διαδικασίες για την απαλλοτρίωση των υπολοίπων 6 στρεμμάτων (σχολείο).
- β) Να αξιοποιηθεί άμεσα το ΚΑΠΑΨ, ως πάρκο υψηλού πρασίνου, από τον Δήμο Αθηναίων, προς τον οποίο έχει παραχωρηθεί κατά χρήση η δημόσια αυτή έκταση, που έχει χαρακτηριστεί «κοινόχρηστο πράσινο» (ΦΕΚ 46/30 Ιανουαρίου 2002), με την απομάκρυνση των αυτοκινήτων και σκουπιδιών, την μετεγκατάσταση των 5 αναπήρων, πρώην τροφίμων του Εθνικού Ιδρύματος Αναπήρων, την κατεδάφιση των κτιρίων εκτός του διορόφου επί της οδού Λάκωνος που προτείνεται να αξιοποιηθεί ως πολιτιστικό κέντρο, την συντήρηση του πρασίνου, τον ηλεκτροφωτισμό του χώρου και την ολοκλήρωση της μελέτης διαμόρφωσης του χώρου, με την συμμετοχή μας.

Όλοι οι συναρμόδιοι (Δήμος Αθηναίων, Υπουργείο Οικονομικών, ΚΕΔ κλπ) να συνεργαστούν και να επισπεύσουν τις διαδικασίες.

Αποφασίζουμε, ανάλογα και με τις εξελίξεις, να κλιμακώσουμε τις παρεμβάσεις μας, κινητοποιώντας τους κατοίκους, γονείς και μαθητές (Δενδροφύτευση, συγκεντρώσεις κλπ)

ΟΙ ΦΟΡΕΙΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

- | | |
|--|--|
| 1) Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων | 8) ΠΑΣΟΚ Τοπική Οργάνωση Αμπελοκήπων |
| 2) Αθλητικός Όμιλος Αμπελοκήπων | 9) Ν Δ Τοπική Οργάνωση Άνω Αμπελοκήπων |
| 3) 16 ^ο Ενιαίο Λύκειο Αθηνών | 10) ΚΚΕ Κομμουνιστική Οργάνωση Αμπελοκήπων |
| 4) 16 ^ο Γυμνάσιο Αθηνών | 11) ΕΥΝ Πολιτική Κίνηση Αμπελοκήπων |
| 5) 104 ^ο Δημοτικό Σχολείο Αθηνών | 12) ΚΟΕ Κομμουνιστική Οργάνωση Αμπελοκήπων |
| 6) Πολιτιστικός Περιβαλ. Σύλλογος Κέντρου Αμπελοκήπων | 13) Καλλωπιστικός Σύλλογος Νέας Φιλοθέης |
| 7) Σύλλογος Γονέων 104 ^ο Δημοτικού Σχολείου | 14) Αθλητικός Σύλλογος Πέρα-Κλούμπ |



Ο Πρόεδρος
Αναστασία Μαύρης



Ο Υπουργός
Α. Νικολαΐδης



Ο Υπουργός
Αναστασία Μαύρης



Ο Υπουργός
Θόδωρος Γιώτας



Ο Πρόεδρος
Στ. Δημητρίου



Ο Πρόεδρος
Μηνέλαος Χρίστου



Ο Πρόεδρος
Φιλία Λερτούζου Παπαδογιάννη



Ο Γεν. Γραμματέας
Κοσμή Ματθαίου



Ο Πρόεδρος
Χρήστος Γερακιός

Για την Κομμουνιστική οργάνωση
Ελλάδος (Κ.Ο.Ε)
Χοχλάς
Χρήστος Χουσαντάκης-Πουλος



Ο Γραμματέας
Νίκος Κούτσης



Ο Γραμματέας
Ανδρέας Μακρής

Για την ΚΟΒ
του Κ. Κ. Οικτιμογιάννη
Δανιήλ Μωυσιάδης
Δημ.



Ο Πρόεδρος
Α. Χατζηγιάννης

Αθήνα, Ιούνιος 1995

Θέμα : Χρήση του οικόπεδου ΔΕΗ (δίπλα στο Γηροκομείο)

Μπροστά στην έντονη τσιμεντοποίηση της περιοχής μας

Εκφράζουμε την έντονη αντίθεσή μας, στην απόφαση της ΔΕΗ, να ανεγείρει στο οικόπεδό της, επί των οδών Λάμψα και Φλώρου, μεγαθήριο κάλυψης 4,5 στρεμμάτων και ύψους 24 μέτρων, με δύο υπόγεια γκαράζ 260 θέσεων, στέγασης των κεντρικών υπηρεσιών της.

Μ' αυτό τον τρόπο και η αποκέντρωση δεν προωθείται αλλά και η περιοχή μας, που χρησιμοποιείται κύρια σαν κατοικία υποβαθμίζεται (περισσότερο τσιμέντο, καυσαέριο, κυκλοφοριακός φόρτος).

Το οικόπεδο της ΔΕΗ, πρέπει να αξιοποιηθεί για τις ανάγκες της περιοχής μας (σχολείο, πράσινο, αθλητισμός).

Πολιτιστικός Σύλλογος Ανω Αμπελοκήπων
Α.Ο. ΠΕΡΑ - ΚΛΟΥΜΠ
ΠΑΝΟΡΜΟΥ 79
ΑΘΗΝΑ 115-24
ΤΗΛ. 6718679

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΣΥΜΒΕΤΤΕΜΩΝ (ΕΥΝ)
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Κομμουνιστικό Κόμμα Ελλάδας (ΚΚΕ)

Τοπική Οργάνωση ΠΑΣΟΚ
Ν. Φιλοθέης

ΤΟΠΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΠΑΣΟΚ
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Τοπική Οργάνωση ΣΥΜΒΕΤΤΕΜΩΝ
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (Ν.Δ.)

Official stamps and signatures of various organizations, including the Union of Municipalities of the Upper Vineyards (Ενώση Κοινοτήτων Ανω Αμπελοκήπων), the Communist Party of Greece (ΚΚΕ), the PASOK Local Organization of Filothei (Τοπική Οργάνωση ΠΑΣΟΚ Ν. Φιλοθέης), and the PASOK Local Organization of Vineyards (Τοπική Οργάνωση ΠΑΣΟΚ Αμπελοκήπων). The stamps contain the text 'ΕΝΩΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ', 'ΚΟΜΜΟΥΝΙΣΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ ΕΛΛΑΔΟΣ', 'ΤΟΠΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΠΑΣΟΚ Ν. ΦΙΛΟΘΕΙ', and 'ΤΟΠΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΠΑΣΟΚ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ'. There are several handwritten signatures over the stamps.

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ (ΣΑΔΑΣ)
 ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
 ΚΛΑΔΟΥ & ΒΡΥΣΑΚΙΣ 15 - 105 55 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 32 15 146. 7 - FAX: 32 15 147
 Α.Π. 19480

Αθήνα 23 Φεβρουαρίου 1996

Προς

1. Το ΥΠΕΧΩΔΕ
 Αμαλιάδος 17
 11523 Αθήνα

2. Τον Οργανισμό Αθήνας
 Πανόρμου 2
 11523 Αθήνα
 υπόψη: Εκτελεστικής Επιτροπής

3. Τον Δήμο Αθηναίων
 Αλοσίων 22
 10438 Αθήνα

4. Τη ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ
 (Δ.Ε.Η.)
 Χαλκοκονδύλη 30
 10432 Αθήνα

Θέμα: Ανέγερση κτιρίου ΔΕΗ στην περιοχή Αμπελοκήπων

Ο ΣΑΔΑΣ-Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων, έχοντας πλήρως ενημερωθεί από εκπρόσωπο της ΔΕΗ, από Δημοτικούς Συμβούλους του Δήμου Αθηναίων και τον Πολιτιστικό Σύλλογο Ανω Αμπελοκήπων, σε σχέση με την ανέγερση κτιρίου, όπου θα στεγαστούν τα γραφεία Διοίκησης της ΔΕΗ, σε οικόπεδο επί της οδού Λάμψα σε επαφή με το Γηροκομείο Αθηνών έχει να παρατηρήσει τα εξής:

Εκτιμά ότι οι στεγαστικές ανάγκες της ΔΕΗ σε γραφειακούς χώρους είναι πλεονεκτικές όπως τουλάχιστον εκτέθηκαν από τον εκπρόσωπο της ΔΕΗ. Ο Σύλλογός μας όμως, πιστεύει ότι οι προκύπτουσες στεγαστικές ανάγκες, όσο επιτακτικές και αν είναι, δεν θα πρέπει να ικανοποιούνται με την κατασκευή νέων κτιριακών όγκων στην περιοχή της κεντρικής ζώνης των Αθηνών εξαλείφοντας τους ελάχιστους εναπομείναντες ελεύθερους χώρους. Εξάλλου την άποψη αυτή υιοθετεί και το υφιστάμενο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας.

Ειδικότερα το μέγεθος του κτιρίου συνολικής επιφάνειας 20.000 τ.μ., με τρία υπόγεια γκαράζ και συνολικού όγκου 100.000 κ.μ. περίπου, χωροθετημένο σε μία κρίσιμη και νευραλγική από άποψη κυκλοφορίας ζώνη της Αθήνας είναι λύση απορριπτέα εξ ολοκλήρου.

Σημαντικό στοιχείο που καθιστά την προτεινόμενη λύση προβληματική, είναι ότι το κτίριο το οποίο σε όγκο δεσπόζει στη γύρω περιοχή, καθώς βρίσκεται και στο υψηλότερο σημείο

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΣΧΟΛΩΝ (ΣΑΔΑΣ)
 - ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ

ΚΛΑΔΟΥ & ΒΡΥΣΑΚΙΟΥ 15 - 10555 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 32 15 146, 7 - FAX: 32 15 147

της κατωφέρειας, έρχεται σε πλήρη περιβαλλοντική αντίθεση με τον περιβάλλοντα χώρο που αποτελείται αποκλειστικά από ζώνες κατοικιών και συνέχεται με τον χαρακτηριστικό χώρο του Γηροκομείου.

Σημειώνουμε ακόμα ότι σε μικρή απόσταση υπάρχουν και λειτουργούν δυο παιδικοί Σταθμοί, ένα ανοιχτό θέατρο και γήπεδο μπάσκετ.

Επί της ουσίας ακόμα του θέματος θα πρέπει να παρατηρήσουμε:

1. Οι χωροθετήσεις των κτιρίων όπως ορίζονται με απόφαση του ΣτΕ (1525/65) συναρτώνται από τις πολεοδομικές ανάγκες που προσδιορίζονται και από τη φυσιογνωμία κάθε πόλης ή περιοχής από τον καθορισμό και των ιδιαίτερων αυτής συνθηκών.
2. Η τοπική κυκλοφορία και η ύπαρξη τυχόν μεγάλων αξόνων-αρτηριών να μην παρακωλύουν τη λειτουργία (π.χ. άξονας μεγάλης κυκλοφορίας που διαχωρίζει το σχολικό κτίριο από την εξυπηρετούμενη περιοχή κατοικίας και την ασφαλή προσπέλαση προς το χώρο ή και αντίθετα) (εγκύκλιος 55/88 του ΥΠΕΧΩΔΕ).
3. Η αρχή που θα πρέπει να πρωτανεύει πάντα στη μελέτη της τροποποίησης του Ρ.Σ.Α. είναι η κοινή ανάγκη ή οφέλεια σε συνδυασμό με τη βελτίωση των πολεοδομικών συνθηκών της πόλης και το σεβασμό στο περιβάλλον (εγκύκλιος 55/88 του ΥΠΕΧΩΔΕ).

Είναι προφανές ότι με τη χωροθέτηση του κτιρίου της ΔΕΗ στη συγκεκριμένη θέση παραβιάζονται κατάφορα όλες οι παραπάνω βασικές πολεοδομικές αρχές και οι στόχοι του Ρ.Σ.Α. που αποβλέπουν στη βελτίωση της ποιότητας της ζωής για όλους τους κατοίκους, η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, η ποιοτική αναβάθμιση κάθε γειτονιάς, η ανάδειξη των ελεύθερων χώρων σε ζώνες πρασίνου και η προστασία των περιοχών κατοικίας από οχληρές λειτουργίες και χρήσεις. Θα ήταν σκόπιμο να αναφερθεί ότι από την πλευρά του ΣΑΔΑΣ-Πανελληνίας Ένωσης Αρχιτεκτόνων υποδεικνύεται η εγκατάσταση νέων λειτουργιών στο κέντρο της πόλης να γίνεται σε υφιστάμενα κελύφη κτιρίων ώστε να αποφεύγεται η κάλυψη των ελεύθερων χώρων.

Συμπερασματικά το Δ.Σ. ομόφωνα εκφράζει τη ριζική αντίθεσή του στην κατασκευή του κτιρίου αυτού της ΔΕΗ και καλεί τους εμπλεκόμενους φορείς (ΥΠΕΧΩΔΕ, Οργανισμός Αθήνας, Δήμος Αθηναίων, ΔΕΗ) να επανεκτιμήσουν την αρχική τους απόφαση.

Για το Διοικ. Συμβούλιο

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ
 Δ. ΓΑΒΑΛΑΣ



Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 Δ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ

11



Αρχείο
17

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΚΤΩΝ (ΣΕΠΟΧ)

ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 23, 10671 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛΕΦΩΝΟ 3600711-714, 9218731 FAX 3629338

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ (03 Ιανουαρίου 1996)

Αρ Πρωτ. Επιδόχου 48α

Το νέο κτίριο διοίκησης της ΔΕΗ

Ο Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων και Χωροτακτών, έχοντας ως μόνιμο στόχο την προστασία των ελεύθερων χώρων της Αθήνας, θεωρεί εύλογο και υποστηρίζει το αίτημα των κατοίκων και του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων να μην ανεγερθούν τα γραφεία Διοίκησης της ΔΕΗ στο οικόπεδο της οδού Λάμψα, δίπλα στο Γηροκομείο.

Ο χώρος αυτός, 25.000 τ.μ., που βρίσκεται πλάι σε περιοχές κατοικίας, θα έπρεπε να καλύψει τις ανάγκες της συνοικίας σε πράσινο και αθλητισμό, ενώ η διοίκηση της ΔΕΗ θα μπορούσε να στεγασθεί σε υπάρχον κτίριο επιφάνειας ορόφων 1.400 τ.μ., ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται στην οδό Κηφισού και Δυρραχίου, δίπλα στον κατασκευαζόμενο σταθμό του Μετρό.

Αυτή η χωροθέτηση θα ήταν σύμφωνη και με τις προβλέψεις του Ρυθμιστικού Σχεδίου της Αθήνας, το οποίο ορίζει ως τόπο μετεγκατάστασης των κεντρικών διοικητικών και πολιτιστικών λειτουργιών τις δυτικές περιοχές της Πρωτεύουσας (για λόγους αναβάθμισής τους και αποσυμφόρησης του κέντρου) και σε θέσεις κοντά στους σταθμούς του Μετρό (για την ενίσχυση των δημοσίων συγκοινωνιών).

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΣΕΠΟΧ



(Α.Π. 89/95)

- κοιν. : 1. Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων
Ζωχίου 8, 115 24 Αθήνα
2. Διοίκηση Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού

19

Αρχείο
18

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ Υ.Χ.Ο.Π.
Ν.Π.Δ.Δ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΙΔ. ΔΙΚΑΙΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ Χ.Ο.Π.


ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. :

ΑΘΗΝΑ 30 - 5 - 97

ΠΡΟΣ: Τον Πολιτιστικό Σύλλογο Α
Αμπελοκήπων

Οι Σύλλογοι μας συμπαραστέκονται στα δίκαια αιτήματα σας,
προκειμένου να μην "τσιμεντοποιηθούν" οι ελάχιστοι χώροι που
έχουν απομείνει ελεύθεροι στην περιοχή σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ


Χ. ΚΑΛΑΚΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ


Ο. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

13

13α

Κατοίκων Άνω Αμπελοκήπων

Αθήνα Φεβρουάριος - Μάρτιος 1999

Αρχισ

23

Πρός: Πρωθυπουργό, Υπουργούς (ΠΕΧΩΔΕ, Ανάπτυξης, Οικονομικών, Παιδείας),
Δήμαρχο, Αντιδήμαρχους, Νομάρχη Αθηνών, Προέδρους (ΔΕΗ, ΚΕΔ, ΟΣΚ),
Δημοτικούς, Διαμερισματικούς συμβούλους, Βουλευτές Α.Αθηνών, Μέσα
Μαζικής Ενημέρωσης.

ΑΓΩΝΙΖΟΜΑΣΤΕ

Για να προστατεύσουμε τους τελευταίους ελεύθερους χώρους της περιοχής μας,
που έχει υποβαθμιστεί δραματικά, απ' την πυκνοδόμηση και την κυκλοφοριακή
συμφόρηση.

ΛΕΜΕ ΟΧΙ

Στην ανέγερση του μεγαθηρίου της ΔΕΗ, στέγασης των κεντρικών της υπηρεσιών,
στην οδό Λάμψα (πίσω απ' το Γηροκομείο), που διακωμωδεί κάθε έννοια
αποκέντρωσης.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ



- 1) Το οικόπεδο της ΔΕΗ να αξιοποιηθεί α) για σχολείο (τα 6 στρέμματα), σύμφωνα
με διυπουργική απόφαση που έχει δημοσιευτεί στην εφημερίδα της
Κυβερνήσεως, ώστε να στεγαστεί το 58^ο Γυμνάσιο - Λύκειο που λειτουργεί
πάντα απόγευμα, και
β) για λειτουργικό πράσινο (τα 4 στρέμματα)
- 2) Το οικόπεδο τ. ΚΑΠΑΨ, του δημοσίου, 10 στρεμμάτων επί της οδού Τριφυλλίας,
να πάψει να χρησιμοποιείται σαν σκουπιδότοπος και αυθαίρετο γκαράζ.

Μακρόχρονος στόχος μας, 40 χρόνων είναι να παραχωρηθεί άμεσα αυτός ο
ωραίος χώρος με τα 100 δέντρα στον Δήμο Αθηναίων για λειτουργικό πράσινο.

ΖΗΤΑΜΕ

Να εφαρμοστούν οι ομόφωνες αποφάσεις των αρμοδίων φορέων: Πολιτιστικός Σύλλογος, σύλλογοι γονέων, αθλητικοί κτλ της περιοχής μας, 7^ο Διαμέρισμα, Δήμος Αθηναίων, Νομαρχία, ΟΣΚ.

**Η ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ Η ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΜΑΣ ΔΡΑΣΗ
ΕΙΝΑΙ Η ΕΓΓΥΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΣΩΣΗ ΤΩΝ
ΤΕΛΕΥΤΑΙΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΜΑΣ**

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση - Τηλέφωνο	Υπογραφή
<p>Κατατεθένται στον Ευήγορό μας στις 24/4/2001</p> <p>Τρεις χιλιάδες νοσηγραφίες (3.000) κατώιων</p> <p></p> <p>Μιχαήλ Ζωίδης Γραμματέας Πολιτιστικού Ευήγορου Ανώ Αμπελιωτών</p>	<p></p>	

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Μάιος 1996

Αθηναίοι,

Θα "κομίζαμε γλαύκες στην Αθήνα" αν σας επισημάναμε για μια ακόμη φορά ότι η πόλη μας έχει υποστεί τεράστιες αλλοιώσεις στο φυσικό και πολιτιστικό της περιβάλλον.

Την πόλη αυτή που πολλοί αντιμετωπίζουν μόνο σαν χώρο κερδοσκοπίας και κοινωνικής ανάδειξης, εμείς την αγαπάμε, γιατί ζούμε σ' αυτήν.

Η Αθήνα μας από μαργαριτάρι της γης, όπως λέει και το τραγούδι έχει μετατραπεί σε ένα οικοδομικό τέρας.



Η κατάσταση αυτή δεν οφείλεται μόνο στο παγκόσμιο φαινόμενο της δημογραφικής έκρηξης σε όλα τα αστικά κέντρα του πλανήτη και που στην Αθήνα γίνεται εφιαλτική, αλλά και στο γεγονός ότι η οικοδομική νομοθεσία της δεκαετίας του 50 (διπλασιασμός συντελεστή

δόμησης, αντιπαροχή κλπ) εξέθρεψε την άναρχη και αναντίστοιχη με το φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον οικοδομική δραστηριότητα στην Αθήνα, ως μοχλό της μεταπολεμικής οικονομικής ανασυγκρότησης και επέκτασης.

Τα τελευταία χρόνια η κατάσταση έγινε αφόρητη. Η πνιγηρή ανοικοδόμηση, η αδηφάγος κατάληψη κάθε ελεύθερου χώρου, η ψυχοφθόρα κυκλοφορία των πολιτών για οποιονδήποτε λόγο έχουν ανάγκη να βγουν από το σπίτι τους, και η ατμοσφαιρική ρύπανση από την αλόγιστη χρησιμοποίηση ενέργειας κατέστησαν το

βίο μας αβιώτο, κοινωνικά και βιολογικά. Από την κατάσταση αυτή δεν μένουν αλώβητοι και οι αρχαιολογικοί μας θησαυροί που διαβρώνονται από το γνωστό μας «νέφος». Και η κατάσταση αυτή χειροτερεύει από την αλόγιστη καταστροφή του περιβάλλοντος στον ευρύτερο χώρο της Αττικής.

Η αυθαίρετη δόμηση, η καταστροφή του περιαστικού πρασίνου και ειδικότερα των δασών της Αττικής και τα μεγάλα έργα σ' αυτήν επιδεινώνουν την αλλοίωση του περιβάλλοντος στην περιοχή μας. Στα πλαίσια αυτής της κατάστασης μεγάλωσε και η ευαισθησία των κατοίκων της πόλης μας για τις απαράδεκτες συνθήκες διαβίωσης. Η ευαισθητοποίηση αυτή υποχρέωσε και τους αρμόδιους κρατικούς, τοπικούς και κοινωνικούς φορείς, να ασχοληθούν με το πρόβλημα. Όμως οι επιλογές τους δεν τόλμησαν να αντιταχθούν στα ιδιωτικά συμφέροντα, ώστε να προστατευθεί ουσιαστικά ότι έχει απομείνει στο περιβάλλον αυτής της πόλης.

Δεν περιορίζουμε τις απαιτήσεις μας στην "τακτοποίηση" της υπάρχουσας κατάστασης.

Αξιόνομε την ουσιαστική και ποιοτική παρέμβαση για την προστασία του περιβάλλοντος της Αθήνας.

Πρόσφατα όμως γινόμαστε μάρτυρες δήθεν χρησιμοποίησης των περιβαντολλογικών (φυσικών και πολιτιστικών) αναγκών χάριν μιας νέας λογικής οικονομικής ανάπτυξης με την αгаστή συνεργασία και ευθύνη κράτους, άλλων δημόσιων και δημοτικών φορέων και της ιδιωτικής πρωτοβουλίας. Έτσι η Αθήνα βρίσκεται πάλι στο επίκεντρο ενός νέου οικονομικού κυκλώνα. Οι ελάχιστοι εναπομείναντες ελεύθεροι χώροι είτε παραχωρούνται, εμμέσως ή αμέσως, στην εμπορική αξιοποίησή τους από τα μεγάλα ιδιωτικά συμφέροντα είτε καταστρέφονται από το δημόσιο με προφάσεις όπως η πολιτιστική αναβάθμιση της πόλης, ο αθλητισμός, η παιδεία ή άλλες κοινωνικές ανάγκες.

Όταν η ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων έχει βαλτώσει και προγραμματίζονται κατασκευές κλειστών γυμναστηρίων σε αυτούς, όταν το Μετρό, έχει ανεξέλεγκτα καταστρέψει πλήθος ελεύθερων χώρων χωρίς τη βεβαιότητα της επαναφοράς των πραγμάτων στην προηγούμενη κατάσταση, όταν εμμέσως επιχειρείται η τροποποίηση της νομοθετικής ρύθμισης των χρήσεων γης στην Πλάκα και το Μετς, όταν καρκινοβατεί η οικολογική αναβάθμιση του ιστορικού κέντρου

της πόλης και ιδιαίτερα των δυτικών συνοικιών της, όταν η νομοθετική ρύθμιση της ευρύτερης περιοχής του Ελαιώνα αποτελεί παγίδα για την εμπορική του αξιοποίηση, όταν επεκτείνεται το σχέδιο πόλεως στο λόφο Κυνοσάργους, όταν ρέματα που αποτελούν οικολογικές οάσεις στην πνιγηρή μας πόλη μπαζώνονται ή μετατρέπονται σε αυτοκινητοδρόμους και προκαλούνται κάθε χρόνο μεγάλες ζημιές από τις πλημμύρες, όταν το τραμ δεν υπάρχει στα άμεσα σχέδια για την αναβάθμιση της Αθήνας κι όταν αποτελεί απατηλό όραμα του Τρίτση η αναβάθμιση του κέντρου της (π.χ. πεζοδρόμηση της Πανεπιστημίου και ρυθμιστικές επεμβάσεις στην Ακαδημίας) είναι φαρισαϊσμός να προβάλλεται δήθεν ο πολιτισμός ως κίνητρο για την εμπορική αξιοποίηση του Πάρκου Ελευθερίας και την τσιμεντοποίηση του μικρού πνεύμονα πρασίνου στη Ρηγίλλης.

Είναι φαρισαϊσμός να προβάλλεται ως κίνητρο η παιδεία για την καταστροφή του πρασίνου στη συμβολή των οδών Πάτμου και Καραβία από τον ΟΣΚ και το ΥΠΠΕ σε μια τόσο υποβαθμισμένη περιοχή όπως τα Πατήσια, και στο ΚΑΠΑΨ στους Αμπελοκήπους από την ΚΕΔ. Είναι υποκρισία του Δημοσίου τομέα η επίκληση της αποκέντρωσης για την τσιμεντοποίηση του χώρου στο Γηροκομείο στους Αμπελόκηπους, προκειμένου να κτισθεί εκεί διοικητικό κέντρο της ΔΕΗ. Είναι σκόπιμη κωλυσιεργία η χρονική καθυστέρηση ουσιαστικής παρέμβασης στους περιβάλλοντες την Αθήνα χώρους για η διαφύλαξη και επέκταση του πρασίνου, με χαρακτηριστικότερες περιπτώσεις το Κτήμα Βεϊκου, τα Τουρκοβούνια αλλά και τις αυθαίρετες επεμβάσεις της Τ.Α. στο Άλσος της Ν. Φιλαδέλφειας.

Η Πολιτεία και πολλές φορές, η Τοπική αυτοδιοίκηση συνδράμουν τις πρωτοβουλίες των ιδιωτικών συμφερόντων και όταν το πολιτικό κόστος είναι μεγάλο σιωπούν υποκριτικά ή συντάσσονται πρόσκαιρα με τους διαμαρτυρούμενους πολίτες για να τους εγκαταλείψουν στην πρώτη δοθείσα ευκαιρία.

Σε αυτές τις επιλογές η απάντηση μας είναι:

Κανένας ελεύθερος χώρος στην Αθήνα να μην κτιστεί με οποιαδήποτε απόφαση.

Η πόλη μας δεν αντέχει άλλο τσιμέντο.

Να υλοποιηθούν άμεσα όλα τα έργα της πραγματικής ποιοτικής αναβάθμισης της Αθήνας, που μας υποσχέθηκαν όλα τα κόμματα στις εκλογές και όλοι οι δημοτικοί

συνδυασμοί στις δημοτικές αρχαιρεσίες.

Εμείς οι Αθηναίοι πολίτες που αποτελούμε τους φορείς, που υπογράφουν το κείμενο αυτό θεωρούμε αναγκαία τη δραστηριοποίηση των κατοίκων της πόλης αυτής για μια ζωή ανθρωπινότερη για μια ζωή που θα είναι συμβατή με το περιβάλλον (φυσικό και ανθρωπογενές).

Για να γίνουν πιο αποτελεσματικοί οι αγώνες μας, αποφασίσαμε να συντονίσουμε τη δράση μας με την δημιουργία συντονιστικής επιτροπής από εκπροσώπους που ορίζει ο κάθε σύλλογος ή κίνηση.

Είναι αυτονόητο ότι σ' αυτήν την προσπάθεια είναι καλοδεχούμενος κάθε φορέας, σύλλογος ή κίνηση της περιοχής της Αθήνας που επιθυμεί να συμμετάσχει. Όσο πιο πολλοί τόσο πιο δυνατοί.

Στην Συντονιστική Επιτροπή συμμετέχουν:

- Πολιτιστικός Σύλλογος ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
- Εξωραϊστικός πολιτιστικός σύλλογος ΑΡΔΗΤΤΟΣ
- Κίνηση πολιτών "ΑΤΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ -SOS"
- Κίνηση πολιτών ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
- Εξωραϊστικός σύλλογος περιοχής Λυκαβηττού "Ο ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΣ"
- Φίλοι του δάσους, του πράσινου και του φυσικού περιβάλλοντος, Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ, Ν.ΙΩΝΙΑΣ, Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
- Εξωραϊστικός σύλλογος "ΜΑΡΚΟΝΙ-ΑΓ. ΣΑΒΒΑΣ".
- Συντονιστική επιτροπή για τη σωτηρία του ΠΑΡΚΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
- Σύνδεσμος για την ποιότητα ζωής στα ΠΑΤΗΣΙΑ
- Ανθρωπιστικό κέντρο άμεσης επικοινωνίας ΠΑΤΗΣΙΩΝ
- Εξωραϊστικός πολιτιστικός σύλλογος Πλάκας "ΠΑΡΘΕΝΩΝΑΣ"
- Ανθρωπιστικό κέντρο ΠΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ, ΠΛ. ΒΙΚΤΩΡΙΑΣ
- Επιτροπή αγώνα για τη σωτηρία του πάρκου ΡΗΓΙΛΛΗΣ
- Σύλλογος προστασίας περιβάλλοντος ΦΙΛΟΘΕΗΣ
- Σύλλογος περιβαλλοντικής προστασίας ΨΥΧΙΚΟΥ
- Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων και Χωροτακτών

ΑΘΗΝΑ, 18-3-96

ΟΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΣΥΛΛΟΓΟΙ ΚΑΙ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Μπροστά στην ανάγκη προστασίας των τελευταίων ελάχιστων χώρων της Αθήνας, που καθίσταται άμεση και επιτακτική, με την έντονη τσιμεντοποίηση, πυκνοδόμηση και το ελάχιστο πράσινο που υπάρχει στην Αθήνα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΑΜΕ ΝΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΟΥΜΕ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ ΜΑΣ

Προκειμένου να γίνουν πιο αποτελεσματικοί οι αγώνες μας, με αλληλο-ενημέρωση, ανταλλαγή εμπειριών, κοινά διαβήματα, παραστάσεις και εκδηλώσεις.

Δημιουργείται μάλιστα συντονιστική επιτροπή από Εκπροσώπους που θα ορίσουν οι Σύλλογοι και οι Κινήσεις.

Είναι αυτονόητο πως κάθε Σύλλογος και Κίνηση της περιοχής Αθηνών έχει θέση εφόσον το επιθυμεί στο συντονισμό της δράσης.

Αποφασίστηκε επίσης περί τα μέσα Μαΐου να πραγματοποιηθεί με πρωτοβουλία μας ΗΜΕΡΙΔΑ με θέμα την προστασία των τελευταίων ελεύθερων χώρων

Η Συντονιστική Επιτροπή που θα συνεδριάσει την 1η Απριλίου Δευτέρα και ώρα 6 μ.μ. στα γραφεία του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων (Ζωχίου 8, πάροδος Τριφυλλίας τηλ. 6923591) θα αποφασίσει για το συγκεκριμένο περιεχόμενο τον χρόνο και τον τόπο της Ημερίδας.

ΟΙ ΣΥΛΛΟΓΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΜΑΣ

Καλούμε τον Δήμο Αθηναίων (Δήμαρχο, Αντιδημάρχους, Δημοτικούς Συμβούλους στην σημερινή συνεδρίαση (Τρίτη 19/3/96) νά αποφασίσει:

1. Την διάσωση του Πάρκου της Ρηγίλλης που απειλείται με άμεση τσιμεντοποίηση.
2. Την αποτροπή της ανέγερσης του μεγαθηρίου της Δ.Ε.Η. στην περιοχή των Άνω Αμπελοκήπων καθώς και την αξιοποίηση ολόκληρου του χώρου του ΚΑΠΑΨ για λειτουργικό πράσινο.

Τέλος καλούμε την Δημοτική Αρχή (τον Δήμαρχο όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους) να συμπαρασταθούν ενεργά στον αγώνα των Αθηναίων, για την διάσωση των ελάχιστων ελεύθερων χώρων που έχουν ακόμη απομείνει.

- 1) Πολιτιστικός Σύλλογος ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
- 2) Μορφωτικός Σύλλογος ΜΕΤΑΣΟΥΡΓΕΙΟΥ
- 3) Σύνδεσμος για ποιότητα ζωής στα ΠΑΤΗΣΙΑ
- 4) Επιτροπή αγώνα για την σωτηρία του ΠΑΡΚΟΥ ΡΗΓΙΛΛΗΣ
- 5) Συντονιστική Επιτροπή για την σωτηρία του ΠΑΡΚΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
- 6) Σύλλογος ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΚΤΩΝ (Σ.Ε.Π.Ο.Χ.)
- 7) Εξωραϊστικός Σύλλογος περιοχής ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ " Ο ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΣ "
- 8) Εξωραϊστικός, Πολιτιστικός Σύλλογος " ΑΡΑΗΤΤΟΣ "
- 9) Ανθρωπιστικό Κέντρο ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΒΙΚΤΩΡΙΑΣ

16

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ 7ου ΔΗΜ.Δ/ΤΟΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 6η
ΤΗΣ 12.03.1996

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Της πράξης με αριθμ. ... 47/96 που αφορά συζήτηση και λήψη απόφασης για τα αικώπεδα της ΔΕΗ, στους Ανω Αμπελοκήπους και το ΚΑΠΑΨ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΛΕΦΑΝΤΙΝΟΣ **ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ**

ΣΥΝΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 7ου ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αλέξανδρος Αλεφαντινός **ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μαρία Δούκα

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: Ιουλία Αντωνίου Σερβετά, Δημήτριος Αντωνόπουλος, Σπύρος Βαζούρας, Γεράσιμος Καλογεράτος, Νικόλαος Καραχάλιος, Ευφροσύνη Κουνενάκη-Δουδούμη, Ιωάννης Λοβέρδος, Παρθένα (Λίζα) Λουβάκη, Μανούσος Μηγιάκης, Ιωάννης Παναγιωτόπουλος, Μαρία Παπαγεωργίου, Ηλίας Παπαϊωάννου, Ελένη Στρεμμένου.

Οι απουσιάζοντες προσκλήθηκαν νόμιμα με την 253/96 πρόσκληση και είναι οι κ.κ. Δ.Αντωνόπουλος, Ι.Λοβέρδος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εισάγεται από την Ημ.Διάταξη το μοναδικό θέμα αυτής, που αφορά συζήτηση και λήψη απόφασης για τον χώρο του οικοπέδου της ΔΕΗ στους Ανω Αμπελοκήπους και του ΚΑΠΑΨ.

Κύριοι Σύμβουλοι, επανερχόμαστε στο θέμα του οικοπέδου της ΔΕΗ μετά τις τελευταίες πληροφορίες μας, για την ανέγερση του κτιρίου για την στέγαση των υπηρεσιών της ΔΕΗ.

Παράλληλα δε για τον χώρο για το ΚΑΠΑΨ έχουμε πληροφορίες ότι η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου θέλει να αναγείρει διοικητικό κτίριο (ΕΦΟΡΙΑ), γεγονός που έρχεται σε αντίθεση με την, με αριθμό 98/94 απόφαση, του 7ου Δ/τος με την οποία έγινε και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου για χρήση πρασίνου και σχολείου.

Τον λόγο παίρνουν κατά σειρά οι εκπρόσωποι από την Ένωση Γονέων του 7ου Δ/τος, των Συλλόγων Γονέων του 58 Γυμνασίου και 58 Λυκείου, του Συλλόγου Γονέων του 107 Δημ. Σχολείου, οι οποίοι είναι σύμφωνοι με την απόφαση του Δ/τος για το ΚΑΠΑΨ, και του Πολιτιστικού Συλλόγου Ανω Αμπελοκήπων που αντιτίθεται στην απόφαση αυτή και ζητά να γίνει το ΚΑΠΑΨ χώρος ενιαίου λειτουργικού πρασίνου

.2.

και το οικόπεδο της ΔΕΗ χώρος πρασίνου και σχολείου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αφού ακούσαμε τους παρευρισκόμενους δημότες παρακαλώ κ. Σύμβουλοι να τοποθετηθείτε και να εκφράσετε τις απόψεις σας στο θέμα.

Τον λόγο παίρνουν οι Σύμβουλοι ...

Ο κ. Γ. Καλογέρατος του Συνδιασμού «ΚΙΝΗΣΗ ΠΟΛΙΤΩΝ-ΑΘΗΝΑ 2000» και η κ. Ι. Αντωνίου-Σερβετά του Συνδιασμού «ΠΟΛΙΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΘΗΝΑ» προτείνουν να γίνει ο Χώρος του ΚΑΠΑΨ χώρος λειτουργικού πρασίνου, άποψη με την οποία συμφωνεί και η Εκπρόσωπος της Επιτροπής Αγώνα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μετά την συζήτηση που είχαμε και λόγω της ιδιαίτερης σημασίας της κατάστασης που έχει προκύψει μετά την πρόθεση της ανέγερσης, άμεσα, κτιρίου στο οικόπεδο της ΔΕΗ και για να προλάβουμε αυτή την κατάσταση προτείνω
α. Την αναστολή έκδοσης οικοδομικής άδειας, για την ανέγερση κτιρίου στο οικόπεδο της ΔΕΗ, β. Να κινηθούν διαδικασίες απόκτησης του χώρου από τον Δήμο με απαλλοτρίωση ή ανταλλαγή με άλλη οικοπεδική έκταση, γ. Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως για χώρο πρασίνου, σχολείου και κοινωνικών λειτουργιών.

Συμφωνείτε κ. κ. Σύμβουλοι;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: Συμφωνούμε... Συμφωνούμε ...

Ακολουθεί συζήτηση ...

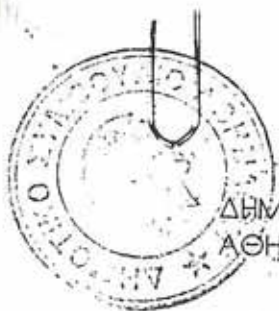
Το Συμβούλιο του 7ου Δ/τος

Αφού έλαβε υπόψη: 1. Τις θέσεις των παρευρισκόμενων δημοτών, 2. Τις απόψεις των Συμβούλων, 3. Την εισήγηση για πρόταση του Προέδρου του Σώματος και μετά την συζήτηση που έγινε

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει: α. Αναστολή έκδοσης οικοδομικής άδειας για την ανέγερση κτιρίου στο οικόπεδο της ΔΕΗ, β. Να κινηθούν διαδικασίες απόκτησης του χώρου με απαλλοτρίωση ή ανταλλαγή με άλλη οικοπεδική έκταση, γ. Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως για χώρο πρασίνου, σχολείου και κοινωνικών λειτουργιών.





ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ

17

17_α

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19η
της 22-10-96

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της πράξης με αριθμό 2578 που αφορά εμμονή στην 681/96 ΠΔΣ σχετικά με «τη μη χορήγηση οποιαδήποτε οικοδομικής άδειας στα δύο οικόπεδα ΚΑΠΑΨ και ΔΕΗ Αμπελοκήπων και δέσμευση των οικοπέδων μέχρις ότου υπάρξει θετική απάντηση».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΛΗΘΕΙΣ ΝΟΜΙΜΑ ΔΕΝ ΠΑΡΕΣΤΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΑΠΛΩΤΗΣ ΑΡΤΕΜΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αναπλώτης Αρτέμης (Πρόεδρος), Αγγελάκης Ιωάννης (Αντιπρόεδρος), Κανελλοπούλου Αντωνία (Γραμματέας) Αδαμοπούλου Μαρία, Αναγνωστόπουλος Γεώργιος, Απέργης Νικόλαος, Αρκουδέας Νίκων, Αυδής Λέων, Βαλασαμάκη -Ράλλη Ειρήνη, Βαρδαλάκης Γεώργιος, Βασιλικός Βασίλης, Βελέντζα-Ζουρούδη Ευαγγελία, Βλαχογιάννης Ιωάννης, Γείτονα Σταυρούλα, Γερούλάνου Αιμιλία, Γεωργανά-Καραγιάννη Σοφία, Γιαννόπουλος Αργύρης, Γιτράκος Νικόλαος, Γυφτοπούλου- Διακουμάκου Λίτσα, Δαμανάκη Μαρία, Δασκαλάκη Αικατερίνη, Ευαγγελίδου Έλλη, Εφραιμίδης Δημοσθένης, Ζυγούρης Χρήστος, Κακλαμάνης Ιωάννης, Κανελλοπούλου-Σάκκαρη Αγγελική, Καρρά Μαρία, Κοντού Μάρω, Κορομάντζος Βασίλειος, Λινοξυλάκης Κων/νος, Μαρκάτος Νικόλαος, Μοσχονάς Άγγελος, Μπέης Παναγιώτης, Νικολαρέας Νικόλαος, Παπαϊωάννου Πάνος, Πιέρρουτσάκος Ιωάννης, Πιπιλή Φωτεινή, Ρακιντζής Μιχάλης, Σακοράφα Σοφία, Σκαλαίος Ηλίας, Φιλίνη Άννα, Χέλμη Αικατερίνη.

Οι απουσιάζοντες προσκλήθηκαν νόμιμα με την 2874/18-10-96 πρόσκληση και είναι οι κ.κ. Βελέντζα-Ζουρούδη Ε., Μαρκάτος Ν. Προσέληθε στην 2576 ΠΔΣ η κ. Πιπιλή Φ. Απεχώρησε στην 2576 ΠΔΣ ο κ. Βαρδαλάκης Γ. Απεχώρησαν στις 2576 και 2577 ΠΔΣ οι κ.κ. Αγγελάκης Ι., Αρκουδέας Ν., Μπέης Π., Γείτονα Σ., Ρακιντζής Μ., Αναγνωστόπουλος Γ., Γιαννόπουλος Α., Κακλαμάνης Ι., Χέλμη Α., Σακοράφα Σ., Δαμανάκη Μ., Φιλίνη Α., Εφραιμίδης Δ., Αυδής Λ. και επανήλθαν στην 2578 ΠΔΣ Απεχώρησε ο κ. Παπαϊωάννου Π. από την 2598 έως την 2601 ΠΔΣ Απεχώρησε η κ. Βαλασαμάκη Ε στην 2606,2612 από την 2623 έως την 2629, στην 2631 και 2632 και από 2645έως 2673 ΠΔΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εισάγεται από την Ημερήσια Διάταξη το 86 θέμα το οποίο προτάχθηκε και αφορά λήψη απόφασης για το κτίριο της ΔΕΗ επί των οδών Φλώρου και Λάμψα στους Αμπελοκήπους.
Σχετικό είναι το υπ. αριθμ. 111705/2870/96 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Σκαλαίου.

Τον λόγο έχει ο κ. Σκαλαίος.

ΣΚΑΛΑΙΟΣ: Προτείνω Α) την εμμονή στην 681/96 ΠΔΣ και να δοθεί εντολή στην πολεοδομία να μην χορηγηθεί η άδεια και Β) να κινηθεί η διαδικασία απαλλοτρίωσης των δύο χώρων και να ζητηθεί από τον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ η παράταση της αναστολής επί τρίμηνο, έως ότου ξακαθαριστούν κάποια πράγματα.

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επομένως εγκρίνεται η πρόταση του κ. Σκαλαίου;
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ : Εγκρίνεται.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του :

1. το πιο πάνω έγγραφο του Αντιδημάρχου
2. το 109238/96 έγγραφο της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως και μετά τη συζήτηση που έγινε

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εμμένει στην 681/96 ΠΔΣ που αφορά «τη μη χορήγηση οποιασδήποτε οικοδομικής άδειας στα δύο οικοπέδα ΚΑΠΑΨ-ΔΕΗ στους Αμπελοκήπους και δέσμευση των οικοπέδων μέχρις ότου υπάρξει θετική απάντηση» και δίδει εντολή στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία του Δήμου Αθηναίων να μην προβεί στην έκδοση της οικοδομικής άδειας στο οικόπεδο της ΔΕΗ και Β) εγκρίνει να κινηθεί η διαδικασία χαρακτηρισμού των δύο χώρων, ως χώρου πρασίνου και να ζητηθεί από τον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ η παράταση της αναστολής επί τρίμηνο, προκειμένου να δοθεί αριστική λύση στο πρόβλημα από τους αρμοδίους.

0210

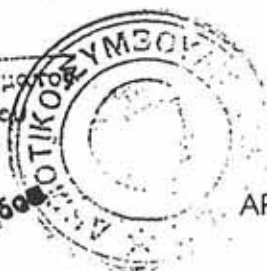
Ακριβές αντίγραφο
από την αίτηση του ενδιαφε-
ρού.

27/1/96

Προϊσταμένη του Τμήματος
Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ



Ειρήνη Χαραλαμπίδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ

18

Αθήνα 8-10-1997
Αρ. πρωτ : Οικ. 766

46
18α

Αρ Πρωτ 100α

ΠΡΟΣ : Γενικό Γραμματέα
Περιφέρειας Αττικής

Δ/ση : Κηφισίας 125-127
Τηλ : 6484000-013

ΚΟΙΝ:Ν.Ε. Π.Ο.Π.Ε.Υ.

ΘΕΜΑ : Αποστολή της αριθ. 121 /1997 απόφασης του Νομαρχιακού
Συμβουλίου Αθηνών.

Σας υποβάλλουμε συνημμένα την υπ' αριθ. 121/1997 απόφαση του Νομαρχιακού
Συμβουλίου Αθηνών με θέμα: "Οικοδομική άδεια κτιρίου ΔΕΗ στους Άνω
Αμπελόκηπους (ΚΑΠΑΨ)".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ταχ. Δ/ση: Κηφισίας 125
Τηλέφωνο: 6484000-13

18

188

Συνεδρίαση 22η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθ. 121 /1997

Αθήνα, σήμερα την 7 / 10 /1997, ημέρα Τρίτη και ώρα 6 μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Νομαρχιακού Καταστήματος συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Νομαρχιακό Συμβούλιο Αθηνών ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του, που κοινοποιήθηκε νόμιμα την 1 / 10 /1997.

Θέμα 10ο :

"Οικοδομική άδεια κτιρίου ΔΕΗ στους Άνω Αμπελόκηπους (ΚΑΠΑΨ) "

Παρόντες:

Ο Νομάρχης Αθηνών κ. Δημήτριος Ευσταθιάδης

ο Πρόεδρος κ. Πασβαντίδης Χαράλαμπος

Τα μέλη του Ν.Σ. κ.κ.

Ααρών-Παπαδάκη Χαρίκλεια

Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Ανανιάδης Γεώργιος

Ανωμερίτης Λεωνίδα

Ασημόπουλος Σπύρος

Βασιλόπουλος Παναγιώτης

Βουλγαράκης Αντώνιος

Δακουρός Νικόλαος

Δήμα Αυγή

Ζερβάκη Ιωάννα

Ζόμπολα Μαρία

Καβατζά Μαρία

Καλλίρης Κων/νος

Καλογεράς Ιωάννης

Κασρινάκης Γεώργιος

Κατριβάνος Θεόδωρος

Κοντολής Γεώργιος

Κορέλλας Δημήτριος

Κωτσόπουλος Κων/νος

Λαζαρίδης Χρήστος

Λαμπρακάκης Επαμεινώνδας

Λιάπη Καλλιόπη

Μπέη Κων/να

Μπέκου-Μπαλτά Ευτυχία

Μπεχλιβανίδης Χαράλαμπος

Ξένος Γαβριέλης Βασίλειος

Χαλβατζής Σπυρίδων

Απόντες: Αδαμόπουλος Ν., Γεωργακόπουλος Π., Σιδηρόπουλος Αλ, Δραγασάκης Ιωάν., Κουλούρης Π., Αναστόπουλος Γ., Χολέβα Μ., Μαθιόπουλος Δ., Βρούτσης Ιω.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο κ. Πρόεδρος δίδει το λόγο στον κ. Γ.Ανανιάδη, Πρόεδρο της Ν.Επιτροπής Πολεοδομίας-Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής, ο οποίος εξηγεί στο σώμα του Ν.Σ. τη συνημμένη εισήγηση.

Κατά τη συζήτηση του θέματος ήσαν παρόντες οι:

- κ. Κριτωτάκης εκπρόσωπος ΔΕΗ Δ/ντής στέγασης ΔΕΗ
- κ. Γκοιμίσης εκπρόσωπος ΔΕΗ Μηχανικός
- κ. Μαυρής Πρόεδρος του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων
- κ. Ζωΐδης Γραμματέας του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων
- κ. Κλεφτοδήμος απότ ο Δ.Σ. του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
Το Νομαρχιακό Συμβούλιο
αποφασίζει ομόφωνα

Την αναστολή έκδοσης της οικοδομικής άδειας από τη Δ/ση Πολεοδομίας Αθηνών για το κτίριο της ΔΕΗ μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία της προτεινόμενης από το Δήμο τροποποίησης με την τελική επί του θέματος απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Θα επανεξεταστεί το θέμα από το Νομαρχιακό Συμβούλιο εάν υπάρξουν εξελίξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ
α/α

ΧΑΡ. ΠΑΣΒΑΝΤΙΔΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΖΟΜΠΟΛΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α ΑΘΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα 6-10-97

ΤΜΗΜΑ: Γραμματειακής Υποστήριξης
Νομάρχη και Προέδρων Ν.Ε

Προς: Το Νομαρχιακό Συμβούλιο Αθηνών

Ταχ. Δ/ση: Κηφισίας 125
Ταχ. Κώδικας 115 24
Τηλ. 6484000-013

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΑΠΑΨ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΕΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Το Ν.Σ με την υπ'αρ. 72/11-6-96 απόφασή του ζήτησε να πανεξεταστεί από τους συναρμόδιους φορείς η χρήση των χώρων του ΚΑΠΑΨ και της ΔΕΗ στους Άνω Αμπελοκήπους ώστε να εξασφαλιστούν χώροι πρασίνου και κηνοφελών λειτουργιών για τις ανάγκες της περιοχής. Επίσης εξουσιοδοτήθηκε ο Νομάρχης και η Επιτροπή ΠΟΠΕΥ να αναπτύξουν πρωτοβουλίες για την επίλυση του θέματος.

Οι εξελίξεις έκτοτε είναι οι εξής:

Ο Δήμος Αθηναίων με απόφαση του Δ.Σ αποφάσισε να μην εκδώσει οικοδομική άδεια για την ανέγερση του κτιρίου της Διοίκησης της ΔΕΗ. Αντίθετα προχώρησε στην έναρξη της διαδικασίας τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου για την χωροθέτηση στο χώρο της ΔΕΗ, σχολικού κτιρίου Γυμνασίου και κοινόχρηστου πρασίνου, στο δε χώρο του ΚΑΠΑΨ επίσης την χωροθέτηση κοινόχρηστου πρασίνου.

Η ΔΕΗ προσέφυγε στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ κατά της απόφασης του Δήμου για την μη έκδοση της οικοδομικής άδειας και η προσφυγή της έγινε δεκτή.

Ακολουθώντας η ΔΕΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις υπέβαλε το σχετικό φάκελο για την έκδοση οικοδομικής άδειας στην Δ/ση Πολλμίας του Κεντρικού Τομέα της Νομαρχίας.

Ο ΟΣΚ δια των αρμοδίων εγγράφων του εγκρίνει κατάλληλη έκταση 6 στρεμμάτων από την ιδιοκτησία της ΔΕΗ για την ανέγερση του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου και ζήτησε από το ΥΠΕΧΩΔΕ την έγκριση του χαρακτηρισμού του χώρου.

Ο Νομάρχης και ο Πρόεδρος της Ν.Επιτροπής ΠΟΠΕΥ στο διάστημα αυτό είχαν διαδοχικές συναντήσεις με εκπαιδωμένους του Δήμου Αθηναίων, της ΔΕΗ και του Συλλόγου των κατοίκων στις οποίες έως δεν διεφάνει δυνατότητα συναινετικής λύσης του προβλήματος.

Συλλογούτων κατοίκων στις οποίες όμως δεν διεφάνει δυνατότητα συναινετικής λύσης του προβλήματος.

Μετά τα ανωτέρω και δεδομένου ότι ο Δήμος Αθηναίων ως αρμόδιος φορέας προωθεί τις διαδικασίες τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, που πρέπει τελικά να εγκριθεί από τον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, η Ν.Ε ΠΟΠΕΥ

ΕΙΣΗΓΕΙΑΙ

να ανασταθ η διαδικασία

Να αποφασίσει το Νομαρχιακό Συμβούλιο ~~την μη έκδοση~~ οικοδομικής άδειας από τη Δ/ση Πολλμίας Αθηνών για το κτίριο της ΔΕΗ μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία της προτεινόμενης από το Δήμο τροποποίησης με την τελική επί του θέματος απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ οπότε θα επανεξεταστεί το θέμα από το Ν.Σ

Τα Μέλη
Α. Βουλγαράκης
Α. Δήμα

Ο Πρόεδρος της Ν.Ε ΠΟΠΕΥ

Γιώργος Αντωνιάδης



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 45
4 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 15 στρεμμάτων, στη θέση «Σκαφιδόπετρα» της Κοινότητας Προδρόμου του Νομού Ευρυτανίας 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,440 στρεμμάτων, στη θέση «Μαυρονέρι» Κοινότητας Κεφαλόβρυσης Ν. Μεσσηνίας 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,900 στρεμμάτων, στη θέση «Μποσμποντίνα» Κοινότητας Βρυσών Ν. Μεσσηνίας 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,890 στρεμμάτων, στη θέση «Σόχου» Κοινότητας Ραχών Ν. Μεσσηνίας .. 4
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,320 στρεμμάτων, στη θέση «Κατσά» Κοινότητας Κυνηγού Νομού Μεσσηνίας 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1090863/5414/0010/10.8.1994 ΦΕΚ 866/22.8.1994. τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ για τη βελτίωση της εθνικής οδού Αθηνών - Θεσ/νίκης στο τμήμα Ράχες - Αγ. Θεόδωροι (χθ 240 + 400 έως χθ 261 + 350) 7
- Απαλλοτρίωση υπέρ της κοινότητας Αυλωναρίου Ν. Εύβοιας 8
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης της απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία Σταθμών και εγκαταστάσεων στο Θριάσιο Πεδίο Αττικής 9

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 15 στρεμμάτων, στη θέση «Σκαφιδόπετρα» της Κοινότητας Προδρόμου του Νομού Ευρυτανίας.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
γ) του άρθρου 24 παρ. 1.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1160/8.7.1980, β) 181870/3282/12.8.1980 και γ) 71992/3747/30.4.1992.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/92.
5. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας ΣΤ.Ε. «εξουσιοδότηση για υπογραφή με εντολή Γ.Γ.Π.Σ.Ε. στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».
6. Την αριθ. 10368/29.12.1997 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:
Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασική και ιδιωτική έκταση δεκαπέντε (15) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Σκαφιδόπετρα» της Κοινότητας Προδρόμου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία I) Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α, = 1,47 στρεμ., II) Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Κ, Α = 10,80 στρεμ., III) Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α = 1,87 στρεμ., IV) Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α = 1,18 στρεμ., σύνολο 15,32 στρεμ. όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:
Ανατολικά: Εγκαταλελειμμένος αγρός
Δυτικά: Δημόσιο δάσος ελάτης
Βόρεια: Εγκαταλελειμμένος αγρός
Νότια: Δημόσιο δάσος ελάτης.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 7 Ιανουαρίου 1998
Ο Δ/ντής Δασών
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1131849/9198/0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-
δακτηρίου του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 23.9.1997 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 2023/23.9.1997 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 6.2.1997 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών, έκτασης συνολικού εμβαδού 6.000 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Λάμψα και ει-
κονίζεται με κλίμακα 1:1000 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο από Οκτωβρίου 1997 και με αριθμό 1298 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει η Τοπογράφος Μηχανικός Αμερίσσα Μαμμά και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Δ.Ε.Η.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓ. ΔΡΥΣΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
ΓΕΡ. ΑΡΣΕΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.42/30050 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1090863/ 5414/ 0010/10.8.1994 ΦΕΚ 866/22.8.1994. τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ για τη βελτίωση της εθνικής οδού Αθηνών - Θεσ/νίκης στο τμήμα Ρά-
χες - Αγ. Θεόδωροι (χθ 240 + 400 έως χθ 261 + 350).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έρ-
γων» (ΦΕΚ 28/16.2.1988 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 24.12.1997, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 58/ 20.2.1997 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λα-
μίας.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/ 6.9.1989 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέ-
ρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχε-
τικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη ΔΟΥ Λαμίας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 042715/ 30.12.1997 συνολικού ποσού 1.837.863.367 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομέ-
νων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δι-
καιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδι-
κειού της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 31 (8)

Απαλλοτρίωση υπέρ της κοινότητας Αυλωναρίου Ν.
Εύβοιας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Με την 83/1995 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Αυ-
λωναρίου αποφασίσθηκε αναγκαστική απαλλοτρι-
ωση υπέρ της κοινότητας Αυλωναρίου και με δαπά-
νες της ίδιας, για λόγους δημόσιας ωφέλειας (δη-

μιουργίας λωρίδων προσαρμογής) και σε βάρος των οικοπέδων: 1) Μιχαήλ Ποθητάκη, συνολ. έκτασης (56,20) τ.μ. και 2) Σταύρου Κατσούλη, συνολ. έκτασης (58,60) τ.μ. που βρίσκονται στην διασταύρωση επαρχιακού δρόμου Λεπούρων - Κύμης με κοινοτικό δρόμο, όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 17.7.1995 κτηματολογικό διάγραμμα ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας.

Αυλωνάρι, 15 Ιανουαρίου 1998

Ο Πρόεδρος
Δ.Α. ΜΑΚΡΥΝΙΚΟΛΑΣ

Αριθ. 170149

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης της απαλλοτριώσεως για τη δημιουργία Σταθμών και εγκαταστάσεων στο Θριάσιο Πεδίο Αττικής.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα

εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 1143088/8902/0010/19.1.95 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 44/Δ/30.1.95) για τη δημιουργία Σταθμών και εγκαταστάσεων στο Θριάσιο Πεδίο Αττικής.

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το δικαστήριο με την 1419/97 απόφασή του (Μον. Πρωτ. Αθήνας) για τα ακίνητα και επικείμενα που εικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες με αριθμούς 1926, Α, Β, Γ, Δ, Ε και ΣΤ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας και έχει εκδοθεί το με αριθμό 4032/23.12.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 8.585.942.300 δρχ.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

(Αριθ. διπλ. εισπ. ΔΟΥ ΚΒ' Αθηνών 2059543/16 Λ. 98).

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1998

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της πράξης με αριθμό 418 που αφορά Α) εμμονή στην υπ' αριθμ. 2908/97 ΠΔΣ, σχετικά με τον χαρακτηρισμό του χώρου ιδιοκτησίας Κ.Ε.Δ. (ΚΑΠΑΨ) ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου, Β) αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών για 1 χρόνο και συγκρότηση διαπαραταξιακής επιτροπής.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΛΗΘΕΙΣ ΝΟΜΙΜΑ ΔΕΝ ΠΑΡΕΣΤΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΑΠΛΩΤΗΣ ΑΡΤΕΜΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΣΑΚΚΑΡ + ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αναπλιώτης Αρτέμης (Πρόεδρος), Κορομάντζος Βασίλειος (Αντιπρόεδρος), Κανελλοπούλου-Σάκαρη Αγγελική, (Γραμματέας), Αγγελάκης Ιωάννης, Αδαμοπούλου Μαρία, Αναγνωστόπουλος Γεώργιος, Απέργης Νικόλαος, Αρκουδίας Νίκων, Αυδής Λέων, Βαλσαμάκη-Ράλλη Ειρήνη, Βαρδαλάκης Γεώργιος, Βελέντζα-Ζουρούδη Ευαγγελία, Βλαχογιάννης Ιωάννης, Γείτονα Σταυρούλα, Γερουλάνου Αιμιλία, Γεωργανιά-Καραγιάννη Σοφία, Γιαννόπουλος Αργύρης, Γιατράκος Νικόλαος, Γυφτοπούλου-Διακουμιάκου Λίτσα, Δαμανάκη Μαρία, Δασκαλάκη Αικατερίνη, Ευαγγελίδου Έλλη, Ευφραιμίδης Δημοσθένης, Ζυγούρης Χρήστος, Κακλαμάνης Ιωάννης, Κανελλοπούλου Αντωνία, Καρρά Μαρία, Κοντού Μάρω, Λινοξυλάκης Κων/νος, Μαρκάτος Νικόλαος, Μοσχονάς Άγγελος, Μπέτης Παναγιώτης, Νικολαρέας Νικόλαος, Πατσαϊωάννου Πανος, Πιερρουτσάκος Ιωάννης, Πιπιλή Φωτεινή, Ρακιντζής Μιχάλης, Σακοράφα Σοφία, Σκαλαίος Ηλίας, Φιλίνη Άννα, Χέλμη Αικατερίνη.

=====

Οι απουσιάζοντες προσκλήθηκαν νόμιμα με την 616/27-2-98 πρόσκληση και είναι οι κ.κ. Μαρκάτος Ν., Ρακιντζής Μ.

Προσήλθε στην 419 ΠΔΣ η κ. Γερουλάνου Α.

Απεχώρησε στις 420-425-427-429-502-512 ο κ. Αυδής Λ.

Απεχώρησε στην 426 ΠΔΣ και επανήλθε στην 427 ΠΔΣ ο κ. Αναγνωστόπουλος Γ.

Απεχώρησαν στην 451 ΠΔΣ έως τέλος οι κ.κ. Αγγελάκης Ι., Γείτονα Σ.

Απεχώρησε στην 468 ΠΔΣ έως τέλος η κ. Βαλσαμάκη Ε.

Απεχώρησε στην 470 ΠΔΣ έως τέλος η κ. Φιλίνη Α.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Το λόγο έχει η κ. Δαμανάκη.

ΔΑΜΑΝΑΚΗ : Θα ήθελα να φέρω ένα θέμα εκτός Ημερήσιας Διάταξης, το οποίο κρίνεται σαν επείγον και αφορά το οικόπεδο στους Αμπελόκηπους.

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επομένως εγκρίνουμε την εμμονή στην 2908/97 ΠΔΣ, την αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών και την συγκρότηση διαπαραταξιακής επιτροπής.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ : Εγκρίνεται.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπ' όψη
την 2908/97 ΠΔΣ
και μετά τη συζήτηση που έγινε

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εμμένει στην υπ' αριθμ. 2908/97 ΠΔΣ με την οποία χαρακτηρίζεται ο χώρος ιδιοκτησίας Κ.Ε.Δ. (ΚΑΠΑΨ) ως χώρος κοινόχρηστου πρασίνου και στο οικόπεδο της ΔΕΗ εκτάσεως 10 στρ. θεσμοθετείται χώρος σχολείου σε επιφάνεια 6 στρ. και χώρος πρασίνου σε επιφάνεια 4 στρεμ. Β) Να ενημερωθούν αμέσως οι αρμόδιοι Υπουργοί ΥΠΕΧΩΔΕ και Ανάπτυξης ότι το Δημοτικό Συμβούλιο δεν θα επιτρέψει ποτέ την ανέγερση του κτιρίου της ΔΕΗ στον παραπάνω χώρο, Γ) Να γίνει κοινή συνέντευξη τύπου από κοινού με τον Σύλλογο Άνω Αμπελοκήπων και ορίζει ως Επιτροπή για την παρακολούθηση του θέματος αποτελούμενη από τον Αντιδήμαρχο κ. Σκαλαίο Η. και τους Δημοτικούς Συμβούλους Αυδή Λ., Αναγνωστόπουλο Γ., Απέργη Ν., και Φιλίνη Α. και Δ) Να ζητηθεί από τον Υπουργό ΥΠΕΧΩΔΕ η αναστολή εκδόσεως οικοδομικών αδειών στους δύο παραπάνω χώρους για 1 χρόνο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ





040088404 10040008



8021

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 884

4 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στην Βούντενη Αχαΐας 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση, διαπλάτυνση του κάθετου άξονα Θεσ/νίκης - Προμαχώνα της Εγνατίας Οδού στο τμήμα 60 3.4. «Ανισόπεδος κόμβος Ν. Πετριτσίου - Προμαχώνα» στην περιοχή της Κοινότητας Προμαχώνα στο νομό Σερρών 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εγνατίας οδού στις θέσεις: α) Σιάπιστα 4.2.3 (χ.θ.21+420 - χ.θ.22+240) - Σ.Ε.Α, αριστερά β) Σκαφίδι 4.2.4α (χ.θ.37+060 - χ.θ. 37+660) - Χ.Σ.Α, στην περιοχή των Δήμων Σιάπιστας και Κοζάνης στο Νομό Κοζάνης. 4
- Τροποποίηση του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 1988/Φ5 - 4/98 (ΦΕΚ 174/15.3.1999) απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης στο ΒΙΟ.ΠΑ. του Δήμου Άνω Λιοσίων 5
- Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Δ. Παλαιογρατσάνου, Δήμου Βελβεντού (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Εκκλησιαστικού Κοινωνικού Κέντρου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1072768/6665/0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α'/6.2. 2001)

«Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν.3027/28.6.2002 (ΦΕΚ 156/28.6.2002 τ.Α') «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του Ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/20.11.2003 τ.Α').

3. Το Π.Δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/28.12.1998 τ.Α') «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρία και έγκριση του Καταστατικού της».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.2985/2002 (ΦΕΚ 18/4.2.2002 τ.Α').

5. Το από 16.3.2004 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με υπ' αριθμ. 250/16.3.2004 του Διζικήτικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε (ΟΣΚ Α.Ε.), με το οποίο βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

6. Το από 9.10.2003 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή του άρθρου 3 του Ν.513/1976.

7. Το ΣΤ1/49004/27.5.2004 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν 2882/2001.

8. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004.τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών, έκτασης συνολικού εμβαδού 6.000 μ² που βρίσκεται στο νομό Αττικής, επί της οδού Λάμψα (Ο.Τ. 85) και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία (Β-Γ-Δ-Ε-Β) στο από 6.5.2004 και με αριθμό 1298 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Γιώργος Μουτζούρης και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη της Διευθύνσεως Γηπέδων της «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων» Α.Ε. Δήμητρα Κοκολιού το Μάιο του 2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Δ.Ε.Η.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων» Α.Ε. που θα καλυφθεί από την ΣΑΕ 047/6 έργο 1999 ΣΕΟ4760001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Π. ΔΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Μ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

93

Υπ' όψιν Κου
Ζωΐδη.Δευτέρα 19-11-07
Ωρα 15:00 μ.μ.ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΘΗΝΑΙΩΝΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 24^η

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της πράξης με αριθμό 2052 που αφορά έγκριση για την έναρξη διαδικασίας απαλλοτρίωσης « χώρου πρασίνου» επί της οδού Λάμψα, στο ΟΤ 85, περιοχής 82 του 7^{ου} Διαμερίσματος (πρώην ΔΕΗ), σε εφαρμογή της με αρ. 1705/03 Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 46/30-1-2003).

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Μπεχράκης Θεόδωρος (Πρόεδρος), Μπέης Παναγιώτης-Κωνσταντίνος (Αντιπρόεδρος), Παπαδόγγονας Διονύσιος (Διονύσης) (Γραμματέας), Αβραμίδης Νικόλαος, Ακριπίδης Πολυχρόνης (Χρόνης), Αναγνωστόπουλος Γεώργιος, Αξελός Ρήγας, Αξιώτη-Καρύδη Δέσποινα (Ντέμπορα), Αρσένης Γεώργιος, Βαλσαμάκη-Ράλλη Ειρήνη (Ηρα), Βαφειάδης Νικόλαος, Γερασιμίδου Ελένη, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος (Μάκης), Δανδουλάκης Εμμανουήλ, Δασκαλάκη-Μυτιληναίου Σοφία, Δημαράς Ιωάννης, Δημόπουλος Γεώργιος, Έβερτ - Αλβέρτη Αλεξάνδρα (Αλεξία), Ελευθερίου-Τριφύλλη Βασιλική (Βάσια), Ζούνη Παναγιώτα (Πέμη), Ιγνατίου Φώτιος (Φώτης), Κανελλοπούλου Αντωνία (Τόνια), Κατριβάνου Αικατερίνη, Κατσαμπέ-Μαρνέρι Αικατερίνη, Κατσαρός Γεώργιος (Γιώργος), Καφέζας Αθανάσιος, Καψής Κωνσταντίνος, Κικιλίας Βασίλειος, Κολλάτος Ευγένιος, Κορομάντζος Βασίλειος, Λάμπρου Στυλιανός, Μοσχονάς Άγγελος, Ξεππαδάκος Γεώργιος, Παπαδάκης Ανδρέας, Παταβούκας Κωνσταντίνος, Ροκοφύλλου Άννα, Σκανδαλίδης Κωνσταντίνος, Σκιαδάς Ελευθέριος, Σπυράκος Αθανάσιος, Τεντόμας Χρήστος, Τζομπτανάκη Μαρία, Τσίπρας Αλέξης, Φιλίνη Άννα, Φόνσου Άννα, Ψαριανός Γρηγόρης.

Οι απουσιάζοντες προσκλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ. 185147/15-11-07 πρόσκληση και είναι οι κ.κ. Ε. Γερασιμίδου, Ι. Δημαράς, Α. Σπυράκος, Μ. Τζομπτανάκη, Α. Τσίπρας, Γ. Ψαριανός.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, διότι ήταν παρόντα 33 μέλη, επί συνόλου 45 μελών.

Προσήλθαν στην υπ' αριθμ. 2046 ΠΔΣ οι κ.κ. Ε. Δανδουλάκης, Α. Φόνσου, Π. Ζούνη και Ε. Βαλσαμάκη-Ράλλη.
Προσήλθε στην υπ' αριθμ. 2050 ΠΔΣ η κ. Α. Ροκοφύλλου.
Προσήλθε στην υπ' αριθμ. 2053 ΠΔΣ ο κ. Φ. Ιγνατίου.
Ήταν εκτός αιθούσης στις υπ' αριθμ. 2050 και 2051 ΠΔΣ ο κ. Γ. Αναγνωστόπουλος και στις υπ' αριθμ. 2061 και 2062 ΠΔΣ η κ. Ε. Βαλσαμάκη-Ράλλη.
Απεχώρησαν στην υπ' αριθμ. 2061 ΠΔΣ οι κ.κ. Κ. Παταβούκας, Α. Φιλίνη και Ε. Δανδουλάκης.
Απεχώρησε στην υπ' αριθμ. 2064 ΠΔΣ η κ. Ε. Βαλσαμάκη-Ράλλη.
Απεχώρησαν στην υπ' αριθμ. 2068 ΠΔΣ οι κ.κ. Γ. Αναγνωστόπουλος και Ρ. Αξελός.
Απεχώρησε στην υπ' αριθμ. 2078 ΠΔΣ ο κ. Σ. Λάμπρου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Εισάγεται από την Ημερήσια Διάταξη το 70^ο θέμα αυτής το οποίο προτάχθηκε και αφορά λήψη απόφασης για την έναρξη διαδικασίας απαλλοτρίωσης « χώρου πρασίνου» επί της οδού Λάμψα στο ΟΤ 85, περιοχή 82, του 7^{ου} Διαμερίσματος (πρώην ΔΕΗ) , σε εφαρμογή της με αρ. 1705/03 Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 46/30-1-2003)

Σχετικό είναι το υπ' αριθμ. 187625/07 Δημαρχιακό έγγραφο.
Εγκρίνεται;
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ : Εγκρίνεται

=

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη

1. το πιο πάνω Δημαρχιακό έγγραφο
2. τις διατάξεις του ΠΔ 14.7.1999 (ΦΕΚ 580/τΔ/27.07.1999, «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» όπως ισχύει σήμερα
3. τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114^Α /9.6.2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
4. την με αρ. 1705/03 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 46/30.1.2003)
5. την ανοικτή Επιστολή της Επιτροπής Αγώνα Κατοίκων Άνω Αμπελοκήπων, που κατατέθηκε στο Δήμο Αθηναίων με αρ. πρωτ. 097374/4.7.2007
6. το με αρ. πρωτ. 208/5.3.2007 Υπόμνημα του «Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων»
7. τη με αριθμ. 87/06 Πράξη του Συμβουλίου του 7^{ου} Δημ. Διαμερίσματος και μετά τη συζήτηση που έγινε

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την έναρξη διαδικασίας απαλλοτρίωσης « χώρου πρασίνου» επί της οδού Λάμψα, στο ΟΤ 85, περιοχής 82 του 7^{ου} Διαμερίσματος (πρώην ΔΕΗ) , σε εφαρμογή της με αρ. 1705/03 Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 46/30-1-2003).



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το αρχείο της υπηρεσίας
20-11-2007
Ζιούβα Ελλάδα

Σ. (Δ)

Αριθμός 2407/2009

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Ε΄

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του την 21^η Νοεμβρίου 2007, με την εξής σύνθεση: Κ. Μενουδάκος, Αντιπρόεδρος, Πρόεδρος του Ε΄ Τμήματος, Ιω. Μαντζουράνης, Αντ. Ντέμσιας, Σύμβουλοι, Ολ. Παπαδοπούλου, Μ. Τριπολιτσιώτη, Πάρεδροι. Γραμματέας η Ειρ. Βαϊδάνη.

Για να δικάσει την από 15 Μαρτίου 2003 αίτηση:

της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.» (Δ.Ε.Η. Α.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα (Χαλκοκονδύλη 30), η οποία παρέστη με τον δικηγόρο Χάρη Συνοδινό (Α.Μ. 13863), που τον διόρισε με πληρεξούσιο,

κατά του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, ο οποίος παρέστη με την Αθηνά Αλεφάντη, Πάρεδρο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους,

και κατά των παρεμβαινόντων: 1) Σωματίου με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα [Ζωχίου 8 (Πάροδος Τριφυλλίας 54), Άνω Αμπελόκηποι], το οποίο παρέστη με την δικηγόρο Ελ. Ζέππου (Α.Μ. 13850), που την διόρισε στο ακροατήριο ο Πρόεδρος του Ευθύμιος Μαύρης και 2) Δήμου Αθηναίων, ο οποίος παρέστη με τον δικηγόρο Στυλιανό Μπεζαντέ (Α.Μ. 10510), που τον διόρισε με πληρεξούσιο.

Με την αίτηση αυτή η αιτούσα εταιρεία επιδιώκει να ακυρωθεί η υπ' αριθμ. 1705/16.1.2003 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 46/30.1.2003 τ. Δ΄) «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» κατά το μέρος αυτής με το οποίο χώρος ανέγερσης των κτιρίων των γραφείων των Κεντρικών Υπηρεσιών της, στο Ο.Τ. 85 (περιοχή 82 του Γηροκομείου Αθηνών) του Δήμου Αθηναίων χαρακτηρίζεται ως χώρος σχολείου και χώρος κοινόχρηστου πρασίνου και

./.



Αριθμός 2407/2009

-2-

κάθε άλλη σχετική πράξη ή παράλειψη της Διοικήσεως.

Η εκδίκαση άρχισε με την ανάγνωση της εκθέσεως της Εισηγήτριας, Παρέδρου Μ. Τριπολιτσιώτη.

Κατόπιν το δικαστήριο άκουσε τον πληρεξούσιο της αιτούσας εταιρείας, ο οποίος ανέπτυξε και προφορικά τους προβαλλόμενους λόγους ακυρώσεως και ζήτησε να γίνει δεκτή η αίτηση, τους πληρεξουσίου των παρεμβαινόντων και την αντιπρόσωπο του Υπουργού, οι οποίοι ζήτησαν την απόρριψή της.

Μετά τη δημόσια συνεδρίαση το δικαστήριο συνήλθε σε διάσκεψη σε αίθουσα του δικαστηρίου και

Αφού μελέτησε τα σχετικά έγγραφα
Σκέφθηκε κατά το Νόμο

1. Επειδή, με την υπό κρίση αίτηση, για την οποία έχει κατατεθεί το νόμιμο παράβολο (406194, 427358/2003 ειδικά γραμμάτια παραβόλου), ζητείται η ακύρωση της 1705/16.1.2003 απόφασης της Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 46/30.1.2003 τ. Δ'), κατά το μέρος αυτής με το οποίο χώρος ανέγερσης των κτιρίων των γραφείων των Κεντρικών Υπηρεσιών της αιτούσας Δ.Ε.Η. στο Ο.Τ. 85 (περιοχή 82 του Γηροκομείου Αθηνών) του Δήμου Αθηναίων χαρακτηρίζεται ως χώρος σχολείου και χώρος κοινόχρηστου πρασίνου.

2. Επειδή, παραδεκτώς παρεμβαίνει για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης το σωματείο «Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων», εφόσον, σύμφωνα με το καταστατικό του, στους σκοπούς του περιλαμβάνεται η δράση για την επίλυση των προβλημάτων της κοινότητας των Αμπελοκήπων.

3. Επειδή, με πρόδηλο έννομο συμφέρον παρεμβαίνει υπέρ του κύρους της προσβαλλόμενης πράξης ο Δήμος Αθηναίων.

4. Επειδή, όπως έχει κριθεί, η έγκριση ή τροποποίηση των πολεοδομικών σχεδίων οποιασδήποτε κλίμακας και η θέσπιση, με ρυθμίσεις κα-

θορισθεί χώρος σχολείου, απαιτείται προηγούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση, ο λόγος αυτός πρέπει να απορριφθεί προεχόντως ως απαράδεκτος, διότι προβάλλεται για πρώτη φορά το υπόμνημα, ο δε ισχυρισμός της αιτούσας ότι αποτελεί λόγο αυτεπαγγέλτως εξεταζόμενο είναι αβάσιμος.

11. Επειδή, περαιτέρω προβάλλεται ότι η προσβαλλόμενη πράξη παραβιάζει τις αρχές της χρηστής διοίκησης και της δικαιολογημένης εμπιστοσύνης, δεδομένου ότι, αφ' ενός η αιτούσα Δ.Ε.Η. έθεσε στην κοινή χρήση τμήμα του επίμαχου ακινήτου της χωρίς αποζημίωση, ώστε να μπορέσει να οικοδομήσει την υπόλοιπη έκταση, αφ' ετέρου δε η Διοίκηση είχε δημιουργήσει στην αιτούσα τη δικαιολογημένη πεποίθηση ότι η κατασκευή του κτιρίου των κεντρικών γραφείων της επρόκειτο να ολοκληρωθεί. Ο λόγος αυτός είναι ομοίως απορριπτός προεχόντως ως απαράδεκτος, διότι προβάλλεται για πρώτη φορά με το παραπάνω υπόμνημα.

12. Επειδή, είναι απορριπτός προεχόντως ως απαραδέκτως προβαλλόμενος για πρώτη φορά με το υπόμνημα και ο λόγος ακυρώσεως, με τον οποίο υποστηρίζεται ότι ο ευρύτερος χώρος, στον οποίο εμπίπτει το επίμαχο ακίνητο της αιτούσας, αποκτήθηκε με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ της αιτούσας για την επίτευξη δημόσιου σκοπού, τα δε αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα δεν μπορούν να απαλλοτριωθούν εκ νέου για την επίτευξη άλλου δημόσιου σκοπού.

13. Επειδή, ενόψει των ανωτέρω, η κρινόμενη αίτηση πρέπει να απορριφθεί.

Δ ι ά τ α ύ τ α

Απορρίπτει την υπό κρίση αίτηση.

Δέχεται τις παρεμβάσεις.

Διατάσσει την κατάπτωση του παραβόλου.

Επιβάλλει στην αιτούσα τη δικαστική δαπάνη του Δημοσίου που ανέρχεται σε τετρακόσια εξήντα (460) ευρώ, του παρεμβαίνοντος σωματείου που ανέρχεται σε εξακόσια σαράντα (640) ευρώ και του παρεμβαίνο-

./.

Αριθμός 2407/2009

-14-

ντος Δήμου που ανέρχεται επίσης σε εξακόσια σαράντα (640) ευρώ.

Η διάσκεψη έγινε στην Αθήνα στις 10 Νοεμβρίου 2008

Ο Πρόεδρος του Ε. Τμήματος

Η Γραμματέας

Κ. Μενουδάκος
Κ. Μενουδάκος

Ειρ. Βαϊδάνη
Ειρ. Βαϊδάνη

και η απόφαση δημοσιεύθηκε σε δημόσια συνεδρίαση στις 20 Ιουλίου 2009.

Ο Πρόεδρος

του Συμβουλίου της Επικρατείας

Η Γραμματέας

Π. Πικραμμένος
Π. Πικραμμένος

Ειρ. Βαϊδάνη
Ειρ. Βαϊδάνη

Θεωρήθη

M...



25

25α



Αριθμός 4430/2011

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΣΤ'

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στις 11 Οκτωβρίου 2010, με την εξής σύνθεση: Δ. Πετρούλιας, Αντιπρόεδρος, Πρόεδρος του ΣΤ' Τμήματος, Δ. Αλεξανδρή, Κ. Ευστρατίου, Σύμβουλοι, Β. Πλαπούτα, Φρ. Γιαννακού, Πάρεδροι. Γραμματέας η Β. Ραφαηλάκη, Γραμματέας του ΣΤ' Τμήματος.

Για να δικάσει την από 1 Νοεμβρίου 2004 αίτηση:

της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ" (Δ.Ε.Η. Α.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη, αριθμ. 30, η οποία παρέστη με τον δικηγόρο Χ. Συνοδινό (Α.Μ. 13863), που τον διόρισε με πληρεξούσιο.

κατά: 1) του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και 2) του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, οι οποίοι παρέστησαν με την Αικατερίνη Γαλάνη, Πάρεδρο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

και κατά των παρεμβαινόντων: 1) Δήμου Αθηναίων, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Λιοσίων αριθμ. 22, ο οποίος παρέστη με το δικηγόρο Στυλιανό Μπεζαντέ (Α.Μ. 10510), που τον διόρισε με πληρεξούσιο, 2) σωματείου με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Ζωχίου αριθ. 8 (Πάροδος Τριφυλλίας αριθ. 54), το οποίο παρέστη με τη δικηγόρο Όλγα Αγγελοπούλου (Α.Μ. 20393), που την διόρισε στο ακροατήριο ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και 3) ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία παρέστη με τη δικηγόρο Ειρήνη Μπακράτση (Α.Μ. 10030), που την διόρισε με πληρεξούσιο.



Με την αίτηση αυτή η αιτούσα εταιρεία επιδιώκει να ακυρωθεί η υπ' αριθμ. 1072768/6665/0010/22.9.2004 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 884/4.10.2004), περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου – Λυκείου Αθηνών.

Η εκδίκαση άρχισε με την ανάγνωση της εκθέσεως του Εισηγητή, Συμβούλου Δ. Αλεξανδρή.

Κατόπιν το δικαστήριο άκουσε τον πληρεξούσιο της αιτούσας εταιρείας, ο οποίος ανέπτυξε και προφορικά τους προβαλλόμενους λόγους ακυρώσεως και ζήτησε να γίνει δεκτή η αίτηση και τους πληρεξουσίου των παρεμβαίνόντων και την αντιπρόσωπο των Υπουργών, οι οποίοι ζήτησαν την απόρριψή της.

Μετά τη δημόσια συνεδρίαση το δικαστήριο συνήλθε σε διάσκεψη σε αίθουσα του δικαστηρίου και

Αφού μελέτησε τα σχετικά έγγραφα
Σκέφθηκε κατά το Νόμο

1. Επειδή, με την κρινομένη αίτηση, για την άσκηση της οποίας κατεβλήθη το νόμιμο παράβολο (2078473 και 1531149/2004 ειδικά έντυπα παραβόλου, σειράς Α'), ζητείται η ακύρωση της υπ' αριθμ. 1072768/6665/0010/22.9.2004 κοινής αποφάσεως της Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (φ. Δ' 884/4.10.2004). Με την απόφαση αυτή εκηρύχθη αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και δαπάναις της ανωνύμου εταιρείας «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.», εκτάσεως 6.000 τ.μ., φερομένης ως ανηκούσης στην αιτούσα εταιρεία και κειμένης στο νομό Αττικής, επί της οδού Λάμψα (Ο.Τ. 85), για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου-Λυκείου Αθηνών.

2. Επειδή, η υπό κρίση αίτηση ασκείται εμπροθέσμως και εν γένει παραδεκτώς από την αιτούσα, η οποία, ως προεξετέθη, προβάλλει δικαιώματα κυριότητας επί της απαλλοτριουμένης εκτάσεως, έχει δε

./.

1

Βιομηχανίας), ενώ, ακολούθως, το έτος 1966 εκηρύχθη υπέρ της ίδιας επιχειρήσεως αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 11.206 τ.μ. επί της διασταυρώσεως των οδών Ν. Φλώρου και Γεωργούλα (σε συνέχεια της ως άνω απαλλοτριωθείσης εκτάσεως) για την επέκταση των εγκαταστάσεων του ανωτέρω υποσταθμού (18208/26.2.1966 απόφαση του αυτού Υπουργού). Εντός της ευρυτέρας αυτής εκτάσεως ενεκρίθη εν συνεχεία η θέση και διάταξη κτιρίων της Δ.Ε.Η. με τα από 29.12.1980/27.1.1981 και από 4.8.1994 προεδρικά διατάγματα, όπως εξετέθη σε προηγούμενη σκέψη. Όπως έχει γίνει δεκτό, τα πράγματα, τα οποία είναι προορισμένα για την εξυπηρέτηση δημόσιου σκοπού, εφ' όσον διατηρούν τον ως άνω χαρακτήρα τους και πριν επέλθει κατά νόμιμο τρόπο ο αποχαρακτηρισμός τους, δεν δύνανται να αποτελέσουν αντικείμενο αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για δημοσία ωφέλεια (πρβλ. Ολομ. Σ.τ.Ε. 4085/1973, 3103/1973, 1246/1974, πρβλ. επίσης Σ.τ.Ε. 3475/2002, 4561/1998, 1118/1989, 263/1977 Ολομ.). Στην προκειμένη περίπτωση, όπως έχει ήδη εκτεθεί, με την 1705/16.1.2003 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ετροποποιήθη το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποχαρακτηρίστηκε η επίμαχος έκταση της αιτούσης ως χώρος, ανεγέρσεως των κτιρίων της και μετετράπη σε χώρο σχολείου, μάλιστα δε η κατά της αποφάσεως αυτής αίτηση ακυρώσεως της αιτούσης απερρίφθη με την απόφαση 2407/2009 του Συμβουλίου της Επικρατείας. Επομένως, είναι απορριπτέος ως αβάσιμος ο ανωτέρω λόγος ακυρώσεως, εφ' όσον είχε προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός της απαλλοτριουμένης εκτάσεως και η μεταβολή του δημόσιου σκοπού, τον οποίο αυτή προορίζεται να εξυπηρετήσει.

9. Επειδή, περαιτέρω, με το δικόγραφο των προσθέτων λόγων προβάλλεται ότι η προσβαλλομένη πράξη είναι παράνομος, διότι δεν προηγήθηκε σύνταξη μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων και κυκλοφοριακής μελέτης, καθώς και έγκριση περιβαλλοντικών όρων, κατά παράβαση δε του άρθρου 24 του Συντάγματος, το οποίο κατοχυρώνει την

258
Α.Η.Μ.
THE ΕΠ.
MBO
Α.Η.Μ.
Η.Η.Υ.

αρχή της προλήψεως, δεν περιλαμβάνεται η ανέγερση διδακτηρίου στα έργα και τις δραστηριότητες της υπ' αριθ.Η.Π.15393/2332/5.8.2002 κοινής υπουργικής απόφασης, δεδομένου ότι αντιστοίχου μεγέθους και περιβαλλοντικής οχλήσεως έργα, για τα οποία απαιτείται μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, περιλαμβάνονται στην 6η ομάδα της ανωτέρω απόφασης υπό τον τίτλο «τουριστικές εγκαταστάσεις-εργασίες πολεοδομίας», όπως κτίρια γραφείων (α/α 13), συνεδριακά κέντρα (α/α 6γ), ξενώνες νεότητας, ειδικών ομάδων ατόμων, γηροκομεία, υπεραγορές (super markets), πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα (α/α 12), κέντρα πολιτισμού (α/α 15) και εκθεσιακά κέντρα (α/α 17). Ο λόγος, όμως, αυτός, όπως διατυπώνεται, είναι απορριπτέος ως αβάσιμος, διότι όταν ο χώρος στον οποίο προορίζεται να πραγματοποιηθεί το σχεδιαζόμενο έργο έχει χαρακτηρισθεί, με γενικό πολεοδομικό σχέδιο ή με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, ως χώρος για την εγκατάστασή του, όπως εν προκειμένω, οπότε η θέση του έργου, για την επιλογή της οποίας παραπονείται η αιτούσα, έχει καθορισθεί κατά τρόπο οριστικό και δεσμευτικό για τη Διοίκηση, η οποία οφείλει να την θεωρεί δεδομένη για κάθε συνέπεια, δεν απαιτείται, για την αναγκαστική του απαλλοτρίωση, έγκριση περιβαλλοντικών όρων, μετά από σύνταξη και έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ούτε έγκριση κυκλοφοριακής μελέτης (πρβλ.. Σ.τ.Ε. 4014-4021/1998 Ολομ., 673/2002 πρβλ. επίσης Σ.τ.Ε. 3057/2002).

10. Επειδή, μη προβαλλομένου άλλου λόγου ακυρώσεως, η κρινομένη αίτηση, όπως συμπληρώνεται από το δικόγραφο προσθέτων λόγων, πρέπει να απορριφθεί, πρέπει δε, περαιτέρω, να γίνουν δεκτές οι ασκηθείσες παρεμβάσεις.

Διά ταύτα

Απορρίπτει την κρινομένη αίτηση.

Δέχεται τις παρεμβάσεις.

Επιβάλλει την κατάπτωση του κατατεθέντος παραβόλου.

./.

M

Αριθμός 4430/2011.

-11-

Επιβάλλει εις βάρος της αιτούσης ανωνύμου εταιρείας την δικαστική δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου και των παρεμβαινόντων, η οποία δαπάνη ανέρχεται εις το ποσόν των 460 ευρώ και 640 αντιστοίχως.

Η διάσκεψη έγινε στην Αθήνα στις 25 Μαΐου 2011

Ο Πρόεδρος του Στ' Τμήματος

Η Γραμματέας του Στ' Τμήματος

Δ. Πετρούλιας

Β. Ραφαηλάκη

και η απόφαση δημοσιεύθηκε σε δημόσια συνεδρίαση της 30ης Δεκεμβρίου 2011.

Ο Πρόεδρος του Στ' Τμήματος

Η Γραμματέας

Αθ. Πάντος

Δ. Κατσάνη

Θεωρήθηκε
30.4.2012

Ν. Βαχτιογιάννης

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Δ. Πάντος
16/7/2012
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Ο Γραμματέας του Στ' Τμήματος
Συμβουλίου της Επικρατείας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για τη νόμιμη σύμπτωση
16/7/2012
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ 7^{ης} ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

26

26a

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3η
της 12-2-2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της Πράξης με αριθμ. 45/2014 ημερήσιας διάταξης που αφορά συζήτηση και λήψη απόφασης για να ξεκινήσει άμεσα ο Δήμος Αθηναίων τη διαδικασία της απαλλοτρίωσης και αξιοποίησης ως χώρο πρασίνου, του οικοπέδου της ΔΕΗ έκτασης περίπου τριών (3) στρεμμάτων, επί της οδού Λάμψα στην περιοχή Αμπελοκήπων.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΑΛΕΞΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : ΚΟΥΛΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 7^{ης} ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΑΛΕΞΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΛΕΝΗ-ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ

ΜΕΛΗ : Γαβρίλη Δάφνη, Γιοκαρίνης Ιάκωβος, Δασκαλάκη Γεωργία, Ζωγράφου Αικατερίνη, Κοντός Νικόλαος, Κουτσιλιέρη Βαρβάρα, Λέων Γρηγόριος, Μαζαράκη Παρθένα (Νόπη), Μιχώτα Αφροδίτη, Παπαδάκη Μαρία, Σπυρόπουλος Νικόλαος, Χριστοφορίδης Ιωάννης, Ψαθά Αικατερίνη.

Οι απουσιάζοντες : προσκλήθηκαν νόμιμα με την Α.Π. 047373/7-2-2014 πρόσκληση και είναι οι κ.κ.: Ζωγράφου Αικατερίνη, Λέων Γρηγόριος, Μιχώτα Αφροδίτη, Παπαδάκη Μαρία, Ψαθά Αικατερίνη.

Ο κ. Λέων Γρηγόριος προσήλθε πριν την ανάγνωση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εισάγεται το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά συζήτηση και λήψη απόφασης για να ξεκινήσει άμεσα ο Δήμος Αθηναίων τη διαδικασία της απαλλοτρίωσης και αξιοποίησης ως χώρο πρασίνου, του οικοπέδου της ΔΕΗ έκτασης περίπου τριών (3) στρεμμάτων, επί της οδού Λάμψα στην περιοχή Αμπελοκήπων.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.....

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγκρίνεται;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: Εγκρίνεται.



ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 7^{ης} ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την εισήγηση της Αντιπρόεδρου του Κοινοτικού Συμβουλίου κας Ζαχαροπούλου Ελένης-Σπυριδούλας
2. Το με Α.Π. 043074/5-2-2014 Υπόμνημα του «Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων»
3. Τη με αριθμό 2052/2007 Π.Δ.Σ. περί απαλλοτρίωσης «χώρου πρασίνου» επί της οδού Λάμψα (πρώην ΔΕΗ)
4. Τη με αριθμό 1705/2003 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 46/30-1-2003)
5. Τη με αριθμό 1072768/6665/0010/2004 Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών-Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 884/1-10-2004)
6. Τη συζήτηση μεταξύ των μελών σύμφωνα με τα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση ώστε να εγκρίνει την έναρξη διαδικασίας απαλλοτρίωσης χώρου πρασίνου επί της οδού Λάμψα (πρώην ΔΕΗ) στο Ο.Τ. 85 περιοχής 82 της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, σε εφαρμογή της με αριθμό 1705/2003 Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 46/30-1-2003, Απόφαση ΣΤΕ 2407/2009).
2. Να προχωρήσει άμεσα η διαδικασία απαλλοτρίωσης από τον ΟΣΚ του υπολοίπου των έξι (6) στρεμμάτων στον ίδιο όπως πιο πάνω χώρο, για ανέγερση σχολείου, ώστε να επαναλειτουργήσει το 58^ο Γυμνάσιο-Λύκειο που είναι τόσο αναγκαίο και απαραίτητο, όπως το με αριθμό πρωτ. 23216/3-2-2014 έγγραφο του Διευθυντή της Δ/νσης Β/βάθμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας προς τον ΟΣΚ και
3. Να κατατεθούν τα αντίστοιχα ποσά εντός των προβλεπομένων προθεσμιών απαλλοτρίωσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ



Αριθμός Απόφασης

5420/2015

ΤΟ ΕΦΕΤΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

(2^ο Τμήμα Δημόσιο)

Αποτελούμενο από τους Δικαστές Γεώργιο Παπανδρέου, Πρόεδρο Εφετών, Μαρία Κουφούδη, Εφέτη, Νικόλαο Κουτσούκο, Εφέτη – Εισηγητή, και από τον Γραμματέα Ιωάννη Διαμαντόπουλο.

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στις 13 Οκτωβρίου 2015 για να δικάσει την υπόθεση μεταξύ:

Της καλούσας – καθ' ης η κλήση – αιτούσας – καθ' ης η αίτηση – ασκούσας – αντίθετη αίτηση – καθ' ης η αντίθετη αίτηση Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (Δ.Ε.Η. Α.Ε.) που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Χαλκοκονδύλη αρ. 30) και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία παραστάθηκε δια των πληρεξουσίων δικηγόρων Χάρη Συνοδινού και Ιωάννη Ναούμη.

Της καθ' ης η κλήση – καλούσας – καθ' ης η αίτηση – αιτούσας – καθ' ης η αντίθετη αίτηση – ασκούσας αντίθετη αίτηση ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Φαβιέρου αρ. 30) και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου Βασιλικής Παπαβαϊτση.

Η Δ.Ε.Η. Α.Ε. ζητεί να γίνει δεκτή η από 2-12-2013 αίτηση που κατατέθηκε στη Γραμματεία αυτού του Δικαστηρίου με αριθμό κατάθεσης Β.Α.Β. 712/4-12-2013 προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 23-9-2014 οπότε και ματαιώθηκε. Η αιτούσα με την από 29-9-2014 με αριθμό κατάθεσης 9195/31-10-2014 κλήση επανέφερε την υπόθεση προς συζήτηση για την δικάσιμο που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας και γράφτηκε στο πινάκιο. Η καθ' ης η αίτηση ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ζητεί να γίνει δεκτή η αντίθετη αίτηση που ασκήθηκε με το από 6-10-2015 δικόγραφο των προτάσεων που κατατέθηκαν στις 7-10-2015. Η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ζητεί να γίνει δεκτή η από 16-1-2014 αίτηση που κατατέθηκε στη Γραμματεία αυτού του Δικαστηρίου με αριθμό κατάθεσης Β.Α.Β. 35/16-1-2014 προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 23-9-2014 οπότε και ματαιώθηκε. Η αιτούσα με την από 11-11-2014 με

αριθμό κατάθεσης 9666/13-11-2014 κλήση επανέφερε την υπόθεση προς συζήτηση για την δικάσιμο που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας και γράφτηκε στο πινάκιο. Η καθ' ης η αίτηση Δ.Ε.Η. Α.Ε. ζητεί να γίνει δεκτή η αντίθετη αίτηση που ασκήθηκε με το από 7-10-2015 δικόγραφο των προτάσεων που κατατέθηκαν στις 7-10-2015.

Κατά τη συζήτηση των αιτήσεων και των αντίθετων αιτήσεων, οι οποίες συνεκδικάζονται λόγω συνάφειας, οι πληρεξούσιοι δικηγόροι των διαδίκων αφού ανέπτυξαν προφορικά τους ισχυρισμούς τους ζήτησαν να γίνουν δεκτά όσα αναφέρονται στις έγγραφες προτάσεις τους και στα πρακτικά.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΟ ΝΟΜΟ

I. Εισάγονται προς συζήτηση: 1) η από 2-12-2013 με αριθμό κατάθεσης Β.Α.Β. 712/4-12-2013 αίτηση της Δ.Ε.Η. Α.Ε. με την από 29-9-2014 με αριθμό κατάθεσης 9195/31-10-2014 κλήση, 2) η αντίθετη αυτής αίτηση της καθ' ης η αίτηση ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. που ασκήθηκε με το από 6-10-2015 δικόγραφο των προτάσεων που κατατέθηκαν στις 7-10-2015, 3) η από 16-1-2014 με αριθμό κατάθεσης Β.Α.Β. 35/16-1-2014 αίτηση της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. με την από 11-11-2014 με αριθμό κατάθεσης 9666/13-11-2014 κλήση και 4) η αντίθετη αυτής αίτηση της καθ' ης η αίτηση Δ.Ε.Η. Α.Ε. που ασκήθηκε με το από 7-10-2015 δικόγραφο των προτάσεων που κατατέθηκαν στις 7-10-2015. Οι αιτήσεις και οι αντίθετες αυτών αιτήσεις πρέπει να συνεκδικασθούν λόγω της μεταξύ τους συνάφειας και προς διευκόλυνση και επιτάχυνση της διεξαγωγής της δίκης (άρθρο 246 Κ.Πολ.Δ.).

ΠΡΟΗΚΕ
σηγητής



II. Με τις υπό κρίση αιτήσεις και τις αντίθετες αυτών αιτήσεις οι αιτούσες ζητούν να καθορισθεί οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για την εδαφική έκταση και τα συστατικά – επικείμενα αυτής που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά δυνάμει της 1072768/6665/0010/22-9-2004 κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων υπέρ και με δαπάνες της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (οιονεί καθολική διάδοχος της οποίας είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.) για ανέγερση διδακτηρίου του 58^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου Αθηνών. Επίσης κάθε αιτούσα και ασκούσα αντίθετη αίτηση ζητεί να καταδικαστεί η καθ' ης της αίτησης και της αντίθετης αίτησης στα δικαστικά της έξοδα. Οι αιτήσεις και οι αντίθετες αιτήσεις, εφόσον με αυτές επιδιώκεται να προσδιορισθεί οριστικά η αποζημίωση για



κήρυξης της απαλλοτρίωσης ή της εκτέλεσης του έργου για το οποίο έγινε και, κατά συνέπεια, η πλήρης αποζημίωση, δηλαδή εκείνη με την οποία μπορεί να αντικατασταθεί το απαλλοτριωθέν με άλλο ισάξιο με τα ίδια – ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (βλ. Ολ.Α.Π 1332/1985 Νο.Β. 1986.410, Α.Π. 745/2014, Α.Π. 1425/2009 Τ.Ν.Π. Νόμος, Α.Π. 1399/1996 Ελ.Δ. 1997.567), ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων (400) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Περαιτέρω η αξία των συστατικών – επικειμένων του απαλλοτριωθέντος ακινήτου ανέρχεται: α) για τον μαντρότοιχο 50,50 μ.μ. (επικείμενο που αναφέρεται στον κτηματολογικό πίνακα) στο ποσό των 40 ευρώ ανά μ.μ., β) για την περίφραξη με λιθοδομή βορείου τμήματος όγκου 62,43 κυβικών μέτρων στο ποσό των 50 ευρώ ανά κυβικό μέτρο και για την μεταλλική περίφραξη επί της λιθοδομής μήκους 49,94 μ. και βάρους 10 κιλών ανά μέτρο στο ποσό των 5 ευρώ ανά κιλό, γ) για την περίφραξη με λιθοδομή ανατολικού τμήματος όγκου 75 κυβικών μέτρων στο ποσό των 50 ευρώ ανά κ.μ. και για την περίφραξη με συρματόπλεγμα επί της λιθοδομής 200,00 τ.μ. στο ποσό των 2 ευρώ ανά τ.μ., δ) για την περίφραξη με λιθοδομή νοτίου τμήματος όγκου 66,68 κυβικών μέτρων στο ποσό των 50 ευρώ ανά κυβικό μέτρο και για την περίφραξη με συρματόπλεγμα επί της λιθοδομής 28,57 τ.μ. στο ποσό των 2 ευρώ ανά τ.μ., ε) για την σιδερένια πόρτα 12 τ.μ. στο ποσό των 150 ευρώ ανά τ.μ., στ) για δέκα (10) θάμνους μπορντούρας στο ποσό των 5 ευρώ ανά θάμνο, ζ) για έξι (6) μεγάλες ελιές στο ποσό των 150 ευρώ ανά δέντρο, η) για επτά (7) μεγάλα πεύκα στο ποσό των 70 ευρώ ανά πεύκο, θ) για δέκα (10) κυπαρίσσια στο ποσό των 70 ευρώ ανά κυπαρίσσι και ι) για την μετατόπιση (μεταφορά) των δώδεκα (12) γραμμών μεταφοράς μέσης τάσης 22KV ποσό 233.700 ευρώ κατ' αποκοπή. Πρέπει, επομένως, οι αιτήσεις και οι αντίθετες αυτών αιτήσεις να γίνουν δεκτές εν μέρει.

IV. Όσον αφορά τα δικαστικά έξοδα, θα πρέπει επιδικαστούν υπέρ της αιτούσας και ασκούσας αντίθετη αίτηση Δ.Ε.Η. Α.Ε. (η οποία είναι δικαιούχος της αποζημίωσης ένεκα της απαλλοτρίωσης – άρθρο 18 παρ. 4 ν. 2882/2001), τα γενόμενα για τη διεξαγωγή και υπεράσπιση της δίκης έξοδα, τα οποία ήταν απαραίτητα (άρθρα 189 παρ. 1 Κ.Πολ.Δ.), δεδομένου ότι όσον αφορά την αμοιβή των δικηγόρων της για τη σύνταξη της αίτησης, της αντίθετης αίτησης και των προτάσεων, οι υπογράφωντες αυτές δικηγόροι της Χάρης Συνοδινός και Ιωάννης Ναούμης, οι οποίοι την εκπροσώπησαν και στο ακροατήριο, όπως συνάγεται από τα

στοιχεία της δικογραφίας, παρέχουν σ' αυτή τις υπηρεσίες τους αμειβόμενοι με πάγια περιοδική αντιμισθία, η δε προκείμενη υπόθεση εμπίπτει στα καθήκοντα της θέσης τους και πάντως αφορά την κατά το σύνηθες παροχή νομικών απ' αυτούς υπηρεσιών στην έδρα του Δικαστηρίου τούτου, για την οποία και καταβάλλεται σ' αυτούς η πάγια αμοιβή, οπότε δεν θα προσδιοριστεί γι' αυτούς αμοιβή (άρθρα 42, 58 παράγραφοι 1, 2, 3 και 4 ν. 4194/27-9-2013 Κώδικας Δικηγόρων, 9 παρ. 7 ν. 1093/1980, βλ. Εφ.Πειρ. 636/2009, Εφ.Πειρ. 480/1995 Τ.Ν.Π. Νόμος). Εν όψει τούτων, πρέπει να καταδικαστεί η καθ' ης – αιτούσα Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. στα γενόμενα για τη διεξαγωγή και υπεράσπιση της δίκης έξοδα της αιτούσας – καθ' ης Δ.Ε.Η. Α.Ε., τα οποία ήταν απαραίτητα (άρθρο 189 παρ. 1 Κ.Πολ.Δ.), για τον προσωρινό και τον οριστικό καθορισμό της αποζημίωσης, όπως ορίζονται στο διατακτικό. Με δεδομένο ότι δεν επιδικάζεται αμοιβή για τους παρασταθέντες δικηγόρους της δικαιούχου Δ.Ε.Η. Α.Ε., δεν υφίσταται έδαφος εφαρμογής της πρόβλεψης ότι όταν υπόχρεος προς αποζημίωση είναι φορέας που υπάγεται στη Γενική Κυβέρνηση κατά την έννοια του άρθρου 1B ν. 2362/1995, όπως είναι και η υπόχρεη της αποζημίωσης Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., η επιδικαζόμενη από τα Δικαστήρια αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου των δικαιούχων αποζημίωσης καθορίζεται υποχρεωτικά έως το ήμισυ των νομίμων αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων (άρθρο 130 παρ. 2 ν. 4070/2012, ΦΕΚ Α 82/10-4-2012).

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΔΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Εισηγητής

Συνεκδικάζει τις αιτήσεις και τις αντίθετες αυτών αιτήσεις κατ' αντιμωλίαν των διαδικών.

Απορρίπτει ό, τι κρίθηκε απορριπτέο.

Δέχεται εν μέρει τις αιτήσεις και τις αντίθετες αυτών αιτήσεις.

Καθορίζει την οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για το αναφερόμενο στο σκεπτικό ακίνητο και τα συστατικά – επικείμενα, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την ανέγερση διδακτηρίου του 58^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου Αθηνών με την 1072768/6665/0010/22-9-2004 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 884/Δ/4-10-2004, υπέρ και με δαπάνες της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (στη θέση της οποίας υπεισήλθε η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.) ως ακολούθως: Α) για την εδαφική έκταση στο ποσό των τετρακοσίων (400) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Β) για τα συστατικά

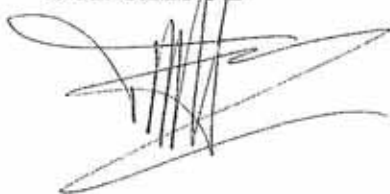
(6^ο φύλλο της 5420/2015 απόφασης του Εφετείου Αθηνών – Τμήμα 2^ο Δημόσιο)-----

– επικείμενα: α) για τον μαντρότοιχο 50,50 μ.μ. (επικείμενο που αναφέρεται στον κτηματολογικό πίνακα) στο ποσό των 40 ευρώ ανά μ.μ., β) για την περίφραξη με λιθοδομή βορείου τμήματος όγκου 62,43 κυβικών μέτρων στο ποσό των 50 ευρώ ανά κυβικό μέτρο και για την μεταλλική περίφραξη επί της λιθοδομής μήκους 49,94 μ. και βάρους 10 κιλών ανά μέτρο στο ποσό των 5 ευρώ ανά κιλό, γ) για την περίφραξη με λιθοδομή ανατολικού τμήματος όγκου 75 κυβικών μέτρων στο ποσό των 50 ευρώ ανά κ.μ. και για την περίφραξη με συρματοπλέγμα επί της λιθοδομής 200,00 τ.μ. στο ποσό των 2 ευρώ ανά τ.μ., δ) για την περίφραξη με λιθοδομή νοτίου τμήματος όγκου 66,68 κυβικών μέτρων στο ποσό των 50 ευρώ ανά κυβικό μέτρο και για την περίφραξη με συρματοπλέγμα επί της λιθοδομής 28,57 τ.μ. στο ποσό των 2 ευρώ ανά τ.μ., ε) για την σιδερένια πόρτα 12 τ.μ. στο ποσό των 150 ευρώ ανά τ.μ., στ) για δέκα (10) θάμνους μπορντούρας στο ποσό των 5 ευρώ ανά θάμνο, ζ) για έξι (6) μεγάλες ελιές στο ποσό των 150 ευρώ ανά δέντρο, η) για επτά (7) μεγάλα πεύκα στο ποσό των 70 ευρώ ανά πεύκο, θ) για δέκα (10) κυπαρίσσια στο ποσό των 70 ευρώ ανά κυπαρίσσι και ι) για την μετατόπιση (μεταφορά) των δώδεκα (12) γραμμών μεταφοράς μέσης τάσης 22KV στο ποσό των 233.700 ευρώ κατ' αποκοπή.

Καταδικάζει την υπόχρεη Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. στα δικαστικά έξοδα της δικαιούχου Δ.Ε.Η. Α.Ε. ενώπιον του Εφετείου και του Μονομελούς Πρωτοδικείου, τα οποία ορίζει στο ποσό των εξακοσίων (600) ευρώ.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στην Αθήνα στις 1 Δεκεμβρίου 2015.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ




ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Εισηγητής



Δημοσιεύτηκε στην Αθήνα σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριό του στις 21 Δεκεμβρίου 2015, χωρίς να παρίστανται οι διάδικοι και οι πληρεξούσιοι δικηγόροι τους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



Αριθμός 297/2018



ΤΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ
Δ' Πολιτικό Τμήμα

Συγκροτήθηκε από τους Δικαστές: Ειρήνη Κιουρκτσόγλου - Πετρουλάκη, Αντιπρόεδρο του Αρείου Πάγου, Ελένη Διονυσοπούλου, Σοφία Ντάντου, Γεώργιο Χοϊμέ και Αλεξάνδρα Κακκαβά, Αρεοπαγίτες.

Συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Κατάστημά του, στις 3 Μαρτίου 2017, με την παρουσία και του Γραμματέα Αθανασίου Λιάπη, για να δικάσει μεταξύ:

Της αναιρεσείουσας - αναιρεσίβλητης: Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΕ» (ΔΕΗ ΑΕ), που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία εκπροσωπήθηκε από τον πληρεξούσιο δικηγόρο της Νικόλαο Κατηφόρη.

Της αναιρεσίβλητης - αναιρεσείουσας: Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ», που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα, ως οιονεί καθολικής διαδόχου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία

Σελίδα 2 της 297/2018 πολιτικής απόφασης του Αρείου Πάγου

«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΟΣΚ ΑΕ), η οποία εκπροσωπήθηκε από την πληρεξούσια δικηγόρο της Βασιλική Παπαβαΐτη με δήλωση του άρθρου 242 παρ. 2 ΚΠολΔ.

Η ένδικη διαφορά άρχισε με την από 2-12-2013 αίτηση καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης απαλλοτρίωσης της «ΔΕΗ ΑΕ» (μετά την έκδοση της 405/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης), που κατατέθηκε στο Εφετείο Αθηνών και συνεκδικάστηκε με την από 16-1-2014 αίτηση της ανώνυμης εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ», καθώς και με τις (διά των προτάσεων) ανταιτήσεις τους. Εκδόθηκε η 5420/2015 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, την αναίρεση της οποίας ζητεί η «ΔΕΗ ΑΕ» με την από 5-7-2016 αίτησή της και η «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ» με την από 28-6-2016 αίτησή της.

Κατά τη συζήτηση των υποθέσεων αυτών, με Εισηγήτρια την Αρεοπαγίτη Αλεξάνδρα Κακκαβά, που εκφωνήθηκαν από το πινάκιο, οι διάδικοι παραστάθηκαν όπως σημειώνεται πιο πάνω. Ο πληρεξούσιος της «ΔΕΗ ΑΕ» ζήτησε την παραδοχή της αίτησης αναίρεσής του, την απόρριψη της αντίθετης και την καταδίκη του αντιδίκου μέρους στη δικαστική δαπάνη.

ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Οι κρινόμενες από 5-7-2016 και 28-6-2016, με αρ. εκθ. καταθ. 588/2016 και 881/2016 αιτήσεις αναίρεσεως των: Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ Α.Ε.) και «Κτιριακές Υποδομές Ανώνυμη εταιρεία», ως καθολικής διαδόχου της εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Ανώνυμη Εταιρεία («ΟΣΚ Α.Ε.»), αντίστοιχα, οι οποίες στρέφονται κατά της ίδιας αποφάσεως (υπ' αριθμ. 5420/2015 του Εφετείου Αθηνών), πρέπει, ως συναφείς και για οικονομία χρόνου

Σελίδα 21 της 297/2018 πολιτικής απόφασης του Αρείου Πάγου

προαναφερθέντα, αβάσιμος και απορριπτέος. Τέλος με το τέταρτο τμήμα του ίδιου λόγου αποδίδεται στην προσβαλλόμενη απόφαση η πλημμέλεια της παραβάσεως του άρθρου 559 αρ. 1 ΚΠολΔ, υπό την έννοια ότι το Δικαστήριο δεν αιτιολογεί ειδικώς την απόκλιση της προσδιορισθείσης αξίας του ακινήτου στο ποσό των 400 ευρώ ανά τ.μ., από την προκύπτουσα, κατά το αντικειμενικό σύστημα, αξία του στο ποσό των 135 ευρώ το τ.μ. Και ο λόγος αυτός της αναιρέσεως κατά το ως άνω τμήμα του, είναι αβάσιμος και απορριπτέος, καθόσον, όπως από την προσβαλλόμενη απόφαση προκύπτει, αιτιολογείται ειδικώς η ανωτέρω απόκλιση.

Ο τέταρτος λόγος της ίδιας αιτήσεως αναιρέσεως κατά το πρώτο υπό στοιχείο α' τμήμα του και με τις ειδικότερες αιτιάσεις: 1) ότι δεν υπήρχε σχετικό αίτημα στην αίτηση καθορισμού οριστικής αποζημιώσεως της αναιρεσίβλητης για τη μετατόπιση των 12 γραμμών μεταφοράς μέσης τάσεως 22 KV, 2) ότι το ως άνω αίτημά της στις από 7-10-2015 προτάσεις της - ανταίτηση έπρεπε να απορριφθεί ως απαράδεκτο, διότι αφορούσε διαφορετικό κεφάλαιο από την αίτηση της ίδιας (αναιρεσείουσας), 3) τα ανωτέρω επικείμενα δεν αναφερόταν στον κτηματολογικό πίνακα, τη διόρθωση του οποίου δεν ζήτησε η αναιρεσίβλητη και 4) ότι στο έγγραφο του πολιτιστικού συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων αναφερόταν ότι τα ως άνω καλώδια ήταν ανενεργά και μεταφέρθηκαν ήδη περιμετρικά του επιδίκου και ότι σε τυχόν περίπτωση μη μεταφοράς τους ουδέν ποσό οφείλεται στην αναιρεσίβλητη από αυτή (αναιρεσείουσα), διότι ως η μόνη αρμόδια εκ του σκοπού της στη μεταφορά των καλωδίων, ουδέν ποσό θα καταβάλει σε τρίτους, είναι ωσαύτως απορριπτέος, το μεν για την ταυτότητα του ίδιου νομικού λόγου που προαναπτύχθηκε αναφορικά με τη μετατόπιση των ανωτέρω γραμμών, το δε για τους λόγους: α) ότι τα ανωτέρω επικείμενα ευρίσκοντο στο ίδιο ακίνητο και νομίμως

Σελίδα 22 της 297/2018 πολιτικής απόφασης του Αρείου Πάγου

εζητείτο και αποζημίωση για τη μεταφορά τους (ΑΠ 877/2015) και β) ότι προσβάλλεται απαραδέκτως η εκτίμηση των αποδείξεων, που είναι αναιρετικά ανέλεγκτη.

Κατ' ακολουθίαν όλων των ανωτέρω πρέπει να απορριφθούν οι ένδικες αιτήσεις αναιρέσεως στο σύνολό τους, να διαταχθεί η εισαγωγή των κατατεθέντων από την αναιρεσείουσα «ΔΕΗ Α.Ε.» παραβόλων στο Δημόσιο Ταμείο και να καταδικασθεί η κάθε αναιρεσείουσα στη δικαστική δαπάνη κάθε αναιρεσίβλητης (για τα ουσιαστικά και δικονομικά προνόμια, απαλλαγές και ατέλειες του Δημοσίου που ισχύουν και για την αναιρεσείουσα «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε» βλ. άρθρο 132 παρ. 6.5 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4319/2014, άρθρο 76 παρ. 5), όπως ορίζεται στο διατακτικό (άρθρο 183 ΚΠολΔ).

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Συνεκδικάζει τις από 5-7-2016 και 28-6-2016 με αρ. καταθ. 588/2016 και 881/2016 αιτήσεις αναιρέσεως των: Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ Α.Ε) και «Κτιριακές Υποδομές Ανώνυμη Εταιρεία», αντίστοιχα, κατά της υπ' αριθμ. 5420/2015 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών.

Απορρίπτει αυτές.

Διατάσσει την εισαγωγή των κατατεθέντων από την αναιρεσείουσα «ΔΕΗ Α.Ε.» παραβόλων στο Δημόσιο Ταμείο. Και


Καταδικάζει κάθε αναιρεσείουσα στη δικαστική δαπάνη κάθε αναιρεσίβλητης, την οποία ορίζει σε τριακόσια (300) ευρώ.

ΚΡΙΘΗΚΕ και αποφασίσθηκε στην Αθήνα στις 12 Ιανουαρίου 2018.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ στην Αθήνα σε δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριό του στις 9 Φεβρουαρίου 2018.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΕΦΕΤΕΙΟΝ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ



29

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Κύριο
Εμμανουήλ Παναγιωτάκη
Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΗ
Χαλκοκονδύλη 30
104 32 Αθήνα

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 2018
Αρ. πρωτ.: 300162

Κύριο Πρόεδρε,

Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 412265/22-10-2014 επιστολής μου προς τον προκάτοχο σας, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 1705/2003 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 46/Δ/2003), στο ΟΤ 85 (περιοχή 82) του Δήμου Αθηναίων, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Λάμψα, Φλώρου και Γεωργούλα, θεσμοθετήθηκε χώρος πρασίνου και χώρος σχολείου. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου-Λυκείου Αθηνών θεσμοθετήθηκε με την υπ. αριθμ. 1072768/6665/0010 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 884/Δ/2004). Στη συνέχεια ο Δήμος Αθηναίων με την Πράξη 2052/2007 του Δημοτικού Συμβουλίου αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας απαλλοτρίωσης του χώρου πρασίνου στο συγκεκριμένο ΟΤ και με την Πράξη 1165/2018 του Δημοτικού Συμβουλίου την προώθηση της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης.

Με την Απόφαση 5420/2015 του Εφετείου Αθηνών καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας ΔΕΗ που προβλέπεται για χώρο σχολείου στο ποσό των «400 ευρώ ανά τ.μ. για την εδαφική έκταση». Η Κτ.Υπ. ολοκλήρωσε ήδη την απαλλοτρίωση με την παρακατάθεση της οριστικής αποζημίωσης στο ΦΕΚ 187/Ααπ/2017.

Με την επιστολή μου αυτή θα ήθελα να σας καλέσω σε εξωδικαστικό διακανονισμό για την εξαγορά του υπόλοιπου ακινήτου ιδιοκτησίας ΔΕΗ, σύμφωνα με το παραπάνω ύψος αποζημίωσης που ορίστηκε από το Εφετείο και κρίθηκε αμετάκλητα κατόπιν της Απόφασης 297/2018 του Αρείου Πάγου.

Με εκτίμηση,

Γιώργος Καμίνης

30

(5)

1100

Δελτίο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
 & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
 ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
 & ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
 Ταχ. Δ/ση: Αθηνάς 16
 Τ.Κ. 10551-ΑΘΗΝΑ
 Πληροφορίες: Α. Παλασοπούλου
 Τηλεφωνο: 210 3254726
 Ηλ. Ταχ.: a.palasoypouloy@athens.gr

Αρ. Πρωτ. Δ. Αθηναίων
 Βαθμός Προτεραιότητας: Κοινό

Αθήνα, 19-06-2019

Α.Η.Π.

ΠΡΟΣ:
 Δ/ση Δημοτικής Περιουσίας
 Τμήμα Αγορών, Απαλλοτριώσεων
 & Μισθώσεων

ΚΟΙΝ:
 1. Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων
 Λάκωνος 9, Τ.Κ. 11524
 2. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης
 Δημάρχου
 3. Εντεταλμένη Δημοτική Σύμβουλο
 κα Σ. Σπυροπούλου
 4. Δ/ση Σχεδίου Πόλεως & Αστικού
 Περιβάλλοντος
 4 α. Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών &
 Απαλλοτριώσεων

ΘΕΜΑ: Καθορισμός τιμής μονάδας για την απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας επί της οδού Λάμψα.
ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Η με αρ. πρωτ. 143276/21-5-19 επιστολή του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων.
 β) Η με αρ. πρωτ. 162295/11-6-19 επιστολή του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων.

Σας διαβιβάζουμε τα από 27-5-19 και 12-6-2019 μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αποσταλμένα από το Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου με συνημμένες τις με αρ. πρωτ. 43276/19 και 162295/19 επιστολές του Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Αμπελοκήπων, που αφορούν απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας επί της οδού Λάμψα, προκειμένου να ενημερωθείτε για τα διαλαμβανόμενα και να επιληφθείτε, ως η μόνη αρμόδια Υπηρεσία.

Η Προϊσταμένη της Δ/σης
 Σχεδίου Πόλεως & Αστικού Περιβάλλοντος

Ευγενία Μελαμπιανάκη

Συν: Τα από 27-5-19 και 12-6-2019 μηνύματα. ηλ. ταχυδρομείου με τα συνημμένα τους έγγραφα.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΤΥΠΟ
 ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
 ΠΡΕΣΒΥΤΗ - ΔΕΛΤΙΟΥ & ΑΡΧ. Β.
 Κ.Α.Α.

ΧΑΛΚΟΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ



31

2531α

Signature Not Verified
Digitally signed by VASILIOS ANTONIADIS
Date: 2019.07.02 12:35:09
EEST
Reason: I am a PDF
Location: Athens, Ethniki
Υπουργείο

30723

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Ιουλίου 2019 ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ Αρ. Φύλλου 2702

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1. **Ιδρύσεις, Προαγωγές και Καταργήσεις Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, Μετατροπή και Μετονομασία των υφιστάμενων Ειδικών Επαγγελματικών Λυκείων σε Ενιαία Ειδικά Επαγγελματικά Γυμνάσια-Λύκεια (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.), καθορισμός Τομέων και Ειδικοτήτων σε αυτές και ιδρύσεις Τομέων και Ειδικοτήτων σε ήδη υφιστάμενα ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ., από το σχολικό έτος 2019-2020.**
- 2. **Έγκριση διάθεσης και μεταβίβασης πίστωσης για τη συμμετοχή του δημοσίου στην αποκατάσταση ζημιών από πλημμύρες σε εγχειοβελτιωτικά εργασιών Ο.Ε.Β.**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 102535/Δ3

(1)

Ιδρύσεις, Προαγωγές και Καταργήσεις Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης (ΣΜΕΑΕ) Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, Μετατροπή και Μετονομασία των υφιστάμενων Ειδικών Επαγγελματικών Λυκείων σε Ενιαία Ειδικά Επαγγελματικά Γυμνάσια-Λύκεια (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.), καθορισμός Τομέων και Ειδικοτήτων σε αυτές και ιδρύσεις Τομέων και Ειδικοτήτων σε ήδη υφιστάμενα ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ., από το σχολικό έτος 2019-2020.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 34 παρ. 4 και 35 του ν. 3699/2008 «Ειδική αγωγή και Εκπαίδευση ατόμων αναπηρία ή με ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες» (ΦΕΚ 199/τ.Α'/2-10-2008) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 5 του άρθρου 11 του ν. 1966/1991 «Μεταγραφές φοιτητών Α.Ε.Ι., σπουδαστών Τ.Ε.Ι. και άλλες διατάξεις» (147 Α'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 -Σχολική περιουσία και λειτουργία σχολείων- του ν. 1894/1990 (Α'/110) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (Α'/18).

3. Την παρ. 2 του άρθ. 51 του ν. 4547/2018 (Α'/102).
«2. Όπου στις διατάξεις του ν. 3699/2008 αναφέρονται τα Κ.Ε.Δ.Δ.Υ., από την παύση της λειτουργίας τους και την έναρξη της λειτουργίας των Κ.Ε.Σ.Υ., σύμφωνα με την παράγραφο 10 του άρθρου 20 (του ν. 4547/2018), νοούνται τα Κ.Ε.Σ.Υ.».

4. Τις διατάξεις των υποπεριπτώσεων ββ) και δδ) της περίπτωσης δ) της παραγράφου 5 του άρθρου 48 του ν. 4415/2016 (ΦΕΚ 159/τ.Α' /06-09-2016),

5. Τις διατάξεις των άρθρων 20 και 77 του ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/τ.Α' /2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 132 «Συγχώνευση των εταιριών Δ.Ε.Π.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε., ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» του ν. 4199/2013 (216 Α') «Δημόσιες υπεραστικές οδικές μεταφορές επιβατών - Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών και άλλες διατάξεις» σε συνδυασμό με την Δ16γ/05/483/Γ/11-11-2013 κοινή υπουργική απόφαση «Διαπιστωτική πράξη συγχώνευσης των εταιριών "ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.", "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε." και "ΟΣΚ Α.Ε." με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠ'ΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."» (2856 Β').

7. Τις διατάξεις της παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 3966/2011 «Θεσμικό Πλαίσιο των Πρότυπων Πειραματικών Σχολείων, Ίδρυση Ινστιτούτου Εκπαιδευτικής Πολιτικής, Οργάνωση του Ινστιτούτου Τεχνολογίας Υπολογιστών και Εκδόσεων "ΔΙΟΦΑΝΤΟΣ" και λοιπές διατάξεις» (118 Α').

8. Τις διατάξεις του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

9. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α').

10. Τις διατάξεις του π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (145 Α').

11. Του π.δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/τ.Α') Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών.

β) Επί του Προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α. Α' βαθμού: Ετήσια δαπάνη ύψους 49.140,00 € από την αντιμετώπιση των εξόδων λειτουργίας των ιδρυμένων σχολικών μονάδων, η οποία κατά το τρέχον οικ. έτος περιορίζεται στο ποσό των 24.313 €. Η εν λόγω δαπάνη θα καλύπτεται από τους ΚΑΠ των οικείων Ο.Τ.Α.

γ) Επί του προϋπολογισμού της «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.»: Η προκληθείσα δαπάνη από την ανάγκη εξοπλισμού των σχολικών μονάδων, το ύψος της οποίας εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα για την κάλυψη των αναγκών εξοπλισμού των νεοϊδρυθθεισών σχολικών μονάδων, θα καλυφθεί επαρκώς τόσο από τις ήδη εγκριμένες πιστώσεις της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» ύψους 9.100.000,00 € για την κάλυψη των αναγκών σε

εξοπλισμό των ετών 2019-2021, όσο και από τα αποθέματα εξοπλιστικών ειδών που ήδη διαθέτει η «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σύμφωνα με το αριθμ. 5491/Δ6/12.04.2019 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικής Λειτουργίας της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.».

Ε. Τις αυξημένες ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες των μαθητών όπως πιστοποιούνται από τα ΚΕΣΥ- ΚΕΔΔΥ.

Αποφασίζουμε τις παρακάτω μεταβολές σχολικών μονάδων Ε.Α.Ε Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης:

Α. Ιδρύονται, από το σχολικό έτος 2019 -2020, οι Σχολικές Μονάδες Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης (ΣΜΕ ΑΕ) των παρακάτω Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, ανά Περιφερειακή Διεύθυνση Εκπαίδευσης, ως ακολούθως:

ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ	ΟΡΓΑΝΙΚΟΤΗΤΑ
1	ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ	Ειδικό Νηπιαγωγείο Νέας Μάκρης Παμμακαρίστου	1
2	ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ	Ειδικό Νηπιαγωγείο Ωρωπού	1

ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ
1	ΑΤΤΙΚΗΣ	Α' ΑΘΗΝΑΣ	Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (Ε.Ε.Ε.ΕΚ.) Αθηνών
2	ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ	Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (Ε.Ε.Ε.ΕΚ.) Ωρωπού
3	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο-Λύκειο (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.) Ζακύνθου
4	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΔΥΤ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (Ε.Ε.Ε.ΕΚ.) Αγ. Αθανασίου
5	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο-Λύκειο (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.) Νέας Προποντίδας με τους εξής Τομείς και Ειδικότητες: α) Τομέας Γεωπονίας, Τροφίμων και Περιβάλλοντος με Ειδικότητα: Τεχνικός Τεχνολογίας Τροφίμων και Ποτών β) Τομέας Πληροφορικής με Ειδικότητα: Τεχνικός Η/Υ και Δικτύων Η/Υ γ) Τομέας Υγείας - Πρόνοιας - Ευεξίας με Ειδικότητα: Κομμωτικής Τέχνης
6	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο- Λύκειο (ΕΝ.Ε.Ε.ΓΥ.-Λ.) Πάρου

Β. Ιδρύονται, από το σχολικό έτος 2019 -2020, τομείς και ειδικότητες στις παρακάτω Σχολικές μονάδες Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης (ΣΜΕ ΑΕ) των παρακάτω Διευθύνσεων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, ανά Περιφερειακή Διεύθυνση Εκπαίδευσης, ως ακολούθως:

Α/Α	ΠΕΡΙΦ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΚΠ/ΣΗΣ	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΤΟΜΕΙΣ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ
1	ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ	ΡΟΔΟΠΗΣ	Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο - Λύκειο Κομοτηνής (Κωδ. 4211201)	α) Τομέας Γεωπονίας, Τροφίμων και Περιβάλλοντος με Ειδικότητα: Τεχνικός Ανθοκομίας και Αρχιτεκτονικής Τοπίου β) Τομέας Πληροφορικής με Ειδικότητα: Τεχνικός Η/Υ και Δικτύων Η/Υ

Υποσταθμός Δειτ

Παιδικός σταθμός

Βεατρίκη

Παιδικός σταθμός



ΕΠΙΧΡΟΜΕΙΟ

HOUSAT PLAY
ΠΑΝΑΥΙΟΤΙΚΟΣ

ΟΔΟΣ ΑΡΜΥΡΑ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΗΣ ΔΕΗ: ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αναγκαία η οργάνωση μαζικών αγώνων, για να πετύχουμε τους στόχους μας.

Η σημασία του πρασίνου και των ελεύθερων χώρων στην πόλη είναι εξαιρετικά μεγάλη για την ποιότητα ζωής των κατοίκων, ιδιαίτερα σε περιπτώσεις πόλεων με υψηλές πυκνότητες δόμησης, καθώς από την ύπαρξή τους προκύπτουν σημαντικά οικολογικά και κοινωνικά οφέλη. Το πράσινο και τα δέντρα παράγουν οξυγόνο και φιλτράρουν τους αέριους ρυπαγές, μειώνουν τη θερμοκρασίες, απορροφούν τους θορύβους της πόλης, είναι καταφύγια αναψυχής, χαλάρωσης ή άθλησης και κοινωνικής συναναστροφής για τους ανθρώπους της πόλης. Οι ελεύθεροι χώροι αναβαθμίζουν την έννοια της γειτονιάς και τις κοινωνικές σχέσεις, είναι χώροι συγκέντρωσης των κατοίκων σε συνθήκες έκτακτης ανάγκης (σεισμοί και φωτιές) και αποτελούν τα τελευταία καταφύγια βιοποικιλότητας στα αστικά κέντρα.

Η γειτονιά των Άνω Αμειλόκιπων είναι ένα πολύ όμορφο μέρος, με πολύ θέα γιατί έχει αρκετά μεγάλο υψόμετρο και έχει πολύ καλό κλίμα. Πριν 15-20 χρόνια τα περισσότερα σπίτια ήταν το πολύ διώροφα με αυλές κήπους, οι δρόμοι με δεντροστοιχίες και η κίνηση των αυτοκινήτων σχετικά περιορισμένη. Η ζωή στη γειτονιά μας ήταν ήρεμη και οι άνθρωποι γνωρίζονταν μεταξύ τους, τα παιδιά έπαιζαν στους δρόμους της.

Σήμερα, ύστερα από την αύξηση του επιτρεπόμενου ύψους των πολυκατοικιών και ύστερα από συγκοινωνιακές ρυθμίσεις που έριξαν το αυτοκίνητο στη γειτονιά μας, οι δρόμοι της έγιναν απροσπέλαστοι και οι θόρυβοι και το καυσαέριο μας καταδυναστεύουν. Οι εναπομείναντες ελεύθεροι χώροι είναι ελάχιστα (ΚΑΠΑΨ, οικόπεδο ΔΕΗ) και πρέπει να περιφρουρηθούν.

Ειδικά για το οικόπεδο της ΔΕΗ που κινδυνεύει να ταμιεντοποιηθεί η σημασία του για την ποιότητα της ζωής στη γειτονιά μας είναι τεράστια. Ο ελεύθερος αυτός χώρος που είναι συνέχεια του Γηροκομείου, επιτρέπει τον αερισμό της γειτονιάς μας και μπορεί να συμβάλλει θετικά στη λειτουργική συγκρότηση της γειτονιάς μας.

Οι προτάσεις μας, αν υλοποιηθούν, για σχολείο και πράσινο στο οικόπεδο αυτό, ενώ δεν αφαιρούν τα χαρακτηριστικά του ελεύθερου χώρου, λύνουν επείγοντα κοινωνικά προβλήματα, διότι στο χώρο των έξι στρεμμάτων θα δημιουργηθεί ένα σχολείο με σωστές προδιαγραφές, με συνθήκες κατάλληλες για τη λειτουργία ενός σχολείου. Θα χτιστεί το 58^ο Γυμνάσιο-Λύκειο στο οποίο θα φοιτούν τα παιδιά που τελειώνουν το 107 Δημοτικό Σχολείο και έτσι θα λειτουργούν σε καλύτερες συνθήκες το 16^ο Γυμνάσιο και Λύκειο, αφού θα έχουν λιγότερα παιδιά. Τα υπόλοιπα τρία στρέμματα θα χρησιμοποιηθούν ως χώρος πρασίνου, άθλησης και αναψυχής.

Αν αντίθετα χτιστεί το Μεγαθήριο της ΔΕΗ, εκτός από την απώλεια των παραπάνω ωφελειών, οι αρνητικές συνέπειες θα είναι καταθλιπτικές. Ο αερισμός της περιοχής θα πληγεί ανεπανόρθωτα από το μεγάλο όγκο και το ύψος του κτιρίου αλλά και από το σημείο στο οποίο θα ανεγερθεί. Οι ανέγερση διοικητικών κτιρίων σε αυτή τη θέση θα δημιουργήσει κυκλοφορικά προβλήματα αύξηση των θορύβων και της ρύπανσης. Η αισθητική εικόνα του περιβάλλοντος και η κατοικία θα υποβαθμιστούν.

Είναι γνωστό στους περισσότερους κατοίκους της περιοχής μας ότι έχουν γίνει μακρόχρονοι αγώνες για το ζήτημα αυτό και έχουμε πετύχει πολλά και σε καμιά περίπτωση δεν πρέπει να επιτρέψουμε να χαθεί αυτός ο πολύτιμος ελεύθερος χώρος. Με πολλές προσπάθειες κατακτήσαμε την αλλαγή του ρυμοτομικού σχεδίου που προβλέπει σχολείο και πράσινο, αποφάσεις θετικές του Συμβουλίου της Επικρατείας που επέβαλαν την απαλλοτρίωση του χώρου, τη δικαστική απόφαση για την τιμή μονάδος με την οποία απαλλοτριώνεται το οικόπεδο της ΔΕΗ και υποχρεούνται να καταβάλουν ο Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) και ο Δήμος Αθηναίων. Τώρα βρισκόμαστε στο πιο κρίσιμο σημείο. Αν δεν καταβληθεί το ποσό που χρειάζεται για την απαλλοτρίωση από τον ΟΣΚ και το Δήμο Αθηναίων ως το Γενάρη του 2015 το οικόπεδο θα χαθεί. Έχουμε διαβεβαιώσεις από το

Δήμο Αθηναίων. Θα είμαστε σίγουροι, όταν το ποσό που υποχρεούται να καταβάλει ο Δήμος μπει σε κωδικό του επόμενου προϋπολογισμού του, όταν το Διοικητικό Συμβούλιο του ΟΣΚ αποφασίσει ότι θα καταβάλει το τίμημα της απαλλοτρίωσης των έξι στρεμμάτων.

Αυτά σήμερα δεν τα έχουμε και ο μόνος δρόμος, για να υπερασπιστούμε το δικαίωμα για μια καλύτερη ποιότητα ζωής, είναι η κινητοποίηση όλων μας. Με τη συγκέντρωση υπογραφών, με την ενημέρωση των κατοίκων της περιοχής μας, με τη συμμετοχή μας στις συγκεντρώσεις και δράσεις που διοργανώνουν οι φορείς της γειτονιάς μας. Επειδή όλους μας αφορούν τα αποτελέσματα, που θα έχουμε από αυτούς τους αγώνες, πρέπει όλοι να προσφέρουμε. Η ενότητα και η μαζικότητα είναι η μοναδική εγγύηση ότι θα έχουμε θετικά αποτελέσματα.

34



35



36



37





38

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Λάκωνος 9, Πάρκο ΚΑΠΛΑΨ (Τριφυλλίας & Λάμψα)-Τηλ.: 6944 914529, 6944 738640, 6946 509575

email: anoampelokipi@gmail.com, www.anoampelokipi.gr

FACEBOOK: Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων

2010/9-10-2020

ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Προς: 1) κ. Σταϊκούρα, Υπουργό Οικονομικών

Αρ. Πρωτ 228526/14-10-20

2) κα Κεραμέως, Υπουργό Παιδείας

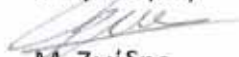
Κοιν.: 3) κ. Κατσίπο, Πρόεδρο Κτηριακών Υποδομών (Κτ Υπ)

4) κ. Μπακογιάννη, Δήμαρχο Αθηναίων

Θέμα: Να ξεκινήσει η διαδικασία της μελέτης σχολείου Ειδικών Αναγκών στο οικόπεδο των Κτ Υπ έκτασης 6 στρεμμάτων επί της οδού Λάμψα, περιοχής Αμπελοκήπων Αθηνών

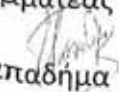
Εκφράζουμε την ανησυχία μας, για την καθυστέρηση έναρξης της μελέτης για την ανέγερση σχολείου ειδικών αναγκών, που τόσο ανάγκη έχει η Αθήνα, επειδή δεν δόθηκαν απ' τα αρμόδια υπουργεία ακόμη οι αναγκαίες πιστώσεις προς τις Κτ Υπ για να ανατεθεί η μελέτη σε ιδιωτικό γραφείο μελετών, λόγω έλλειψης ανάλογου προσωπικού στις Κτ Υπ.

Ο Πρόεδρος


Μ. Ζωίδης



Η Γραμματέας


Ε. Παπαδήμα


ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Τηλ. 6944914529, 6944 738640, 6946 509575

Email: anoampelokipi@gmail.com www.anoampelokipi.gr

Facebook: ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Αρ.Πρωτ. 1753/7-5-2018

ΥΠΟΜΝΗΝΑ

Προς: 1) κ. Καραγιάννη	Δ/ντα Σύμβουλο Κτηριακών Υποδομών (Κτ. Υπ.)
2) κ. Καμίνη	Δήμαρχο Αθηναίων
Κοιν. 1) κ. Λαμπρακάκη	Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων
2) κ. Κοντοσταθάκου	Αντιδήμαρχο Οικονομικών Δήμου Αθηναίων
3) κ. Μελαβιανάκη	Δ/ντρια Σχεδίου Πόλεως & Δόμησης Δήμου Αθηναίων
4) κ. Μίχα	Προϊσταμένη Μελετών Κτ. Υπ.
5) κ. Σκαλτσά	Προϊσταμένη Τοπογραφικού Κτ.Υπ.

Θέμα: Κατάρτιση τοπογραφικού διαγράμματος οικοπέδου ΔΕΗ επί της οδού Λάμψα (Αμπελόκηποι) που έχει χαρακτηριστεί σχολείο και πράσινο.

Σας διαβιβάζουμε ορισμένα στοιχεία (έγγραφα, σχέδια κ.λπ.), στην προσπάθειά μας να συμβάλλουμε στην επίσπευση της διαδικασίας σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος ώστε:

- 1) Οι Κτ. Υπ (Κτιριακές Υποδομές) να προχωρήσουν στη συνέχεια τις απαραίτητες μελέτες για την ανέγερση του 58^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου (που τόσο ανάγκη έχει η περιοχή μας), στο τμήμα του οικοπέδου της ΔΕΗ έκτασης 6 στρεμμάτων που έχει ήδη απαλλοτριωθεί υπέρ και με δαπάνη των Κτ. Υπ. και δημοσιεύτηκε με παρακατάθεση της οριστικής αποζημίωσης στο ΦΕΚ 187/ΑΑΠ/24-8-2017 (Σχετικό το υπ' αριθ. πρωτ. Κτ. Υπ. 19639/22-12-2017 έγγραφο του Δ/ντα Συμβούλου των Κτ. Υπ.) (Συνημμένο Νο 1).

- 2) Ο Δήμος Αθηναίων να προχωρήσει σύντομα στη διαδικασία απαλλοτρίωσης του τμήματος του οικοπέδου της ΔΕΗ (που έχει χαρακτηριστεί πράσινο) σύμφωνα με πρόσφατη (την 1/3/2018) ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Συγκεκριμένα επισημαίνουμε τα εξής:

- α) Στο ΦΕΚ 46/30-1-2003 (Συνημμένο Νο 2) με το οποίο εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 85 (Περιοχή 82) αναφέρεται σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης τοπογραφικών εφαρμογών (του ΥΠΕΚΑ) με την υπ' αριθ. 1705/2003 πράξη του (Συνημμένου Νο 3).

Με βάση αυτό το σχέδιο και την συγκεκριμένη κλίμακα 1:500 το συνολικό εμβαδόν του οικοπέδου της ΔΕΗ είναι περίπου 8,64 στρέμματα. ($120\mu \cdot 72\mu = 8640\mu^2$)

και επομένως,

Για σχολείο (ΒΓΔΕ) = 6 στρέμματα ($50\mu \cdot 120\mu = 6000\mu^2$)

Για πράσινο (ΑΒΕΖ) = 2,64 στρέμ. ($22\mu \cdot 120\mu = 2640\mu^2$)

Αλλά και με βάση τις συντεταγμένες

Το συνολικό εμβαδόν του οικοπέδου της ΔΕΗ υπολογίζεται σε 8,65στρ. (συνημμένο Νο 4).

- β) Στο ΦΕΚ 884/4-10-2004 (Συνημμένο Νο 5) με το οποίο αποφασίστηκε απαλλοτρίωση για την ανέγερση του 58^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου εμβαδού 6 στρέμματα ($6000\mu^2$) με στοιχεία ΒΓΔΕ και κλίμακα 1:500, αναφέρεται το από 6/5/2004 με αριθμ. 1298 κτηματολογικό διάγραμμα που έχει συντάξει ο Γιώργος Μουτζούρης και έχει θεωρήσει η προϊσταμένη της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων κ. Δήμητρα Κοκολιού το Μάιο του 2004.
- γ) Το ΦΕΚ 1036/6-10-1994 (Συνημμένο Νο 6) με το οποίο είχε εγκριθεί ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση κτιρίων της ΔΕΗ αναφέρεται

ανάλογο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών εφαρμογών του (ΥΠΕΚΑ) με την 9190/1994 πράξη του (Συνημμένο Ν° 7).

Με βάση και αυτό το σχέδιο το σύνολο του οικοπέδου της ΔΕΗ που χαρακτηρίστηκε ως σχολείο και πράσινο (με το ΦΕΚ 46/30-1-2003) υπολογίζεται σε 8,97 στρέμματα ($117,91 \times 76,15 = 8970 \mu^2$).

- δ) Με βάση όλα τα ανωτέρω είναι πλέον ξεκάθαρο πως το οικόπεδο της ΔΕΗ που χαρακτηρίστηκε ως σχολείο και πράσινο (με το ΦΕΚ 46/30-1-2003) και επίκειται η σύνταξη του τοπογραφικού διαγράμματος από τις Κτ. Υπ και το Δήμο Αθηναίων επεκτείνεται και πέραν από υπάρχον τοιχείο εντός του οικοπέδου στη θέση Α, Β, Γ, (Συνημμένη φωτογραφία Ν° 8, και σχετικό σκαρίφημα Ν° 9) και έχει συνολικό εμβαδόν περίπου 8,65 έως 8,97 στρέμματα εκ των οποίων τα 6 στρέμματα είναι για σχολείο και τα περίπου 2,65 ~ 2,97 για πράσινο.

Ο Σύλλογός μας που παρακολουθεί επί 25 χρόνια καθημερινά την εξέλιξη αυτού του σοβαρού για τη γειτονιά μας θέματος, είναι στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε άλλη πληροφορία και διευκρίνιση.

Συνημμένα: 9 έγγραφα και σχέδια

Ο Πρόεδρος

Μ.Ζωίδης



Η Γραμματέας

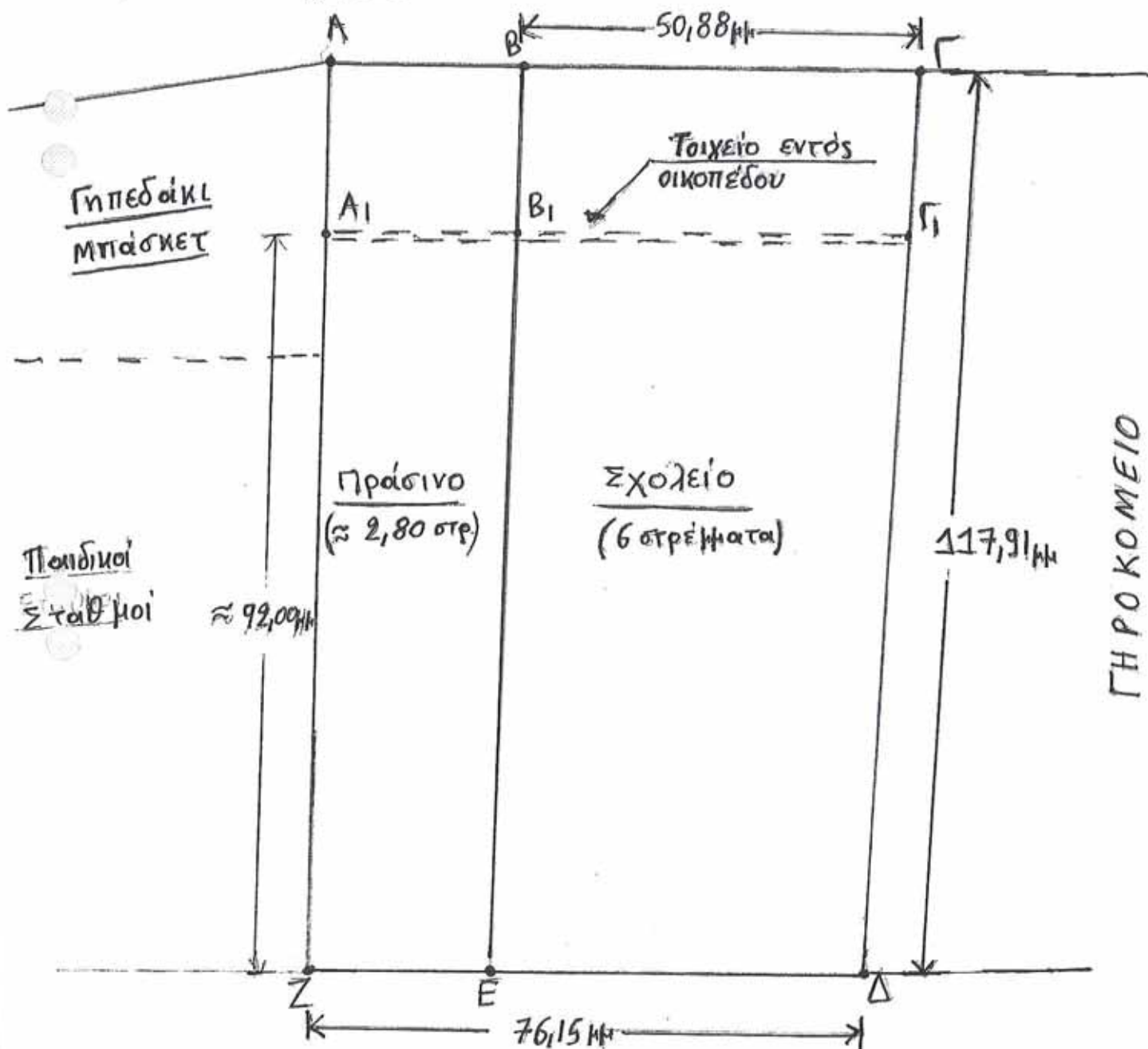
Ε.Παπαδήμα

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΔΕΗ Α Γ Δ Ζ

Χαρακτηρίστηκε ΦΕΚ 46/30-1-2003
ως σχολείο (Β Γ Δ Ε) και πράσινο (Α Β Ε Ζ)

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ

ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ



ΟΔΟΣ ΛΑΜΨΑ



40

40α

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΤΩΝ

Σεβαστοπούλου 30 & Ζαλίκη, Τηλ/Fax 210 69 23 591

email: anoampelokipi@gmail.com , www.anoampelokipi.gr

FACEBOOK: Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων

Αρ. Πρωτ. 1354/15-11-2014

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προς: κ. Μπούλια, Αντιδήμαρχο Οικονομικών

Κοιν.: 1) κ. Καμίνη, Δήμαρχο Αθηναίων
2) κ. Παπαχελά, Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου
3) κ. Αγγελόπουλο Βασίλη, Αντιδήμαρχο Κατασκευών και Κτιριακών Έργων

Θέμα: Οικόπεδο ΔΕΗ επί της οδού Λάμψα (Αμπελόκηποι)

Υπολογίζεται σε 2,65 στρέμματα με βάση το εγκεκριμένο σχέδιο που συνοδεύει το ΦΕΚ 46/30-1-2003

Σαν συνέχεια της συζήτησης που είχαμε στο γραφείο σας, στις 12/11/2014 συμπληρωματικά σας επισημαίνουμε τα εξής:

Το ΦΕΚ 46/30-1-2003 (Συνημμένο Νο 1) που ενέκρινε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 85 αναφέρεται σε σχέδιο με κλίμακα 1:500 (Συνημμένο Νο 2) που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών εφαρμογών του ΥΠΕΚΑ με την υπ' αρ. 1705/2003 πράξη του.

Με βάση αυτό το σχέδιο το οικόπεδο της ΔΕΗ έχει έκταση 72,5 μμ x 121,00 μ = **8,65 στρέμματα.**

Εφόσον η έκταση για το σχολείο είναι 6 στρέμματα με βάση το ΦΕΚ 884/4-10-2004 (Συνημμένο Νο 3) η έκταση για το πράσινο είναι το υπόλοιπο δηλαδή 2,65 στρέμματα.

Το ίδιο αποτέλεσμα, δηλαδή 2,65 στρέμματα, έχουμε και από τον πίνακα το Εθνικού Κτηματολογίου που σας παραθέτουμε (Συνημμένο Νο 4).

Ο Πρόεδρος

Μ. Ζωϊτάης



Η Γραμματέας

Ε. Παπαδόση



ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
& ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.



μ.βασών: 8650,82 τ.μ.

A/A	X	Y
0	479152,11	4205359,28
1	479130,94	4205240,22
2	479185,84	4205230,30
3	479199,07	4205224,35
4	479223,55	4205346,72



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ Πρωτ Δήμου Αθ

270897/26-10-2018

Προς: 1) Κ. Καμίνη, Δήμαρχο Αθηναίων, 2) κ. Λαμπρακάκη, Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου
3) κ. Καστανάκη, Γενικό Γραμματέα, 4) κ. Παπαχελά, Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
5) κ. Βαρελά, Πρόεδρος Οικονομικής Επιτροπής, 6) κ. Κοντοσταθάκου, Αντιδήμαρχο
Οικονομικών, 7) κ. Μυριβήλη, Αντιδήμαρχο Πρασίνου, 8) κ. Σπυροπούλου, Αντιδήμαρχο
Πολοδομίας, 9) κ. Ηλιοπούλου, Αντιδήμαρχος για το Παιδί, 10) κ. Γεωργαράκο, Δ/ντή
Νομικών Υπηρεσιών, 11) κ. Νούση, Δ/ντής Δημοτικής Περιουσίας, 12) κ. Γαβρίλλη, Πρ. 7^{ης} Δημ.
Κοινότητας, 13) κ. Αγγελόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 14) κ. Ζαχαροπούλου, Δημοτική
Σύμβουλος, 15) κ. Ευμολπίδη, Σύμβουλο Δημάρχου

Κοιν.: 1) κ. Αξελό, Ανοιχτή Πόλη, 2) κ. Σοφιανό, Λαϊκή συσπείρωση, 3) κ. Κακλαμάνη, Αθήνα πόλη της ζωής
μας, 4) κ. Κωνσταντίνου, Ανταρσία στις γειτονιές, 5) κ. Καπερνάρο, Αθήνα το σπίτι μας,
κ. Αβραμίδα, Παναθηναϊκό Κίνημα

Θέμα: Να απαλλοτριωθεί, όπως αποφάσισε το Δημοτικό Συμβούλιο στις 1/3/2018 το τμήμα του οικοπέδου της ΔΕΗ επί της οδού Λάμψα (Αμπελόκηποι) που έχει χαρακτηριστεί ως πράσινο (έκτασης ≈ 2,70 στρεμμάτων)

Σαν συνέχεια επανειλημμένων εκκλήσεών μας, προφορικά σε συναντήσεις μας με αρμόδιους του Δήμου Αθηναίων, αλλά και με υπομνήματά μας (ενδεικτικά αναφέρουμε τα τελευταία μας με αρ. πρωτ. Δήμου Αθηναίων 1753/7-5-2018, 165702/27-6-2018), για μια ακόμη φορά

Σας καλούμε χωρίς άλλη αδικαιολόγητη καθυστέρηση να επισπεύσετε τις διαδικασίες απαλλοτρίωσης του τμήματος του οικοπέδου της ΔΕΗ επί της οδού Λάμψα (Αμπελόκηποι), σύμφωνα με σχετική πρόσφατη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 1/3/2018 αλλά και παλαιότερων (π.χ. υπ' αριθμ. 2052/19-11-2017). Ανάλογες αποφάσεις είχε πάρει και η 7η Δημοτική Κοινότητα (π.χ. υπ' αρ. 45/12-2-2014).

Επισημαίνουμε ότι:

1) Το τμήμα αυτό του οικοπέδου της ΔΕΗ έκτασης ≈ 2,70 στρ. έχει χαρακτηριστεί ως πράσινο με απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος από το 2003 (ΦΕΚ 46/30-1-2003), ως αποτέλεσμα των μακρόχρονων ανώνων μας.

Η απόφαση αυτή είναι οριστική και τελεσίδικη αφού το Συμβούλιο Επικρατείας (Τμήμα Ε) με την υπ' αριθ. 2407/2009 απόφασή του, απέρριψε την ένταση-αίτηση της ΔΕΗ.

2) Το υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου της ΔΕΗ έκτασης 6 στρ. που έχει χαρακτηριστεί με το ίδιο ΦΕΚ 46/30-1-2003 ως σχολείο για την ανέγερση του 58^{ου} Γυμνασίου – Λυκείου, έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τις Κτηριακές Υποδομές (Κτ Υπ) – Πρ. ΟΣΚ-

Συγκεκριμένα ολοκληρώθηκε η απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνη των Κτ. Υπ (Πρ. ΟΣΚ) και δημοσιεύθηκε η παρακατάθεση της οριστικής αποζημίωσης στο ΦΕΚ 187/ΑΑΠ/24-8-2017.

Η τιμή μονάδος για την αποζημίωση της ΔΕΗ καθορίστηκε στα 400 €/μ².

Αυτή η τιμή είναι οριστική και τελεσίδικη σύμφωνα με την υπ' αριθ. 5420/1-12-2015 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (2ο Τμήμα Δημόσιο) με την οποία συμφώνησε με την υπ' αριθ. 297/12-1-2018 απόφασή του και ο Άρειος Πάγος.

3) Με βάση τα παραπάνω το κόστος της απαλλοτρίωσης των 2,7 στρεμμάτων από τον Δήμο Αθηναίων για πράσινο θα ανέλθει περίπου στα 1.080.000 ευρώ (2.700 τμ x 400 ευρώ/μ² = 1.080.000 ευρώ).

4) Όσο καθυστερεί η απαλλοτρίωση, μεγαλώνει ο κίνδυνος να χαθεί οριστικά αυτός ο τελευταίος ελεύθερος χώρος, στην έντονα πυκνοδομημένη περιοχή μας.

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος
Μ. Ζωίδης
6944914529



Η Γραμματέας
Ε. Παπαδόπουλη



ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Λάκωνος 9, Τηλ. 6944914529

Email: anoampelokipi@gmail.com www.anoampelokipi.gr

Facebook: ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

42

1858/31-3-2019

Συγκέντρωση Διαμαρτυρίας Τετάρτη 10 Απριλίου 2019 ΩΡΑ 6 μμ Στο Πάρκο ΚΑΠΑΨ (Τριφυλλίας και Λάμψα) Και πορεία στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (επί της Λεωφ. Μεσογείων)

Να διασωθεί ο τελευταίος ελεύθερος χώρος της γειτονιάς μας (οικόπεδο της ΔΕΗ, επί της οδού Λάμψα).

Διαμαρτυρόμαστε για τη στάση της Διοίκησης της ΔΕΗ, που υπονομεύει την μακρόχρονη (πάνω από 25 χρόνια) προσπάθειά μας να διασώσουμε τον τελευταίο ελεύθερο χώρο (έκτασης 2,7 στρεμμάτων), της έντονα Πυκνοδομημένης γειτονιάς μας.

Συγκεκριμένα η Διοίκηση της ΔΕΗ

Καθυστερεί αδικαιολόγητα να απαντήσει στην από 21/11/2018 πρόταση του Δήμου Αθηναίων:

Να υπολογιστεί (με εξωδικαστικό διακανονισμό), ως τιμή αποζημίωσής της, για την απαλλοτρίωση των 2,7 στρεμμάτων του τμήματος του οικοπέδου της επί της οδού Λάμψα (που, ως αποτέλεσμα των μακρόχρονων αγώνων μας, χαρακτηρίστηκε ως πράσινο με το ΦΕΚ 46/30-1-2003), η ίδια τιμή που αποφασίστηκε (με την υπ' αριθ. 297/12-1-2018 απόφαση του Αρείου Πάγου), για το υπόλοιπο τμήμα των 6 στρεμμάτων του οικοπέδου της ΔΕΗ που ήδη απαλλοτριώθηκε (ΦΕΚ 187/24-8-2017), από της Κτηριακές Υποδομές (πρώην ΟΣΚ).

Καλούμε το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως εποπτεύον τη ΔΕΗ να παρέμβει

Παράλληλα ζητάμε από την υφυπουργό Παιδείας κα Τζούφη σύμφωνα με την υπόσχεσή της σε πρόσφατη συνάντησή μας να επισπεύσει τις διαδικασίες έκδοσης ΦΕΚ για την ίδρυση νέου σχολείου, στα υπόλοιπα 6 στρέμματα του οικοπέδου της ΔΕΗ.

Ας σημειωθεί πως με τη θέση για "εξωδικαστικό διακανονισμό" αλλά και για την ίδρυση νέου σχολείου, συμφωνούν όλοι οι φορείς των Αμπελοκήπων (Πολιτιστικοί, Αθλητικοί, Γονέων, Καθηγητών κλπ).

ΟΧΙ Άλλη κωλυσιεργία ΟΧΙ Άλλο τσιμέντο στην πυκνοδομημένη γειτονιά μας

Ο Πρόεδρος

M. Ζωίδης
6944914529



Η Γραμματέας

Ε. Παπαδημίου



43

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Λάκωνος 9, Πάρκο ΚΑΠΛΑΨ (Τριφυλλίας & Λάμψα)-Τηλ.: 6944 914529, 6944 738640, 6946 509575

email: anoampelokipi@gmail.com, www.anoampelokipi.gr

FACEBOOK: Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων

2009/9-10-2020

ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Προς: 1) κ. Στάση, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΔΕΗ → Αριθ πρωτ 228444/14-10-20
Κοιν.: 2) κ. Μπακογιάννη, Δήμαρχο Αθηναίων → Αριθ πρωτ 228875/14-10-20

Θέμα: Εξωδικαστικός διακανονισμός, προσδιορισμού της τιμής μονάδος για την εξαγορά οικοπέδου της ΔΕΗ, έκτασης ~2,7 στρεμμάτων επί της οδού Λάμψα, περιοχής Αμπελοκήπων, από το Δήμο Αθηναίων

Κε Πρόεδρε,

Σαν συνέχεια της επιστολής μας με αριθ. πρωτ. ΔΕΗ 3558/20-12-2018 για μια ακόμη φορά, θα σας παρακαλούσαμε όχι μόνο ως κάτοικοι, αλλά και ως καταναλωτές της ΔΕΗ, να συμφωνήσετε με την ομόφωνη πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων (σχετικές επιστολές προς εσάς από το Δήμαρχο Αθηναίων κ. Μπακογιάννη στις 5/6/2020, αλλά και τον πρώην Δήμαρχο Αθηναίων κ. Καμίνη στις 21/11/2018, για εξωδικαστικό διακανονισμό ώστε το συντομότερο δυνατόν ο Δήμος Αθηναίων να εξαγοράσει το τμήμα του οικοπέδου σας έκτασης ~2,7 στρεμμάτων, που έχει χαρακτηριστεί πράσινο (ΦΕΚ 46/30-1-2003).

Ας σημειωθεί πως το διπλανό τμήμα του οικοπέδου της ΔΕΗ, έκτασης 6 στρεμμάτων, έχει ήδη απαλλοτριωθεί (το 2014) από τις Κτιριακές Υποδομές (Κτ ΥΠ) για την ανέγερση σχολείου με οριστική τιμή μονάδος τα 400 €/μ² (Σχετικές αποφάσεις Εφετείου 5420/2015 και Αρείου Πάγου 297/2018.

Συνν.: Υπόμνημα φορέων Αμπελοκήπων

Ο Πρόεδρος

Μ. Ζωίδης



Η Γραμματέας

Ε. Παπαδημα

44



ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Λάκωνος 9, Πάρκο ΚΑΠΛΑΨ (Τριφυλλίας & Λάμψα)-Τηλ.: 6944 914529, 6944 738640, 6946 509575
email: anoampelokipi@gmail.com, www.anoampelokipi.gr
FACEBOOK: Πολιτιστικός Σύλλογος Άνω Αμπελοκήπων

1922/19-11-2019

Στάλθηκε με ηλεκτρονικά
στις 28/11/2019

ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Προς: κ. Στάσση Πρόεδρο & Δ/ντα Σύμβουλο ΔΕΗ
Κοιν.: κ. Χατζηδάκη Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κ. Θωμά Αναπληρωτή Υπουργό
κ. Μπακογιάννη Δήμαρχο Αθηναίων
κ. Σκιαδά Αναπληρωτή Δήμαρχο Αθηναίων
κ. Τσιατσάμη Γενικό Γραμματέα Δήμου Αθηναίων
κα Βορίδη Πρόεδρο 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας

Αριθ πρωτ: Δήμου Αθ
304681/28-11-19

Θέμα: Απαλλοτρίωση για πράσινο οικοπέδου ΔΕΗ 2,7 στρεμμάτων επί της οδού Λάμψα (Αμπελόκηποι – Αθήνα).

κ.

Παρακαλούμε να συμφωνήσετε με την πρόταση του Δήμου Αθηναίων (της προηγούμενης δημοτικής αρχής: **Συνημμένο Νο1**, αλλά και της σημερινής όπως μας διαβεβαίωσαν οι κ. Σκιαδάς και Τσιατσάμης) αλλά και όλων των φορέων της περιοχής μας: **Συνημμένο Νο2**, για εξωδικαστικό διακανονισμό, ώστε ο Δήμος Αθηναίων να εξαγοράσει (έχει ήδη αποφασίσει να διαθέσει το ανάλογο ποσό), το τμήμα του οικοπέδου σας, έκτασης 2,7 στρεμμάτων που έχει χαρακτηριστεί ως πράσινο (ΦΕΚ 46/30-1-2003 προφανώς με την ίδια ή παρεμφερή τιμή μονάδος που καθορίστηκε για το διπλανό τμήμα των 6 στρεμμάτων (που απαλλοτριώθηκε από τις Κτηριακές Υποδομές), δηλαδή 400[€]/μ² με απόφαση του Εφετείου (υπ' αριθ. 5420/1-12-2015), με την οποία συμφώνησε και ο Άρειος Πάγος (με την υπ' αριθ. 297/12-1-218 απόφασή του).

Συνημμένα: 1. Επιστολή τ. Δημάρχου Αθηναίων κ. Καμίνη προς τ. Δ/ντα

Σύμβουλο ΔΕΗ.

2. Υπόμνημα φορέων της περιοχής μας

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

Μ. Ζωίδης



Η Γραμματέας

Ε. Παπαδήμα



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Κύριο
Εμμανουήλ Παναγιωτάκη
Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο ΔΕΗ
Χαλκοκονδύλη 30
104 32 Αθήνα

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 2018
Αρ. πρωτ.: 300162

Κύριε Πρόεδρε,

Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 412265/22-10-2014 επιστολής μου προς τον προκάτοχο σας, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 1705/2003 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 46/Δ/2003), στο ΟΤ 85 (περιοχή 82) του Δήμου Αθηναίων, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Λάμψα, Φλώρου και Γεωργούλα, θεσμοθετήθηκε χώρος πρασίνου και χώρος σχολείου. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης για την ανέγερση διδακτηρίου του 58ου Γυμνασίου-Λυκείου Αθηνών θεσμοθετήθηκε με την υπ. αριθμ. 1072768/6665/0010 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 884/Δ/2004). Στη συνέχεια ο Δήμος Αθηναίων με την Πράξη 2052/2007 του Δημοτικού Συμβουλίου αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας απαλλοτρίωσης του χώρου πρασίνου στο συγκεκριμένο ΟΤ και με την Πράξη 1165/2018 του Δημοτικού Συμβουλίου την προώθηση της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης.

Με την Απόφαση 5420/2015 του Εφετείου Αθηνών καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας ΔΕΗ που προβλέπεται για χώρο σχολείου στο ποσό των «400 ευρώ ανά τ.μ. για την εδαφική έκταση». Η Κτ.Υπ. ολοκλήρωσε ήδη την απαλλοτρίωση με την παρακατάθεση της οριστικής αποζημίωσης στο ΦΕΚ 187/Ααπ/2017.

Με την επιστολή μου αυτή θα ήθελα να σας καλέσω σε εξωδικαστικό διακανονισμό για την εξαγορά του υπόλοιπου ακινήτου ιδιοκτησίας ΔΕΗ, σύμφωνα με το παράπάνω ύψος αποζημίωσης που ορίστηκε από το Εφετείο και κρίθηκε αμετάκλητα κατόπιν της Απόφασης 297/2018 του Αρείου Πάγου.

Με εκτίμηση,

Γιώργος Καμνίτης

ΦΟΡΕΙΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Φεβρουάριος 2019

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προς: κ. Παναγιωτάκη Πρόεδρο και Δ/ντα Σύμβουλο ΔΕΗ

Κοιν.: κ. Σταθάκη Υπουργό Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

κ. Φάμελλο, Υφυπουργό Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

κ. Καμίνη, Δήμαρχο Αθηναίων

Κοιτατέθηκε με αριθ πρωτ
ΔΕΗ 594/27-2-19

κ. Πρόεδρε

Θα σας παρακαλούσαμε, να συμφωνήσετε με την πρόταση του Δημάρχου Αθηναίων κ. Καμίνη (σας επισυνάπτουμε την σχετική επιστολή του με αριθ. πρωτ. Δήμου Αθηναίων 300162/21-11-2018), για εξωδικαστικό διακανονισμό, ώστε το συντομότερο δυνατόν ο Δήμος Αθηναίων να εξαγοράσει το τμήμα του οικοπέδου σας έκτασης 2,7 στρεμμάτων που έχει χαρακτηριστεί ως πράσινο (ΦΕΚ 46/30-1-2003), προφανώς με την ίδια τιμή μονάδος που καθορίστηκε για το διπλανό τμήμα των 6 στρεμμάτων (που απαλλοτριώθηκε από τις κτηριακές Υποδομές) δηλαδή 400 Ε/μ² με απόφαση του Εφετείου (υπ' αριθ. 5420/1-12-2015), με την οποία συμφώνησε και ο Άρειος Πάγος (με την υπ' αριθ. 297/12-1-2018 απόφασή του).

Συνν.: Επιστολή Δημάρχου Αθηναίων προς Πρόεδρο ΔΕΗ

Πολιτιστικός Σύλλογος
Άνω Αμπελοκήπων



Ο Πρόεδρος

Μ Ζωίδης

Η Γραμματείας

Ε Παπαδημόκα

16^ο Γυμνάσιο Αθηνών



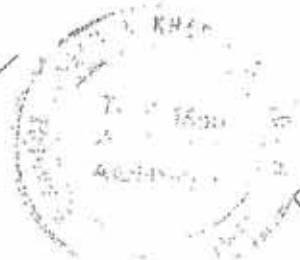
Ο Πρόεδρος

Β Κατσένος

Η Γραμματείας

Μ. Κατσαράκη

16^ο Λύκειο Αθηνών



Ο Πρόεδρος

Η Γραμματείας

Σύλλογος Έγκριτων
Αρτοποιών



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΡΕΤΣΟΣ

Πολιτιστικός Σύλλογος
Ανω Αρπελοκλήτων



Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Μ. Ζωίδης

Ε. Παπαεήμης

Η Πρόεδρος

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. Ζωίδου

Μαρ. Μάρμα

Μαργαρίτα

Εξαιρεστικές Πηλίστιες
Σύλλογος "Ο ΙΑΙΣΟΣ"

Σύλλογοι Γονέων Μαθητών
του 104ου Δημοτικού Σχολείου
Αθηνών



Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Σ. Ποταμιάνου

Μ. Παπαγιάννη

ΠΕΡΑ ΚΛΟΥΜΠ
Αθλητικός Σύνδεσμος
Αθηνών



Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας

Παυλοπούλου Θεοδώρα

Γεωργία Μανώλη

Σύλλογος Γαλέων
ή Κηδεμόνων Καθίκων
104ου Δημοτικού Σχολείου
Αθηνών



Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Χ. Παϊκού

Ι. Σαφής

Πολιτιστικός Περιβαλλοντικός
Σύλλογος Κέντρου
Αμπελοκήπων



Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Φ. Παπαθεοτοπούλου

Μ. Κοράνη

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΣ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΠΟΥΛΙΟΥ 29 - Τ.Κ. 115 23
ΤΗΛ./FAX: 210 6457730
ΑΦΜ: 099841594 - ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟΥ

Ενωση Λιτουαλών
Μέσης Εκπαίδευσης Αθηνών

Για το ΔΣ

Η Πρόεδρος

Γανιάρη Ιφιγένεια



Ο Γεν. Γραμματέας

Ζανιάς Ανδρέας

● Σύλλοχος Προσωπικού Γηροκομείου
Αθηνών

Ο πρόεδρος

Δ. Παισαχίδου



Ο γραμματέας

Φωτίς Παναγιώτης

● Ένωση Συλλόγων Γονέων
Μαθητών του 7ου
Διαμερίσματος Αθηνών



Σ. ΚΑΡΒΕΛΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ